

## **PT Midi Utama Indonesia Tbk**

Laporan keuangan tanggal 31 Desember 2013 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut beserta laporan auditor independen/  
*Financial statements as of December 31, 2013 and  
for the year then ended with independent auditors' report*



**SURAT PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS  
LAPORAN KEUANGAN  
PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK ("PERUSAHAAN")  
PADA TANGGAL 31 DESEMBER 2013  
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL TERSEBUT  
BESERTA LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

**DIRECTORS' STATEMENT  
ON THE RESPONSIBILITY FOR  
FINANCIAL STATEMENTS  
PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK  
("THE COMPANY") AS OF DECEMBER 31, 2013  
AND FOR THE YEAR THEN ENDED  
WITH INDEPENDENT AUDITORS' REPORT**

Atas nama dan mewakili Direksi

For and on the behalf of the Board of Directors,

Kami yang bertandatangan di bawah ini:

We, the undersigned:

1. Nama	Maria Theresia Velina Yulianti	1. Name
Alamat Kantor	Jl. MH Thamrin No. 9, Cikokol	Office Address
Alamat Domisili sesuai KTP	Jl. Griya Pratama II Blok V/10, Pegangsaan Dua, Kelapa Gading	Domicile as stated in ID Card
Nomor Telepon	(021) 5543445	Phone Number
Jabatan	Direktur / Director	Position
2. Nama	Suantopo Po	2. Name
Alamat Kantor	Jl. MH Thamrin No. 9, Cikokol	Office Address
Alamat Domisili sesuai KTP	Kp. Krendang 9/8, Tambora	Domicile as stated in ID Card
Nomor Telepon	(021) 5543445	Phone Number
Jabatan	Direktur / Director	Position

Menyatakan bahwa:

State that:

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan Perusahaan;
2. Laporan keuangan Perusahaan telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan Perusahaan telah dimuat secara lengkap dan benar;  
b. Laporan keuangan Perusahaan tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar dan tidak menghilangkan informasi atau fakta material;
3. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam Perusahaan.

1. We take the responsibility for the preparation and presentation of the financial statements of the Company;
2. The financial statements of the Company have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standard;
3. a. All information in the financial statements of the Company has been completely and properly disclosed;  
b. The financial statements of the Company do not contain any improper material information or facts, and do not omit material information or facts;
4. We are responsible for internal control system of the Company.

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya.

Thus, this statement is made truthfully.

Tangerang, 10 Maret 2014/ March 10, 2014

METERAI  
TEMPEL

PT Midi Utama Indonesia Tbk

6000 DJP

MARIA THERESIA VELINA YULIANTI  
Direktur/ Director

SUANTOPO PO  
Direktur/ Director

**PT Midi Utama Indonesia Tbk**

Jl. MH. Thamrin No. 9 Cikokol Tangerang, Banten - Indonesia 15117  
Telp. : (62-21) 554-3445 (Hunting), Fax. : (62-21) 554-8083, 554-9505

*The original financial statements included herein are in Indonesian language.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK  
LAPORAN KEUANGAN  
TANGGAL 31 DESEMBER 2013 DAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL TERSEBUT  
BESERTA LAPORAN AUDITOR INDEPENDEN**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK  
FINANCIAL STATEMENTS  
AS OF DECEMBER 31, 2013 AND  
FOR THE YEAR THEN ENDED  
WITH INDEPENDENT AUDITORS' REPORT**

**Daftar Isi/Table of Contents**

	Halaman/ Page	
Laporan Auditor Independen		<i>Independent Auditors' Report</i>
Laporan Posisi Keuangan.....	1-2	<i>Statement of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi Komprehensif .....	3	<i>Statement of Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas .....	4	<i>Statement of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas.....	5	<i>Statement of Cash Flows</i>
Catatan Atas Laporan Keuangan .....	6-69	<i>Notes to the Financial Statements</i>

\*\*\*\*\*

The original report included herein is in Indonesian language.

## Laporan Auditor Independen

Laporan No. RPC-5027/PSS/2014

**Pemegang Saham, Dewan Komisaris dan Direksi  
PT Midi Utama Indonesia Tbk**

Kami telah mengaudit laporan keuangan PT Midi Utama Indonesia Tbk terlampir, yang terdiri dari laporan posisi keuangan tanggal 31 Desember 2013, serta laporan laba-rugi komprehensif, laporan perubahan ekuitas, dan laporan arus kas untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, dan suatu ikhtisar kebijakan akuntansi signifikan dan informasi penjelasan lainnya.

### Tanggung jawab manajemen atas laporan keuangan

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan tersebut sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, dan atas pengendalian internal yang dianggap perlu oleh manajemen untuk memungkinkan penyusunan laporan keuangan yang bebas dari kesalahan penyajian material, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan.

### Tanggung jawab auditor

Tanggung jawab kami adalah untuk menyatakan suatu opini atas laporan keuangan tersebut berdasarkan audit kami. Kami melaksanakan audit kami berdasarkan Standar Audit yang ditetapkan oleh Institut Akuntan Publik Indonesia. Standar tersebut mengharuskan kami untuk mematuhi ketentuan etika serta merencanakan dan melaksanakan audit untuk memperoleh keyakinan memadai tentang apakah laporan keuangan tersebut bebas dari kesalahan penyajian material.

## *Independent Auditors' Report*

*Report No. RPC-5027/PSS/2014*

***The Shareholders, Boards Commissioners  
and Directors  
PT Midi Utama Indonesia Tbk***

*We have audited the accompanying financial statements of PT Midi Utama Indonesia Tbk, which comprise the statement of financial position as of December 31, 2013, and the statements of comprehensive income, changes in equity, and cash flows for the year then ended, and a summary of significant accounting policies and other explanatory information.*

***Management's responsibility for the financial statements***

*Management is responsible for the preparation and fair presentation of such financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.*

### ***Auditors' responsibility***

*Our responsibility is to express an opinion on such financial statements based on our audit. We conducted our audit in accordance with Standards on Auditing established by the Indonesian Institute of Certified Public Accountants. Those standards require that we comply with ethical requirements and plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether such financial statements are free from material misstatement.*

The original report included herein is in Indonesian language.

### Laporan Auditor Independen (lanjutan)

#### Laporan No. RPC-5027/PSS/2014 (lanjutan)

Suatu audit melibatkan pelaksanaan prosedur untuk memperoleh bukti audit tentang angka-angka dan pengungkapan dalam laporan keuangan. Prosedur yang dipilih bergantung pada pertimbangan auditor, termasuk penilaian atas risiko kesalahan penyajian material dalam laporan keuangan, baik yang disebabkan oleh kecurangan maupun kesalahan. Dalam melakukan penilaian risiko tersebut, auditor mempertimbangkan pengendalian internal yang relevan dengan penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan entitas untuk merancang prosedur audit yang tepat sesuai dengan kondisinya, tetapi bukan untuk tujuan menyatakan opini atas keefektivitasan pengendalian internal entitas. Suatu audit juga mencakup pengevaluasian atas ketepatan kebijakan akuntansi yang digunakan dan kewajaran estimasi akuntansi yang dibuat oleh manajemen, serta pengevaluasian atas penyajian laporan keuangan secara keseluruhan.

Kami yakin bahwa bukti audit yang telah kami peroleh adalah cukup dan tepat untuk menyediakan suatu basis bagi opini audit kami.

#### Opini

Menurut opini kami, laporan keuangan terlampir menyajikan secara wajar, dalam semua hal yang material, posisi keuangan PT Midi Utama Indonesia Tbk tanggal 31 Desember 2013, serta kinerja keuangan dan arus kasnya untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia.

### *Independent Auditors' Report (continued)*

#### *Report No. RPC-5027/PSS/2014 (continued)*

*An audit involves performing procedures to obtain audit evidence about the amounts and disclosures in the financial statements. The procedures selected depend on the auditors' judgment, including the assessment of the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error. In making those risk assessments, the auditors consider internal control relevant to the entity's preparation and fair presentation of the financial statements in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the entity's internal control. An audit also includes evaluating the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates made by management, as well as evaluating the overall presentation of the financial statements.*

*We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our audit opinion.*

#### *Opinion*

*In our opinion, the accompanying financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of PT Midi Utama Indonesia Tbk as of December 31, 2013, and its financial performance and cash flows for the year then ended, in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards.*

The original report included herein is in Indonesian language.

**Laporan Auditor Independen (lanjutan)**

Laporan No. RPC-5027/PSS/2014 (lanjutan)

**Hal lain**

Laporan keuangan Perusahaan tanggal 31 Desember 2012 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, yang disajikan sebagai angka-angka koresponding terhadap laporan keuangan tanggal 31 Desember 2013 dan untuk tahun yang berakhir pada tanggal tersebut, diaudit oleh auditor independen lain yang menyatakan opini tanpa modifikasi dengan paragraf penjelasan tentang penerapan revisi Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan dan reklasifikasi beberapa akun atas laporan keuangan tersebut pada tanggal 18 Maret 2013.

**Independent Auditors' Report (continued)**

Report No. RPC-5027/PSS/2014 (continued)

**Other matter**

*The financial statements of the Company as of December 31, 2012 and for the year then ended, which are presented as corresponding figures to the financial statements as of December 31, 2013 and for the year then ended, were audited by other independent auditors who expressed an unmodified opinion with an explanatory paragraph on the adoption of revised Statements of Financial Accounting Standards and reclassification certain accounts on such financial statements on March 18, 2013.*

Purwantono, Suherman & Surja



Sinarta

Registrasi Akuntan Publik No. AP.0701/Public Accountant Registration No. AP.0701

10 Maret 2014/March 10, 2014

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**  
**As of December 31, 2013**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

	<b>31 Desember 2013/ December 31, 2013</b>	<b>Catatan/ Notes</b>	<b>31 Desember 2012/ December 31, 2012</b>	<b>ASSETS</b>
<b>ASET</b>				
<b>ASET LANCAR</b>				
Kas dan setara kas	246.150	2b,2c 3,4,27,28 2c,5,27	201.061	<b>CURRENT ASSETS</b>
Piutang usaha				<i>Cash and cash equivalents</i>
Pihak ketiga	38.774		43.614	<i>Trade receivables</i>
Pihak berelasi	6.552	2d,24 2c,27	31	<i>Third parties</i>
Piutang lain-lain				<i>Related party</i>
Pihak ketiga	39.767		31.866	<i>Other receivables</i>
Pihak berelasi	1.255	2d,24	89	<i>Third parties</i>
Persediaan - neto	526.776	2f,3,6	324.841	<i>Related party</i>
Pajak pertambahan nilai dibayar dimuka - neto	11.732	2o	-	<i>Inventories - net</i>
Bagian lancar biaya sewa dibayar di muka	83.712	2g,3 7,26	68.973	<i>Prepaid value added taxes - net</i>
Aset lancar lainnya	18.537	8	27.790	<i>Current portion of prepaid rent</i>
Total Aset Lancar	973.255		698.265	<i>Other current assets</i>
				<i>Total Current Assets</i>
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>				
Aset pajak tangguhan	24.681	2o,3,12d	16.281	<b>NON-CURRENT ASSETS</b>
Biaya sewa dibayar di muka - setelah dikurangi bagian lancar	461.555	2g,3 7,26	403.678	<i>Deferred tax assets</i>
Aset tetap - setelah dikurangi akumulasi penyusutan sejumlah Rp346.204 pada tahun 2013 dan Rp228.499				<i>Prepaid rent - net of current portion</i>
pada tahun 2012	623.414	2e,2h,3,9	599.302	<i>Fixed assets - net of accumulated depreciation of Rp346,204 in 2013 and Rp228,499 in 2012</i>
Beban ditangguhkan - neto	10.135	2k,3	5.444	<i>Deferred charges - net</i>
Aset tidak lancar lainnya	15.857	2c,27	9.437	<i>Other non - current assets</i>
Total Aset Tidak Lancar	1.135.642		1.034.142	<i>Total Non - Current Assets</i>
<b>TOTAL ASET</b>	<b>2.108.897</b>	<b>29</b>	<b>1.732.407</b>	<b>TOTAL ASSETS</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian  
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara  
keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these financial  
statements.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN (lanjutan)**  
**Tanggal 31 Desember 2013**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**STATEMENTS OF FINANCIAL POSITION**  
**(continued)**  
**As of December 31, 2013**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)**

	<b>31 Desember 2013/ December 31, 2013</b>	<b>Catatan/ Notes</b>	<b>31 Desember 2012/ December 31, 2012</b>	
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>				<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>				<b>CURRENT LIABILITIES</b>
Utang bank jangka pendek	70.000	2c,10,27,28	70.000	Short-term bank loan
Utang usaha		2c,11,27,28		Trade payables
Pihak ketiga	623.691			Third parties
Pihak berelasi	39.047	2d,24	3.432	Related parties
Utang lain-lain	35.582	2c,24,27,28	18.113	Other payables
Utang pajak	4.077	2o,3,12a	8.044	Taxes payables
Liabilitas imbalan kerja jangka pendek	11.358	2c,27,28	-	Short-term employee benefit liability
Beban akrual	22.194	2c,27,28	15.581	Accrued expenses
Pendapatan diterima di muka	16.939	2n,26a	23.084	Unearned revenues
Bagian liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun		2c,27,28		Current maturities of long-term liabilities
Utang bank jangka panjang	292.047	13	227.288	Long-term bank loans
Utang pembiayaan konsumen	3.751	14	2.957	Consumer financing
Total Liabilitas Jangka Pendek	<b>1.118.686</b>		<b>819.076</b>	<b>Total Current Liabilities</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>				<b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>
Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun				Long-term liabilities - net of current maturities
Utang bank jangka panjang	438.999	2c,27,28	430.414	Long-term bank loans
Utang pembiayaan konsumen	3.208	13	2.730	Consumer financing
Liabilitas imbalan kerja jangka panjang	47.181	14	35.449	Long-term employees' benefits liability
Total Liabilitas Jangka Panjang	<b>489.388</b>		<b>468.593</b>	<b>Total Non - Current Liabilities</b>
<b>TOTAL LIABILITAS</b>	<b>1.608.074</b>	<b>29</b>	<b>1.287.669</b>	<b>TOTAL LIABILITIES</b>
<b>Ekuitas</b>				<b>Equity</b>
Modal saham - nilai nominal Rp100 (Rupiah penuh) per saham				Share capital - Rp100 (full amount) par value per share
Modal dasar - 9.000.000.000 saham				Authorized - 9,000,000,000 shares
Modal ditempatkan dan disetor penuh - 2.882.353.000 saham	288.235	1b,16	288.235	Issued and fully paid - 2,882,353,000 shares
Tambahan modal disetor - neto	73.681	1b,2m	73.681	Additional paid-in capital - net Retained earnings
Saldo laba				Appropriated Unappropriated
Telah ditentukan penggunaannya	2.000	17	1.500	
Belum ditentukan penggunaannya	136.907		81.322	
<b>TOTAL EKUITAS</b>	<b>500.823</b>	<b>28</b>	<b>444.738</b>	<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>	<b>2.108.897</b>		<b>1.732.407</b>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian  
yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara  
keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these financial  
statements.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**LAPORAN LABA RUGI KOMPREHENSIF**  
 Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal  
 31 Desember 2013  
 (Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
 kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**STATEMENTS OF COMPREHENSIVE INCOME**  
 For the Year Ended  
 December 31, 2013  
 (Expressed in Millions of Rupiah,  
 unless otherwise stated)

Tahun yang Berakhir pada tanggal 31 Desember/  
 Year ended December 31,

	2013	Catatan/ Notes	2012	
<b>PENDAPATAN NETO</b>	<b>4.962.851</b>	2d,2n, 18,24,29	<b>3.853.062</b>	<b>NET REVENUES</b>
<b>BEBAN POKOK PENDAPATAN</b>	<b>(3.885.101)</b>	2d,2n,19,24	<b>(3.063.767)</b>	<b>COST OF GOODS SOLD</b>
<b>LABA KOTOR</b>	<b>1.077.750</b>		<b>789.295</b>	<b>GROSS PROFIT</b>
Beban penjualan dan distribusi	(873.032)	2n,20	(646.808)	Selling and distribution expenses
Beban umum dan administrasi	(81.215)	2n,21	(62.834)	General and administrative expenses
Pendapatan operasi lainnya	27.840	2n,22	21.515	Other operating income
Beban operasi lainnya	(3.610)	2n,23	(4.940)	Other operating expenses
<b>LABA USAHA</b>	<b>147.733</b>		<b>96.228</b>	<b>INCOME FROM OPERATIONS</b>
Pendapatan keuangan	1.959	2n	2.096	Finance income
Biaya keuangan	(72.059)	2n,10,13	(57.864)	Finance costs
<b>LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN BADAN</b>	<b>77.633</b>	<b>29</b>	<b>40.460</b>	<b>INCOME BEFORE CORPORATE INCOME TAX</b>
(Beban) manfaat pajak Penghasilan - neto	(10.307)	20,12b	4.541	Income tax (expense) benefit - net
<b>LABA TAHUN BERJALAN</b>	<b>67.326</b>	<b>29</b>	<b>45.001</b>	<b>INCOME FOR THE YEAR</b>
<b>PENDAPATAN KOMPREHENSIF LAIN</b>	<b>-</b>		<b>-</b>	<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>
<b>TOTAL LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>	<b>67.326</b>		<b>45.001</b>	<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR</b>
<b>Laba per Saham Dasar (Rupiah penuh)</b>	<b>23,36</b>	2n,25	<b>15,61</b>	<b>Basic Earnings per Share (Full amount)</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS**  
**Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal**  
**31 Desember 2013**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**STATEMENTS OF CHANGES IN EQUITY**  
**For the Year Ended**  
**December 31, 2013**  
**(Expressed in Millions of Rupiah, unless otherwise stated)**

	Modal Saham/ Share Capital	Tambah Modal Disetor - Neto/ Additional Paid-In Capital - Net	Saldo Laba/ Retained Earnings			<b>Balance as of January 1, 2012</b>
			Telah Ditentukan Penggunaannya/ Appropriated	Belum Ditentukan Penggunaannya/ Unappropriated	Total Ekuitas/ Total Equity	
<b>Saldo 1 Januari 2012</b>	<b>288.235</b>	<b>73.681</b>	<b>1.000</b>	<b>44.726</b>	<b>407.642</b>	<b>Balance as of January 1, 2012</b>
Pembentukan cadangan umum (Catatan 17)	-	-	500	(500)	-	Appropriation of general reserve (Note 17)
Dividen tunai (Catatan 17)	-	-	-	(7.905)	(7.905)	Cash dividend (Note 17)
Total laba-rugi komprehensif tahun berjalan 2012	-	-	-	45.001	45.001	Total comprehensive income for the year 2012
<b>Saldo 31 Desember 2012</b>	<b>288.235</b>	<b>73.681</b>	<b>1.500</b>	<b>81.322</b>	<b>444.738</b>	<b>Balance as of December 31, 2012</b>
Pembentukan cadangan umum (Catatan 17)	-	-	500	(500)	-	Appropriation of general reserve (Note 17)
Dividen tunai (Catatan 17)	-	-	-	(11.241)	(11.241)	Cash dividend (Note 17)
Total laba-rugi komprehensif tahun berjalan 2013	-	-	-	67.326	67.326	Total comprehensive income for the year 2013
<b>Saldo 31 Desember 2013</b>	<b>288.235</b>	<b>73.681</b>	<b>2.000</b>	<b>136.907</b>	<b>500.823</b>	<b>Balance as of December 31, 2013</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**LAPORAN ARUS KAS**  
**Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal**  
**31 Desember 2013**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**STATEMENTS OF CASH FLOWS**  
**For the Year Ended**  
**December 31, 2013**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Tahun yang Berakhir pada tanggal 31 Desember/  
Year ended December 31,

	2013	Catatan/ Notes	2012	
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS OPERASI</b>				<b>CASH FLOWS FROM OPERATING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari pelanggan	4.955.025		3.840.750	Cash receipt from customers
Pembayaran kas kepada pemasok	(3.886.213)		(3.038.850)	Cash paid to suppliers
Pembayaran kas untuk karyawan dan beban usaha	(668.940)		(500.991)	Cash paid to employees and operating expenses
Kas dihasilkan dari operasi	399.872		300.909	Cash generated from operations
Penerimaan tagihan pajak penghasilan	-		161	Receipt from income taxes refund
Pembayaran pajak penghasilan	(19.170)		(8.473)	Income taxes paid
Penerimaan kas dari usaha lainnya	24.277		164	Cash receipt from other operating activities
<b>Kas Bersih Diperoleh dari Aktivitas Operasi</b>	<b>404.979</b>		<b>292.761</b>	<b>Net Cash Provided by Operating Activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS INVESTASI</b>				<b>CASH FLOWS FROM INVESTING ACTIVITIES</b>
Aset tetap				Fixed assets
Penerimaan dari hasil penjualan	8.061	9	7.491	Proceeds from sale
Perolehan	(140.370)	9,30	(239.492)	Acquisitions
Penambahan uang muka pembelian aset tetap	(12.064)		(9.069)	Additions to advance for purchases of fixed assets
Penerimaan bunga	1.964		2.133	Interest receipt
Penambahan sewa jangka panjang	(185.506)		(220.585)	Additional of long-term rent
Penambahan aset tangguhan	(11.082)		(7.178)	Additional of deferred charges
<b>Kas Bersih Digunakan untuk Aktivitas Investasi</b>	<b>(338.997)</b>		<b>(466.700)</b>	<b>Net Cash Used in Investing Activities</b>
<b>ARUS KAS DARI AKTIVITAS PENDANAAN</b>				<b>CASH FLOWS FROM FINANCING ACTIVITIES</b>
Utang bank jangka panjang				Long-term bank loans
Penerimaan	293.575		396.000	Proceeds
Pembayaran	(226.944)		(138.056)	Payments
Pembayaran utang pembiayaan konsumen	(7.894)		(4.955)	Payment of consumer financing
Pembayaran bunga	(68.389)		(53.688)	Interest paid
Pembayaran dividen tunai	(11.241)		(7.905)	Payment of cash dividend
<b>Kas Bersih (Digunakan untuk) Diperoleh dari Aktivitas Pendanaan</b>	<b>(20.893)</b>		<b>191.396</b>	<b>Net Cash (Used in) Provided by Financing Activities</b>
<b>KENAIKAN BERSIH KAS DAN SETARA KAS</b>	<b>45.089</b>		<b>17.457</b>	<b>NET INCREASE IN CASH AND EQUIVALENTS</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS AWAL TAHUN</b>	<b>201.061</b>		<b>183.604</b>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE BEGINNING OF THE YEAR</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS AKHIR TAHUN</b>	<b>246.150</b>		<b>201.061</b>	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS AT THE END OF THE YEAR</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari laporan keuangan secara keseluruhan.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

## 1. UMUM

### a. Pendirian Perusahaan

PT Midi Utama Indonesia Tbk (Perusahaan) didirikan dengan nama PT Midimart Utama berdasarkan Akta Notaris Frans Elsius Muliawan, S.H., No. 37 tanggal 28 Juni 2007. Akta pendirian tersebut telah disahkan oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. W7-08522 HT.01.01 TH.2007 tanggal 31 Juli 2007 serta telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 76, Tambahan No. 9559 tanggal 21 September 2007. Anggaran Dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, terakhir berdasarkan Akta Notaris Sriwi Bawana Nawaksari, S.H., M. Kn., No. 23 tanggal 10 Juni 2013 antara lain sehubungan dengan perubahan susunan Dewan Direksi dan Dewan Komisaris. Perubahan Anggaran Dasar tersebut telah diterima oleh Kementerian Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia berdasarkan Surat No. AHU-0067380.AH.01.09 Tahun 2013 tanggal 15 Juli 2013.

Sesuai dengan Pasal 3 Anggaran Dasar, ruang lingkup kegiatan Perusahaan antara lain bergerak dalam bidang perdagangan umum termasuk perdagangan toserba/swalayan dan minimarket. Perusahaan berkedudukan Jln. M.H. Thamrin No. 9, Cikokol, Tangerang.

Perusahaan mulai beroperasi secara komersial pada tahun 2007. Kegiatan usaha utama Perusahaan adalah dalam bidang perdagangan eceran untuk produk konsumen dengan mengoperasikan jaringan minimarket bernama "Alfamidi" dan "Alfaexpress", dan jaringan convenience store dengan nama "Lawson" (Catatan 26c). Jaringan minimarket tersebut terdiri dari gerai toko milik sendiri dan dalam bentuk kerjasama waralaba dengan pihak ketiga (Catatan 26b). Jaringan convenience store terdiri dari gerai toko milik sendiri. Gerai toko tersebut tersebar di beberapa kota seperti, Jakarta, Tangerang, Bogor, Depok, Bekasi, Surabaya, Malang, Bali, Makassar dan Medan.

Perusahaan tergabung dalam kelompok usaha Alfa dan PT Cipta Selaras Agung merupakan entitas induk terakhir.

## 1. GENERAL

### a. Establishment of the Company

*PT Midi Utama Indonesia Tbk (the Company) was established as PT Midimart Utama based on Notarial Deed No. 37 of Frans Elsius Muliawan, S.H., dated June 28, 2007. That Deed of Establishment was approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia in his Decision Letter No. W7-08522 HT.01.01-TH.2007 dated July 31, 2007 and was published in the State Gazette No. 76, Supplement No. 9559 dated September 21, 2007. The Company's Articles of Association has been amended several times, most recently based on the Deed No. 23 dated June 10, 2013 of Sriwi Bawana Nawaksari, S.H., M. Kn., among others, in connection with changes in members of the Company's Boards of Commissioners and Directors. The amendment to the Articles of Association was acknowledged by the Ministry of Law and Human Rights of Republic of Indonesia in his Letter No. AHU-0067380.AH.01.09 Year 2013 dated July 15, 2013.*

*According to Article 3 of the Company's Articles of Association, the Company is engaged, among others, in the general trading which includes business in supermarket and minimarket. The Company domiciled at Jln. M.H. Thamrin No. 9, Cikokol, Tangerang.*

*The Company started its commercial operation in 2007. The main business of the Company is in retail of consumer products through mini-market network known as "Alfamidi" and "Alfaexpress", and convenience store network known as "Lawson" (Note 26c). Mini-market networks comprise of outlet stores owned by the Company as well as by third parties under franchise agreements (Note 26b). Convenience store network comprise of outlet stores owned by the Company. The outlet stores are located in several cities, such as Jakarta, Tangerang, Bogor, Depok, Bekasi, Surabaya, Malang, Bali, Makassar and Medan.*

*The Company is within Alfa group and PT Cipta Selaras Agung is the ultimate parent of the group.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**1. UMUM (lanjutan)**

**b. Penawaran Umum Saham Perusahaan**

Pada tanggal 15 November 2010, Perusahaan telah memperoleh Surat Pernyataan Efektif No. S-1-0377/BL/2010 dari Ketua Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (BAPEPAM-LK) untuk melakukan penawaran umum perdana saham biasa sejumlah 432.353.000 saham dengan nilai nominal Rp100 (Rupiah penuh) per saham kepada masyarakat melalui Bursa Efek Indonesia (BEI). Saham tersebut ditawarkan pada harga sebesar Rp275 (Rupiah penuh) per saham.

Pada tanggal 30 November 2010, seluruh saham Perusahaan telah dicatatkan pada BEI.

**c. Komisaris, Direksi, Komite Audit, dan Karyawan**

Pada tanggal 31 Desember 2013, susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan yang diaktakan dalam Akta Notaris Sriwi Bawana Nawaksari, S.H., M.Kn., No. 23 tanggal 10 Juni 2013 adalah sebagai berikut:

**Dewan Komisaris**

Presiden Komisaris  
Komisaris  
Komisaris Independen  
Komisaris Independen  
Komisaris Independen  
Komisaris Independen

Budiyanto Djoko Susanto  
Hendra Djaya  
Teguh Pangestu  
Kom. Jend. Pol. (Purn.) Dr. Dadang Garnida, MBA.  
Tetsu Yamada  
Nobutaka Kiyoshima

**Board of Commissioners**

President Commissioner  
Commissioner  
Independent Commissioner  
Independent Commissioner  
Independent Commissioner  
Independent Commissioner

**Dewan Direksi**

Presiden Direktur  
Direktur  
Direktur  
Direktur  
Direktur

Rullyanto  
Yuichi Hayashi  
Maria Theresia Velina Yulianti  
Suantopo Po  
Harryanto Susanto

**Board of Directors**

President Director  
Director  
Director  
Director  
Director

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**1. UMUM (lanjutan)**

**c. Komisaris, Direksi, Komite Audit, dan Karyawan (lanjutan)**

Pada tanggal 31 Desember 2012, susunan Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan berdasarkan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan yang diaktakan dalam Akta Notaris Kamelina, S.H., No. 18 tanggal 18 Juli 2012 adalah sebagai berikut:

**Dewan Komisaris**

Presiden Komisaris	Budiyanto Djoko Susanto
Komisaris	Djoko Susanto
Komisaris Independen	Teguh Pangestu
Komisaris Independen	Kom. Jend. Pol. (Purn.) Dr. Dadang Garnida, MBA.
Komisaris Independen	Masayuki Mizuno
Komisaris Independen	Tetsu Yamada

**Board of Commissioners**

President Commissioner
Commissioner
Independent Commissioner
Independent Commissioner
Independent Commissioner
Independent Commissioner

**Dewan Direksi**

Presiden Direktur	Rullyanto
Direktur	Hendra Djaya
Direktur	Suantopo Po
Direktur	Yuichi Hayashi

**Board of Directors**

President Director
Director
Director
Director

Susunan Komite Audit Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012 adalah sebagai berikut:

Members of the Company's Audit Committee as of December 31, 2013 and 2012 are as follows:

**Komite Audit**

Ketua	Teguh Pangestu
Anggota	Dr. Timotius, Ak
Anggota	Indahwati Djohan

**Audit Committee**

Chairman
Member
Member

Pembentukan Komite Audit Perusahaan telah sesuai dengan Peraturan BAPEPAM-LK No. IX.I.5.

The establishment of the Company's Audit Committee is in compliance with BAPEPAM-LK Rule No. IX.I.5.

Personel manajemen kunci Perusahaan memiliki kewenangan dan tanggung jawab untuk merencanakan, memimpin dan mengendalikan aktivitas Perusahaan. Seluruh anggota Dewan Komisaris dan Direksi (selain Komisaris Independen) merupakan manajemen kunci Perusahaan.

Key management personnel of the Company are those persons having the authority and responsibility for planning, directing and controlling the activities of the Company. All members of the Boards of Commissioners and Directors (except Independent Commissioner) are considered as key management personnel of the Company.

Pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012, Perusahaan memiliki masing-masing 4.448 dan 3.769 karyawan tetap (tidak diaudit).

As of December 31, 2013 and 2012, the Company had a total of 4,448 and 3,769 permanent employees (unaudited), respectively.

**d. Penyelesaian Laporan Keuangan**

Manajemen bertanggung jawab atas penyusunan laporan keuangan yang telah diselesaikan dan diotorisasi untuk terbit sesuai dengan keputusan direksi pada tanggal 10 Maret 2014.

**d. Completion of Financial Statements**

The management is responsible for the preparation of the financial statements which were completed and authorized for issue in accordance with resolution of the directors on March 10, 2014.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**

**a. Dasar Penyajian Laporan Keuangan**

Laporan keuangan telah disusun sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK"), yang mencakup Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan ("ISAK") yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia, serta Peraturan No. VIII.G.7 mengenai Penyajian dan Pengungkapan Laporan Keuangan Emiten atau Perusahaan Publik yang diterbitkan oleh BAPEPAM-LK.

Laporan keuangan disusun dengan dasar akrual, dan menggunakan konsep biaya historis, kecuali untuk akun tertentu yang disajikan dengan menggunakan dasar seperti yang disebutkan dalam catatan terkait.

Laporan arus kas, menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan ke dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan, dengan aktivitas operasi yang disajikan dengan menggunakan metode langsung.

Tahun buku Perusahaan adalah 1 Januari - 31 Desember.

Akun-akun yang tercakup dalam laporan keuangan Perusahaan diukur menggunakan mata uang dari lingkungan ekonomi utama dimana entitas beroperasi (mata uang fungsional). Laporan keuangan disajikan dalam Rupiah yang merupakan mata uang fungsional Perusahaan.

**b. Kas dan Setara Kas**

Kas dan setara kas terdiri dari kas, bank dan deposito berjangka dengan jangka waktu 3 (tiga) bulan atau kurang sejak tanggal penempatannya dan tidak dipergunakan sebagai jaminan serta tidak dibatasi penggunaannya.

Untuk keperluan laporan arus kas, kas dan setara kas terdiri dari kas dan bank dan deposito berjangka sebagaimana yang didefinisikan di atas, setelah dikurangi dengan cerukan yang belum dilunasi, jika ada.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

**a. Basis of Presentation of the Financial Statements**

The financial statements have been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SAK"), which comprise the Statements of Financial Accounting Standards ("PSAKs") and Interpretations to Financial Accounting Standards ("ISAKs") issued by the Financial Accounting Standards Board of the Indonesian Institute of Accountants, and Rule No. VIII.G.7 regarding Financial Statements Presentation and Disclosures of Listed or Public Company issued by the BAPEPAM-LK.

The financial statements have been prepared using the accrual basis, and the measurement basis used is historical cost, except for certain accounts which are measured on the bases as described in the relevant notes herein.

The statements of cash flows present receipts and payments of cash and cash equivalents into operating, investing and financing activities, with operating activities presented using the direct method.

The financial reporting period of the Company is January 1 - December 31.

The accounts included in the Company's financial statements are measured using the currency of the primary economic environment in which the entity operates (the functional currency). The financial statements are presented in Rupiah which is the functional currency of the Company.

**b. Cash and Cash Equivalents**

Cash and cash equivalents represent cash on hand, cash in banks and time deposits with maturities of 3 (three) months or less at the time of placement, and neither used as collateral nor restricted.

For the purpose of the statement of cash flows, cash and cash equivalents consist of cash on hand and in banks and time deposits as defined above, net of outstanding overdraft, if any.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

c. Instrumen Keuangan

Perusahaan menerapkan PSAK No. 50 (Revisi 2010), "Instrumen Keuangan: Penyajian", PSAK No. 55 (Revisi 2011), "Instrumen Keuangan: Pengakuan dan Pengukuran" dan PSAK No. 60, "Instrumen Keuangan: Pengungkapan".

**Aset Keuangan**

Pengukuran Awal

Aset keuangan diklasifikasikan sebagai salah satu dari aset keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, pinjaman yang diberikan dan piutang, investasi dimiliki hingga jatuh tempo, dan aset keuangan tersedia untuk dijual, mana yang sesuai. Perusahaan menetapkan klasifikasi aset keuangan setelah pengakuan awal dan, jika diperbolehkan dan sesuai, akan melakukan evaluasi atas klasifikasi ini pada setiap akhir tahun keuangan.

Pada saat pengakuan awalnya, aset keuangan diukur pada nilai wajar, dan dalam hal aset keuangan tidak diukur pada nilai wajar melalui laporan laba rugi, ditambah dengan biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

Pengukuran setelah Pengakuan Awal

Aset keuangan utama Perusahaan meliputi kas dan setara kas, piutang usaha dan lain-lain dan aset tidak lancar lainnya - uang jaminan.

Piutang usaha dan lain-lain dan aset tidak lancar lainnya - uang jaminan diklasifikasikan dan dicatat sebagai pinjaman yang diberikan dan piutang. Pinjaman yang diberikan dan piutang adalah aset keuangan non-derivatif dengan pembayaran tetap atau telah ditentukan dan tidak memiliki kuotasi di pasar aktif. Setelah pengakuan awal, aset tersebut dicatat pada biaya perolehan diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif (SBE), dan keuntungan atau kerugian terkait diakui pada laba rugi ketika pinjaman yang diberikan dan piutang dihentikan pengakuannya atau mengalami penurunan nilai, atau melalui proses amortisasi.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

c. Financial Instruments

The Company adopted PSAK No. 50 (Revised 2010), "Financial Instruments: Presentation", PSAK No. 55 (Revised 2011), "Financial Instruments : Recognition and Measurement", and PSAK No. 60, "Financial Instruments: Disclosures".

**Financial Assets**

Initial Measurement

Financial assets are classified as financial assets at fair value through profit or loss, loans and receivables, held-to-maturity investments, or available-for-sale financial assets, as appropriate. The Company determines the classification of its financial assets after initial recognition and, where allowed and appropriate, re-evaluates this designation at each financial year-end.

When financial assets are recognized initially, they are measured at fair value, and in the case of financial assets not at fair value through profit or loss, plus directly attributable transaction costs.

Subsequent Measurement

The Company's principal financial assets include cash and cash equivalents, trade and other receivables and other non-current assets - refundable deposits.

Trade and other receivables and other non-current assets - refundable deposits are classified and accounted for as loans and receivables. Loans and receivables are non-derivative financial assets with fixed or determinable payments that are not quoted in an active market. After initial recognition, such assets are carried at amortized cost using the effective interest rate (EIR) method, and the related gains or losses are recognized in profit or loss when the loans and receivables are derecognized or impaired, as well as through the amortization process.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**  
(lanjutan)

**c. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**Aset Keuangan (lanjutan)**

Penghentian Pengakuan

Penghentian pengakuan atas suatu aset keuangan (atau, apabila dapat diterapkan untuk bagian dari aset keuangan atau bagian dari kelompok aset keuangan sejenis) terjadi bila:

- i. hak kontraktual atas arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut berakhir; atau
- ii. Perusahaan mentransfer hak kontraktual untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan tersebut atau menanggung kewajiban untuk membayar arus kas yang diterima tersebut tanpa penundaan yang signifikan kepada pihak ketiga melalui suatu kesepakatan penyerahan ("pass-through") dan apabila (a) secara substansial mentransfer seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut, atau (b) secara substansial tidak mentransfer dan tidak mempertahankan seluruh risiko dan manfaat atas kepemilikan aset keuangan tersebut, namun telah mentransfer pengendalian atas aset keuangan tersebut.

Apabila Perusahaan mentransfer hak untuk menerima arus kas yang berasal dari aset keuangan atau mengadakan kesepakatan penyerahan ("pass-through"), atau tidak mentransfer maupun tidak mempertahankan secara substansi seluruh risiko dan manfaat atas aset keuangan tersebut namun telah mentransfer pengendalian atas aset keuangan tersebut, maka suatu aset keuangan baru diakui oleh Perusahaan sebesar keterlibatannya yang berkelanjutan dengan aset keuangan tersebut.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**c. Financial Instruments (continued)**

**Financial Assets (continued)**

Derecognition

*A financial asset (or where applicable, a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets) is derecognized when:*

- i. *the contractual rights to receive cash flows from the financial asset have expired; or*
- ii. *the Company has transferred its contractual rights to receive cash flows from the financial asset or has assumed an obligation to pay them in full without material delay to a third party under a "pass-through" arrangement and either (a) has transferred substantially all the risks and rewards of the financial asset, or (b) has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the financial asset, but has transferred control of the financial asset.*

*Where the Company has transferred its rights to receive cash flows from a financial asset or has entered into a pass-through arrangement, or has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the financial asset but has transferred control of the financial asset, a new financial asset is recognized to the extent of the Company's continuing involvement in the asset.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**c. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**Aset Keuangan (lanjutan)**

Penghentian Pengakuan (lanjutan)

Keterlibatan berkelanjutan yang berbentuk pemberian jaminan atas aset yang ditransfer diukur sebesar jumlah terendah antara nilai tercatat aset yang ditransfer dan nilai maksimal pembayaran yang diterima yang mungkin harus dibayar kembali oleh Perusahaan.

Dalam hal ini, Perusahaan juga mengakui liabilitas terkait. Aset yang ditransfer dan liabilitas terkait diukur atas dasar yang merefleksikan hak dan kewajiban Perusahaan yang ditahan.

Pada saat penghentian pengakuan atas aset keuangan secara keseluruhan, maka selisih antara nilai tercatat dan jumlah dari (i) pembayaran yang diterima, termasuk aset baru yang diperoleh dikurangi dengan liabilitas baru yang ditanggung; dan (ii) keuntungan atau kerugian kumulatif yang telah diakui secara langsung dalam ekuitas, harus diakui pada laporan laba rugi komprehensif.

Penurunan Nilai Aset Keuangan

Pada setiap tanggal pelaporan, Perusahaan mengevaluasi apakah terdapat bukti yang obyektif bahwa aset keuangan atau kelompok aset keuangan mengalami penurunan nilai. Penurunan nilai atas aset keuangan atau kelompok aset keuangan dianggap telah terjadi, jika dan hanya jika, terdapat bukti yang obyektif mengenai penurunan nilai sebagai akibat dari satu atau lebih peristiwa yang terjadi setelah pengakuan awal aset tersebut ("peristiwa kerugian"), dan peristiwa kerugian tersebut berdampak pada estimasi arus kas masa depan aset keuangan atau kelompok aset keuangan yang dapat diestimasi secara andal.

Bukti penurunan nilai dapat meliputi indikasi pihak peminjam atau kelompok peminjam mengalami kesulitan keuangan signifikan, wanprestasi atau tunggakan pembayaran bunga atau pokok, terdapat kemungkinan bahwa pihak peminjam akan dinyatakan pailit atau melakukan reorganisasi keuangan lainnya dan pada saat data yang dapat diobservasi mengindikasikan adanya penurunan yang dapat diukur atas estimasi arus kas masa datang, seperti meningkatnya tunggakan atau kondisi ekonomi yang berkorelasi dengan wanprestasi

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**c. Financial Instruments (continued)**

**Financial Assets (continued)**

Derecognition (continued)

*Continuing involvement that takes the form of a guarantee over the transferred asset is measured at the lower of the original carrying amount of the asset and the maximum amount of consideration received that the Company could be required to repay.*

*In that case, the Company also recognizes an associated liability. The transferred asset and the associated liability are measured on a basis that reflects the rights and obligations that the Company has retained.*

*On derecognition of a financial asset in its entirety, the difference between the carrying amount and the sum of (i) the consideration received, including any new asset obtained less any new liability assumed; and (ii) any cumulative gain or loss that has been recognized directly in equity, is recognized in the statement of comprehensive income loss.*

Impairment of Financial Assets

*The Company assess at each reporting date whether there is any objective evidence that a financial asset or a group of financial assets is impaired. A financial asset or a group of financial assets is deemed to be impaired if, and only if, there is an objective evidence of impairment as a result of one or more events that has occurred after the initial recognition of the asset (an incurred "loss event") and that loss event has an impact on the estimated future cash flows of the financial asset or the group of financial assets that can be reliably estimated.*

*Evidence of impairment may include indications that the debtors or a group of debtors is experiencing significant financial difficulty, default or delinquency in interest or principal payments, the probability that they will enter bankruptcy or other financial reorganization, and when observable data indicate that there is a measurable decrease in the estimated future cash flows, such as changes in arrears or economic conditions that correlate with defaults.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**c. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**Aset Keuangan (lanjutan)**

Penurunan Nilai Aset Keuangan (lanjutan)

Jika terdapat bukti obyektif bahwa kerugian penurunan nilai telah terjadi, jumlah kerugian tersebut diukur sebagai selisih antara nilai tercatat aset dengan nilai kini estimasi arus kas masa datang (tidak termasuk kerugian kredit di masa mendatang yang belum terjadi). Nilai kini estimasi arus kas masa datang didiskonto menggunakan suku bunga efektif awal dari aset keuangan tersebut. Jika pinjaman yang diberikan atau piutang memiliki suku bunga variabel, tingkat diskonto untuk mengukur kerugian penurunan nilai adalah suku bunga efektif terkini.

Nilai tercatat aset keuangan dikurangi melalui penggunaan akun cadangan dan jumlah kerugian tersebut diakui secara langsung dalam laba rugi. Pendapatan bunga terus diakui atas nilai tercatat yang telah dikurangi tersebut berdasarkan suku bunga yang digunakan untuk mendiskontokan arus kas masa depan dengan tujuan untuk mengukur kerugian penurunan nilai. Pinjaman yang diberikan dan piutang beserta dengan cadangan terkait dihapuskan jika tidak terdapat kemungkinan yang realistik atas pemulihan di masa mendatang dan seluruh agunan, jika ada, sudah direalisasi atau ditransfer kepada Perusahaan.

Jika, dalam tahun berikutnya, nilai estimasi kerugian penurunan nilai aset keuangan bertambah atau berkurang yang dikarenakan peristiwa yang terjadi setelah penurunan nilai diakui, maka kerugian penurunan nilai yang sebelumnya diakui ditambahkan atau dikurangi (dipulihkan) dengan menyesuaikan akun cadangan.

Pemulihan tersebut tidak boleh mengakibatkan nilai tercatat aset keuangan melebihi biaya perolehan diamortisasi yang seharusnya jika penurunan nilai tidak diakui pada tanggal pemulihan dilakukan. Jika penghapusan nantinya terpulihkan, jumlah pemulihan aset keuangan diakui pada laba rugi.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**c. Financial Instruments (continued)**

**Financial Assets (continued)**

Impairment of Financial Assets (continued)

*When there is objective evidence that an impairment loss has been incurred, the amount of the loss is measured as the difference between the asset's carrying amount and the present value of estimated future cash flows (excluding future credit losses that have not been incurred). The present value of the estimated future cash flows is discounted at the financial asset's original effective interest rate. If a loan or receivable has a variable interest rate, the discount rate for measuring impairment loss is the current effective interest rate.*

*The carrying amount of the asset is reduced through the use of an allowance account and the amount of the loss is directly recognized in profit or loss. Interest income continues to be accrued on the reduced carrying amount based on the rate of interest used to discount future cash flows for the purpose of measuring impairment loss. Loans and receivables, together with the associated allowance are written off when there is no realistic prospect of future recovery and all collateral, if any, has been realized or has been transferred to the Company.*

*If, in a subsequent year, the amount of the estimated impairment loss increases or decreases because of event occurring after the impairment was recognized, the previously recognized impairment loss is increased or reduced by adjusting the allowance account.*

*The reversal shall not result in a carrying amount of the financial asset that exceeds what the amortized cost would have been had the impairment not been recognized at the date the impairment is reversed. If a future write-off is later recovered, the recovery is recognized in profit or loss.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**c. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**Liabilitas Keuangan**

Pengakuan Awal

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi, liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi, atau derivatif yang ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai dalam lindung nilai yang efektif, mana yang sesuai. Pada tanggal pelaporan, Perusahaan tidak memiliki liabilitas keuangan selain yang diklasifikasikan sebagai liabilitas keuangan diukur dengan biaya diamortisasi. Perusahaan menetapkan klasifikasi atas liabilitas keuangan pada saat pengakuan awal.

Pengakuan awal liabilitas keuangan dalam bentuk liabilitas keuangan yang diukur dengan biaya diamortisasi dicatat pada nilai wajar ditambah biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

Liabilitas keuangan utama Perusahaan meliputi utang bank jangka pendek, utang usaha dan lain-lain, liabilitas imbalan kerja jangka pendek, beban akrual, utang bank jangka panjang dan utang pembiayaan konsumen.

Pengukuran Setelah Pengakuan Awal

a) Utang dan Pinjaman Jangka Panjang yang Dikenakan Bunga

Setelah pengakuan awal, utang jangka panjang yang dikenakan bunga diukur dengan biaya yang diamortisasi dengan menggunakan metode suku bunga efektif. Keuntungan dan kerugian diakui dalam laporan laba rugi komprehensif ketika liabilitas dihentikan pengakuannya serta melalui proses amortisasi menggunakan metode suku bunga efektif.

Biaya perolehan diamortisasi dihitung dengan mempertimbangkan setiap provisi pinjaman atas perolehan biaya yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari suku bunga efektif. Amortisasi suku bunga efektif dicatat sebagai bagian dari "Biaya Keuangan" dalam laporan laba rugi komprehensif.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**c. Financial Instruments (continued)**

**Financial Liabilities**

Initial Recognition

Financial liabilities are classified as financial liabilities at fair value through profit or loss, financial liabilities at amortized cost, or as derivatives designated as hedging instruments in an effective hedge, as appropriate. As at the reporting dates, the Company have no other financial liabilities other than those classified as financial liabilities at amortized cost. The Company determine the classification of its financial liabilities at initial recognition.

Financial liabilities at amortized cost are initially recognized at their fair values plus directly attributable transaction costs.

The Company's principal financial liabilities include short-term bank loans, trade and other payables, short-term employee benefit liability, accrued expenses, long-term bank loans and consumer lease payables.

Subsequent Measurement

a) Long-term Interest-bearing Loans and Borrowings

Subsequent to initial recognition, long-term debt are measured at amortized costs using effective interest rate method. Gains and losses are recognized in the statements of comprehensive income when the liabilities are derecognized as well as through amortization process using the effective interest rate method.

Amortized cost is calculated by taking into account any loan provisions that are an integral part of the effective interest rate. The effective interest rate amortization is recorded as part of "Finance Costs" account in the statements of comprehensive income.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**c. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**Liabilitas Keuangan (lanjutan)**

Pengukuran	Setelah	Pengakuan	Awal
<u>(lanjutan)</u>			

b) Utang

Liabilitas untuk utang usaha dan lain-lain, liabilitas imbalan kerja jangka pendek, beban akrual, dan utang pembiayaan konsumen dinyatakan sebesar jumlah tercatat (jumlah nominal), yang kurang lebih sebesar nilai wajarnya.

Penghentian Pengakuan

Suatu liabilitas keuangan dihentikan pengakumannya pada saat kewajiban yang ditetapkan dalam kontrak dihentikan atau dibatalkan atau kadaluwarsa.

Ketika sebuah liabilitas keuangan ditukar dengan liabilitas keuangan lain dari pemberi pinjaman yang sama atas persyaratan yang secara substansial berbeda, atau bila persyaratan dari liabilitas keuangan tersebut secara substansial dimodifikasi, pertukaran atau modifikasi persyaratan tersebut dicatat sebagai penghentian pengakuan liabilitas keuangan awal dan pengakuan liabilitas keuangan baru, dan selisih antara nilai tercatat masing-masing liabilitas keuangan tersebut diakui dalam laporan laba rugi komprehensif.

**Saling Hapus antar Instrumen Keuangan**

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disaling hapuskan dan nilainya disajikan dalam laporan posisi keuangan jika, dan hanya jika, terdapat hak secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah tercatat dari aset keuangan dan liabilitas keuangan tersebut dan terdapat intensi untuk menyelesaikan secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**c. Financial Instruments (continued)**

**Financial Liabilities (continued)**

Subsequent Measurement (continued)

b) Payables

Liabilities for trade and other payables, short-term employee benefit liability, accrued expenses and consumer financing are stated at carrying amounts (nominal amounts), which approximate their fair values.

Derecognition

A financial liability is derecognized when the obligation under the contract is discharged or cancelled or expired.

When an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as derecognition of the original liability and the recognition of a new liability, and the difference in the respective carrying amounts is recognized in the statements of comprehensive income.

**Offsetting Financial Instruments**

Financial assets and financial liabilities are offset and the net amount reported in the statements of financial position if, and only if, there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**  
(lanjutan)

**c. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**Nilai Wajar Instrumen Keuangan**

Nilai wajar instrumen keuangan yang secara aktif diperdagangkan di pasar keuangan yang terorganisir, ditentukan dengan mengacu pada kuotasi harga penawaran pasar yang berlaku pada penutupan pasar pada akhir periode pelaporan. Untuk instrumen keuangan yang tidak diperdagangkan di pasar aktif, nilai wajar ditentukan dengan menggunakan teknik penilaian. Teknik penilaian tersebut meliputi penggunaan transaksi pasar terkini yang dilakukan secara wajar; referensi atas nilai wajar terkini dari instrumen lain yang secara substansial sama; analisa arus kas yang didiskonto; atau model penilaian lainnya.

Penyesuaian risiko kredit

Perusahaan menyesuaikan harga di pasar yang lebih menguntungkan untuk mencerminkan adanya perbedaan risiko kredit pihak yang bertransaksi antara instrumen yang diperdagangkan di pasar tersebut dengan instrumen yang dinilai untuk posisi aset keuangan. Dalam penentuan nilai wajar posisi liabilitas keuangan, risiko kredit Perusahaan terkait dengan instrumen keuangan tersebut ikut diperhitungkan.

**d. Transaksi dengan Pihak-pihak Berelasi**

Pihak-pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan Perusahaan sebagai berikut:

- a) Orang atau anggota keluarga terdekat sebagai berikut:
  - i. Memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas Perusahaan
  - ii. memiliki pengaruh signifikan atas Perusahaan;
  - iii. merupakan personil manajemen kunci Perusahaan atau entitas induk dari Perusahaan;
- b) Entitas yang memenuhi salah satu hal berikut:
  - i. merupakan anggota dari Kelompok Usaha yang sama (artinya entitas induk, entitas anak dan entitas anak berikutnya terkait dengan entitas lain);

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**c. Financial Instruments (continued)**

**Fair Value of Financial Instruments**

*The fair value of financial instruments that are traded in active markets is determined by reference to quoted market bid prices at the close of business at the end of the reporting period. For financial instruments where there is no active market, fair value is determined using valuation techniques. Such techniques may include using recent arm's length market transactions; reference to the current fair value of another instrument that is substantially the same; discounted cash flow analysis; or other valuation models.*

Credit risk adjustment

*The Company adjusts the price in the observable market to reflect any differences in counterparty credit risk between instruments traded in that market and the ones being valued for financial asset positions. In determining the fair value of financial liability positions, the Company's own credit risk associated with the instrument is taken into account.*

**d. Transactions with Related Parties**

*A related party is a person or entity that is related to the Company as follows:*

- a) *A person or close member that person's family as follows:*
  - i. *has control or joint control over the Company;*
  - ii. *has significant influence over the Company;*
  - iii. *is a member of the key management personnel of the Company or of a parent of the Company;*
- b) *An entity with following conditions applies:*
  - i. *Is a member of the same group with the Company (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to the other);*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

- d. Transaksi dengan Pihak-pihak Berelasi  
(lanjutan)
- b) Entitas yang memenuhi salah satu hal berikut: (lanjutan)
- ii. merupakan entitas asosiasi atau ventura bersama dari Perusahaan (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha dimana Perusahaan adalah anggotanya);
  - iii. entitas tersebut bersama-sama Perusahaan adalah ventura bersama dari suatu pihak ketiga yang sama;
  - iv. adalah ventura bersama dari entitas ketiga adalah dan Perusahaan adalah asosiasi dari entitas ketiga;
  - v. merupakan suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari suatu karyawan yang ditujukan bagi karyawan dari Perusahaan atau entitas yang terkait dengan Perusahaan;
  - vi. dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf huruf di atas; dan
  - vii. Orang yang diidentifikasi dalam huruf a(i) memiliki pengaruh signifikan atas entitas atau personil manajemen kunci perusahaan (atau entitas induk perusahaan)

Transaksi dengan pihak-pihak berelasi dilakukan berdasarkan persyaratan yang disetujui oleh kedua belah pihak, dimana persyaratan tersebut mungkin tidak sama dengan transaksi lain yang dilakukan dengan pihak-pihak yang tidak berelasi.

Seluruh transaksi dan saldo yang material dengan pihak-pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan yang relevan.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

d. *Transactions with Related Parties (continued)*

- b) An entity with following conditions applies: (continued)
- ii. is an associate or joint venture of the Company (or an associate or joint venture of a member of a group of which the Company are a member);
  - iii. An entity and the Company, are joint ventures of the same third party;
  - iv. is a joint venture of an third entity and the Company is an associate of entity the third entity
  - v. is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the Company or an entity related to the Company;
  - vi. is controlled or jointly controlled by the person identified above; and
  - vii. A person identified as in a(i) has significant influence over the company or is a member of the key management personnel of the Company (or of a parent of the entity)

*Transactions with related parties are made based on terms agreed by the parties, in which such terms may not be the same as those of the transactions between unrelated parties.*

*All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the relevant notes to the financial statements.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**e. Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan**

Pada setiap akhir periode pelaporan, Perusahaan menilai apakah terdapat indikasi suatu aset mengalami penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut, maka jumlah terpulihkan diestimasi untuk aset individual. Jika tidak mungkin untuk mengestimasi jumlah terpulihkan aset individual, maka Perusahaan menentukan nilai terpulihkan dari Unit Penghasil Kas (UPK) yang di dalamnya aset digunakan.

Jumlah terpulihkan yang ditentukan untuk aset individual adalah jumlah yang lebih tinggi antara nilai wajar aset atau UPK dikurangi biaya untuk menjual dengan nilai pakainya, kecuali aset tersebut tidak menghasilkan arus kas masuk yang sebagian besar independen dari aset atau kelompok aset lain. Jika nilai tercatat aset lebih besar daripada nilai terpulihkannya, maka aset tersebut dipertimbangkan mengalami penurunan nilai dan nilai tercatat aset diturunkan nilai menjadi sebesar nilai terpulihkannya. Rugi penurunan nilai dari operasi yang berkelanjutan diakui pada laporan laba rugi komprehensif sebagai biaya "Rugi Penurunan Nilai". Dalam menghitung nilai pakai, estimasi arus kas masa depan neto didiskontokan ke nilai kini dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang menggambarkan penilaian pasar kini dari nilai waktu uang dan risiko spesifik atas aset.

Dalam menentukan nilai wajar dikurangi biaya untuk menjual, digunakan harga penawaran pasar terakhir, jika tersedia. Jika tidak terdapat transaksi tersebut, Perusahaan menggunakan model penilaian yang sesuai untuk menentukan nilai wajar aset. Perhitungan-perhitungan ini dikuatkan oleh penilaian berganda atau indikator nilai wajar yang tersedia.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**e. Impairment of Non-Financial Assets**

*The Company assess at each reporting period whether there is an indication that an asset may be impaired. If such indication exists, recoverable amount shall be estimated for the individual asset. If it is not possible to estimate the recoverable amount of the individual asset, the Company determine the recoverable amount of the Cash-Generating Unit (CGU) to which the asset belongs.*

*An asset's recoverable amount is the higher of the asset's or CGU's fair value less costs to sell and its value in use, and is determined for an individual asset, unless the asset does not generate cash inflows that are largely independent of those from other assets or groups of assets. Where the carrying amount of an asset exceeds its recoverable amount, the asset is considered impaired and is written down to its recoverable amount. Impairment losses of continuing operations are recognized in the statements of comprehensive income as "Impairment Losses". In assessing the value in use, the estimated net future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset.*

*In determining fair value less costs to sell, recent market transactions are taken into account, if available. If no such transactions can be identified, the Company used an appropriate valuation model to determine the fair value of the assets. These calculations are corroborated by multiples valuation or other available fair value indicators.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**e. Penurunan Nilai Aset Non-Keuangan  
(lanjutan)**

Penilaian dilakukan pada setiap akhir periode pelaporan apakah terdapat indikasi bahwa rugi penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain *goodwill* mungkin tidak ada lagi atau mungkin telah menurun. Jika indikasi dimaksud ditemukan, maka entitas mengestimasi jumlah terpulihkan aset tersebut. Kerugian penurunan nilai yang telah diakui dalam periode sebelumnya untuk aset selain *goodwill* dibalik hanya jika terdapat perubahan asumsi-asumsi yang digunakan untuk menentukan jumlah terpulihkan aset tersebut sejak rugi penurunan nilai terakhir diakui. Dalam hal ini, jumlah tercatat aset dinaikkan ke jumlah terpulihkannya. Pembalikan tersebut dibatasi sehingga jumlah tercatat aset tidak melebihi jumlah terpulihkannya maupun jumlah tercatat, setelah dikurangi penyusutan, seandainya tidak ada rugi penurunan nilai yang telah diakui untuk aset tersebut pada tahun sebelumnya. Pembalikan rugi penurunan nilai diakui sebagai laba rugi. Setelah pembalikan tersebut, penyusutan aset tersebut disesuaikan di periode mendatang untuk mengalokasikan jumlah tercatat aset yang direvisi, dikurangi nilai sisanya, dengan dasar yang sistematis selama sisa umur manfaatnya.

**f. Persediaan**

Persediaan dinyatakan sebesar nilai yang lebih rendah antara biaya perolehan atau nilai realisasi neto (*the lower of cost or net realizable value*). Biaya perolehan ditentukan dengan metode rata-rata bergerak (*moving-average method*) yang meliputi seluruh biaya-biaya yang terjadi untuk memperoleh persediaan tersebut sampai ke lokasi dan kondisi saat ini. Nilai realisasi neto adalah taksiran harga jual yang wajar setelah dikurangi dengan estimasi beban untuk menyelesaikan dan beban lainnya yang diperlukan hingga persediaan dapat dijual.

Perusahaan menetapkan cadangan untuk keusangan dan/atau penurunan nilai persediaan berdasarkan hasil penelaahan berkala atas kondisi fisik dan nilai realisasi neto persediaan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**e. Impairment of Non-Financial Assets (continued)**

An assessment is made at each reporting period as to whether there is any indication that previously recognized impairment losses recognized for an asset other than *goodwill* may no longer exist or may have decreased. If such indication exists, the recoverable amount is estimated. A previously recognized impairment loss for an asset other than *goodwill* is reversed only if there has been a change in the assumptions used to determine the asset's recoverable amount since the last impairment loss was recognized. If that is the case, the carrying amount of the asset is increased to its recoverable amount. The reversal is limited so that the carrying amount of the asset does not exceed its recoverable amount, nor exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation, had no impairment loss been recognized for the asset in prior years. Reversal of an impairment loss is recognized in the statement of comprehensive income. After such a reversal, the depreciation charge on the said asset is adjusted in future periods to allocate the asset's revised carrying amount, less any residual value, on a systematic basis over its remaining useful life.

**f. Inventories**

Inventories are stated at the lower of cost or net realizable value. Cost is determined by moving-average method which includes all costs that occur to get this inventories to the location and current conditions. Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business, less estimated cost of completion and the estimated cost necessary to make the sale.

The Company provide allowance for obsolescence and/or decline in values of inventories based on periodic reviews of the physical condition and net realizable values of the inventories.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**g. Biaya Sewa Dibayar di Muka**

Biaya sewa dibayar di muka diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus (*straight-line method*) selama jangka waktu sewa. Bagian sewa yang akan dibebankan pada usaha dalam 1 (satu) tahun disajikan dalam akun "Bagian Lancar Biaya Sewa Dibayar di Muka" pada laporan posisi keuangan.

Sedangkan, bagian jangka panjang dari sewa dibayar di muka disajikan dalam akun "Biaya Sewa Dibayar di Muka - Setelah Dikurangi Bagian Lancar" dalam laporan posisi keuangan.

**h. Aset Tetap**

ISAK No. 25 menetapkan bahwa biaya pengurusan legal hak atas tanah dalam bentuk Hak Guna Usaha ("HGU"), Hak Guna Bangunan ("HGB") dan Hak Pakai ("HP") ketika tanah diperoleh pertama kali diakui sebagai bagian dari biaya perolehan tanah pada akun "Aset Tetap" dan tidak diamortisasi.

Seluruh aset tetap awalnya diakui sebesar biaya perolehan, yang terdiri atas harga perolehan dan biaya-biaya tambahan yang dapat diatribusikan langsung untuk membawa aset ke lokasi dan kondisi yang diinginkan supaya aset tersebut siap digunakan sesuai dengan maksud manajemen.

Setelah pengakuan awal, aset tetap dinyatakan pada biaya perolehan dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Penyusutan aset dimulai pada saat aset tersebut siap untuk digunakan sesuai maksud penggunaannya dan dihitung dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan estimasi umur manfaat ekonomis sebagai berikut:

	<b>Tahun / Years</b>	
Renovasi bangunan dan prasarana	5 - 10	<i>Building renovation and infrastructures</i>
Bangunan	20	<i>Buildings</i>
Peralatan dan perabot	5	<i>Equipment and furniture</i>
Kendaraan	5	<i>Vehicles</i>

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**g. Prepaid Rent**

*Prepaid rent is amortized using the straight-line method over the rental period. The current portion of the prepaid rent to be charged to operation within 1 (one) year is presented as "Current Portion of Prepaid Rent" account in the statements of financial position.*

*On the other hand, the long-term portion of prepaid rent is presented as "Prepaid Rent - Net of Current Portion" account in the statements of financial position.*

**h. Fixed Assets**

*ISAK No. 25 prescribes that the legal cost of land rights in the form of Business Usage Rights ("Hak Guna Usaha" or "HGU"), Building Usage Right ("Hak Guna Bangunan" or "HGB") and Usage Rights ("Hak Pakai" or "HP") when the land was acquired initially are recognized as part of the cost of the land under the "Fixed Assets" account and not amortized.*

*All fixed assets are initially recognized at cost, which comprises its purchase price and any costs directly attributable in bringing the asset to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management.*

*Subsequent to initial recognition, fixed assets are carried at cost less any subsequent accumulated depreciation and impairment losses.*

*Depreciation of an asset starts when it is available for use and is computed using the straight-line method based on the estimated useful lives of the assets as follows:*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**h. Aset Tetap (lanjutan)**

Jumlah tercatat aset tetap dihentikan pengakuannya pada saat dilepaskan atau saat tidak ada manfaat ekonomis masa depan yang diharapkan dari penggunaan atau pelepasannya. Laba atau rugi yang timbul dari penghentian pengakuan aset (dihitung sebagai perbedaan antara jumlah neto hasil pelepasan dan jumlah tercatat dari aset) dimasukkan dalam laporan laba rugi komprehensif pada tahun aset tersebut dihentikan pengakuannya.

Pada setiap akhir tahun, nilai residu, umur manfaat dan metode penyusutan direview, dan jika diperlukan disesuaikan secara prospektif.

Tanah dinyatakan sebesar biaya perolehan dan tidak disusutkan.

Aset dalam penyelesaian dinyatakan sebesar biaya perolehan dikurangi akumulasi rugi penurunan nilai. Akumulasi biaya perolehan akan direklasifikasi ke aset tetap yang bersangkutan pada aset tersebut saat selesai dan siap untuk digunakan. Penyusutan mulai dibebankan pada tanggal aset tersebut siap digunakan.

Beban pemeliharaan dan perbaikan dibebankan pada operasi pada saat terjadinya. Beban pemugaran dan penambahan dalam jumlah besar dikapitalisasi kepada jumlah tercatat aset tetap terkait bila besar kemungkinan bagi Perusahaan manfaat ekonomi masa depan menjadi lebih besar dari standar kinerja awal yang ditetapkan sebelumnya dan disusutkan sepanjang sisa masa manfaat aset tetap terkait.

**i. Sewa**

Perusahaan menerapkan PSAK No. 30 (Revisi 2011), "Sewa", apabila sewa mengandung elemen tanah dan bangunan sekaligus, entitas harus menelaah klasifikasi untuk setiap elemen secara terpisah apakah sebagai sewa pembiayaan atau sewa operasi.

Perusahaan mengklasifikasikan sewa berdasarkan sejauh mana risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset sewa pembiayaan berada pada lessor atau lessee, dan pada substansi transaksi daripada bentuk kontraknya.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**h. Fixed Assets (continued)**

An item of fixed asset is derecognized upon disposal or when no future economic benefits are expected from its use or disposal. Any gain or loss arising on derecognition of the asset (calculated as the difference between the net disposal proceeds and the carrying amount of the asset) is included in statements of comprehensive income in the year the asset is derecognized.

The asset's residual values, useful lives and methods of depreciation are reviewed, and adjusted prospectively if appropriate, at each financial year end.

Land are stated at cost and not depreciated.

Construction in progress is stated at cost less any impairment losses. Construction in progress is reclassified to appropriate fixed assets account when completed and ready for use. Depreciation is charged from the date the assets are ready for use.

Repairs and maintenance are taken to the profit or loss when these are incurred. The cost of major renovation and restoration is included in the carrying amount of the related fixed asset when it is probable that future economic benefits in excess of the originally assessed standard of performance of the existing asset will flow to the Company, and is depreciated over the remaining useful life of the related asset.

**i. Leases**

The Company adopted PSAK No. 30 (Revised 2011), "Lease", when a lease includes both land and building elements, an entity should assess the classification of each element separately whether as a finance or an operating lease.

The Company classify leases based on the extent to which risks and rewards incidental to the ownership of a leased asset are vested upon the lessor or the lessee, and the substance of the transaction rather than the form of the contract.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**i. Sewa (lanjutan)**

**Sewa Pembiayaan - sebagai Lessee**

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa pembiayaan jika sewa tersebut mengalihkan secara substansi seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset sewaan. Sewa tersebut dikapitalisasi sebesar nilai wajar aset sewaan atau sebesar nilai kini dari pembayaran sewa minimum, jika nilai kini lebih rendah dari nilai wajar. Pembayaran sewa minimum harus dipisahkan antara bagian yang merupakan beban keuangan dan bagian yang merupakan pelunasan liabilitas, sedemikian rupa sehingga menghasilkan suatu tingkat suku bunga periodik yang konstan atas saldo liabilitas. Beban keuangan dibebankan langsung ke operasi tahun berjalan.

**Sewa Pembiayaan - sebagai Lessee**

Jika terdapat kepastian yang memadai bahwa lessee akan mendapatkan hak kepemilikan pada akhir masa sewa, aset sewaan disusutkan selama estimasi masa manfaat aset tersebut. Jika tidak terdapat kepastian tersebut, maka aset sewaan disusutkan selama periode yang lebih pendek antara umur manfaat aset sewaan atau masa sewa. Laba atau rugi yang timbul dari transaksi jual dan sewa-balik kembali ditangguhkan dan diamortisasi selama sisa masa sewa.

**Sewa Operasi - sebagai Lessee**

Suatu sewa diklasifikasikan sebagai sewa operasi jika sewa tidak mengalihkan secara substansi seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset. Dengan demikian, pembayaran sewa diakui sebagai beban dengan dasar garis lurus (*straight-line basis*) selama masa sewa.

**Sewa Operasi - sebagai Lessor**

Sewa di mana Perusahaan tidak mengalihkan secara substansi seluruh risiko dan manfaat yang terkait dengan kepemilikan aset diklasifikasikan sebagai sewa operasi.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**i. Leases (continued)**

**Finance Lease - as Lessee**

A lease is classified as a finance lease if it transfers substantially all the risks and rewards incidental to ownership of the leased assets. Such leases are capitalized at the inception of the lease at the fair value of the leased property or, if lower, at the present value of minimum lease payments. Lease payments are apportioned between the finance charges and reduction of the lease liability so as to achieve a constant rate of interest on the remaining balance of liability. Finance cost are charged directly to the profit or loss.

**Finance Lease - as Lessee**

If there is reasonable certainty that the lessee will obtain ownership by the end of the lease term, the leased asset is depreciated over the estimated useful lives of the assets. Capitalized leased assets are depreciated over the shorter of the estimated useful life of the asset or the lease term, if there is no reasonable certainty that the Company will obtain ownership by the end of the lease term. Any excess of sales proceeds over the carrying amount of an asset in a sale-and-leaseback transaction is deferred and amortized over the lease term.

**Operating Lease - as Lessee**

A lease is classified as an operating lease if it does not transfer substantially all the risks and rewards incidental to ownership of the leased asset. Accordingly, the related lease payments are recognized in profit or loss on a straight-line basis over the lease term.

**Operating Lease - as Lessor**

Leases where the Company do not transfer substantially all the risks and rewards of ownership of the asset are classified as operating leases.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**j. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing**

Perusahaan menerapkan PSAK No. 10 (Revisi 2010), "Pengaruh Perubahan Kurs Valuta Asing", yang mengatur bagaimana memasukkan transaksi mata uang asing dan kegiatan usaha luar negeri dalam laporan keuangan entitas dan menjabarkan laporan keuangan ke dalam mata uang penyajian. Perusahaan mempertimbangkan indikator utama dan indikator lainnya dalam menentukan mata uang fungsionalnya, jika ada indikator yang tercampur dan mata uang fungsional tidak jelas, manajemen menggunakan penilaian untuk menentukan mata uang fungsional yang paling tepat menggambarkan pengaruh ekonomi dari transaksi, kejadian dan kondisi yang mendasarinya.

Transaksi dalam mata uang asing dicatat ke dalam mata uang fungsional Rupiah berdasarkan kurs yang berlaku pada saat transaksi dilakukan. Pada tanggal posisi keuangan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing disajikan ke dalam mata uang Rupiah berdasarkan kurs tengah Bank Indonesia yang berlaku pada tanggal tersebut. Laba atau rugi kurs yang timbul dikreditkan atau dibebankan pada usaha tahun berjalan.

Pada tanggal 31 Desember 2013, dan 2012, kurs yang digunakan untuk AS\$1 masing-masing adalah sebesar Rp12.189 dan Rp9.670.

**k. Beban Ditangguhkan**

Biaya yang timbul sehubungan dengan biaya perolehan piranti lunak ditangguhkan dan diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus selama satu tahun.

Biaya yang terjadi sehubungan dengan perolehan izin usaha juga ditangguhkan dan diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus selama 1 sampai 5 tahun.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**j. Foreign Currency Transactions and Balances**

*The Company adopted PSAK No. 10 (Revised 2010), "The Effects of Changes in Foreign Exchange Rates", which describes how to include foreign currency transactions and foreign operations in the financial statements of an entity and translate financial statements into a presentation currency. The Company consider the primary indicators and other indicators in determining its functional currency, if indicators are mixed and the functional currency is not obvious, management uses its judgements to determine the functional currency that most faithfully represents the economic effects of the underlying transactions, events and conditions.*

*Transactions in foreign currencies are recorded in the functional currency (Rupiah) based on prevailing exchange rates at time the transactions are made. At the statement of financial position date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are adjusted to reflect the middle rates of exchange quoted by Bank Indonesia prevailing at that date. The resulting gains or losses are credited or charged to current operations.*

*As of December 31, 2013 and 2012, the exchange rate used for US\$1 was Rp12,189 and Rp9,670, respectively.*

**k. Deferred Charges**

*Costs incurred pertinent to the acquisition of software are deferred and amortized using the straight-line method over one year.*

*Costs incurred pertinent to the acquisition of business license are also deferred and amortized using straight-line over 1 to 5 years.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**I. Liabilitas Imbalan Kerja Jangka Panjang**

Keuntungan atau kerugian aktuarial yang melebihi batas 10% tersebut diakui atas dasar metode garis lurus selama ekspektasi rata-rata sisa masa kerja karyawan yang memenuhi syarat.

Perusahaan mengakui liabilitas atas imbalan kerja karyawan berdasarkan peraturan Perusahaan dan sesuai dengan undang-undang No. 13/2003 tanggal 25 Maret 2003.

Penyisihan biaya jasa lalu ditangguhkan dan diamortisasi selama rata-rata sisa masa kerja yang diharapkan dari karyawan yang memenuhi syarat. Selain itu, penyisihan untuk biaya jasa kini dibebankan langsung pada operasi tahun berjalan. Keuntungan atau kerugian aktuarial yang timbul dari penyesuaian berdasarkan pengalaman dan perubahan dalam asumsi-asumsi aktuarial diakui sebagai pendapatan atau beban apabila akumulasi keuntungan atau kerugian aktuarial neto yang belum diakui pada akhir periode pelaporan sebelumnya melebihi 10% dari nilai kini kewajiban imbalan pasti, pada tanggal tersebut. Keuntungan atau kerugian aktuarial yang melebihi batas 10% tersebut diakui berdasarkan metode garis lurus selama ekspektasi rata-rata sisa masa kerja karyawan yang memenuhi syarat.

Perusahaan mengakui keuntungan atau kerugian dari kurtailmen atas program manfaat pasti pada saat kurtailmen terjadi (apabila terdapat komitmen untuk melakukan pengurangan material terhadap jumlah karyawan yang tercakup dalam program atau apabila terdapat perubahan terhadap ketentuan-ketentuan program manfaat pasti dimana bagian yang material dari jasa masa depan yang akan diberikan oleh karyawan yang ada saat ini, tidak lagi memenuhi syarat untuk menerima imbalan, atau memenuhi syarat untuk menerima imbalan yang lebih rendah).

Keuntungan atau kerugian kurtailmen terdiri dari perubahan yang terjadi dalam nilai wajar aset dana pensiun, perubahan yang terjadi dalam nilai kini kewajiban pensiun manfaat pasti dan keuntungan atau kerugian aktuarial dan biaya jasa lalu yang belum diakui sebelumnya.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**I. Long-Term Employees' Benefits Liability**

*The actuarial gains or losses in excess of the said 10% threshold are recognized on a straight-line method over the expected average remaining service years of the qualified employees.*

*The Company provides post employment benefits under the Company's regulations and under Law No. 13/2003 dated March 25, 2003.*

*Provisions made pertaining to past service costs are deferred and amortized over the expected average remaining service years of the qualified employees. On the other hand, provisions for current service costs are directly charged to operations of the current year. Actuarial gains or losses arising from experience adjustments and changes in actuarial assumptions are recognized as income or expense when the net cumulative unrecognized actuarial gains or losses at the end of the previous reporting period exceed the greater of 10% of the present value of the defined benefit obligations, at that date. The actuarial gains or losses in excess of the said 10% threshold are recognized on a straight-line method over the expected average remaining service years of the qualified employees.*

*The Company recognize gains or losses on the curtailment of a defined benefit plan when the curtailment occurs (when there is a commitment to make a material reduction in the number of employees covered by a plan or when there is an amendment of the defined benefit plan terms such that a material element of future services to be provided by current employees will no longer qualify for benefits, or will qualify only for reduced benefits).*

*The gain or loss on curtailment comprises any resulting change in the fair value of plan assets, change in the present value of defined benefit obligation and any related actuarial gains and losses and past service cost that had not previously been recognized.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**m. Biaya Emisi Penerbitan Saham**

Biaya-biaya yang terjadi sehubungan dengan penawaran saham kepada masyarakat dikurangkan langsung dari hasil emisi dan disajikan sebagai pengurang pada akun "Tambah modal disetor - neto" sebagai bagian dari Ekuitas pada laporan posisi keuangan.

**n. Pendapatan dan Beban**

Pendapatan diakui bila besar kemungkinan manfaat ekonomi akan diperoleh oleh Perusahaan dan totalnya dapat diukur secara andal. Penjualan diakui pada saat penyerahan barang dagangan kepada pelanggan. Pendapatan neto adalah pendapatan yang diperoleh dari penjualan produk termasuk amortisasi atas pendapatan tangguhan dari kontrak atas kegiatan promosi, setelah dikurangi retur dan potongan penjualan.

Penghasilan sewa tempat dan partisipasi promosi dari para pemasok yang telah diterima di muka dan disajikan sebagai bagian dari akun "Penghasilan ditangguhkan" dalam laporan posisi keuangan dan akan diamortisasi dengan menggunakan metode garis lurus selama jangka waktu sewa tempat dan partisipasi promosi.

Penghasilan waralaba terdiri dari imbalan waralaba awal dan imbalan waralaba lanjutan. Imbalan waralaba awal diterima di muka dan akan diamortisasi selama jangka waktu pemberian hak eksklusif waralaba, yaitu Alfaexpress selama 5 (lima) tahun dan Alfamidi selama 10 (sepuluh) tahun. Saldo imbalan waralaba awal disajikan sebagai bagian dari akun "Penghasilan ditangguhkan" dalam laporan posisi keuangan. Imbalan waralaba lanjutan merupakan penghasilan yang diterima sebagai kontribusi pewaralaba atas kegiatan pemasaran dan penggunaan merek dagang dan sistem "Alfaexpress dan Alfamidi". Imbalan waralaba lanjutan diakui pada saat terjadinya.

Beban diakui pada saat terjadinya.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**m. Shares Issuance Costs**

Costs related to the public offerings of shares are deducted from the proceeds and presented as a deduction of "Additional paid-in capital - net" account, under Equity section in the statements of financial position.

**n. Revenue and Expense**

Revenue is recognized to the extent that it is probable that the economic benefits will flow to the Company and the revenue can be reliably measured. Sales is recognized when goods are delivered to customers. Net revenues represent sales of products, including the amortization of deferred income from the contract for promotional activities, net of returns and discounts allowed.

Revenue from space rental and promotional participation income from suppliers that are received in advance and presented as part of "Unearned revenue" account in the statements of financial position and amortized using the straight-line method over the space rental period and the promotional participation period.

Franchise income comprises initial and continuing franchise fees. Initial franchise income received in advance are amortized over the franchise period of Alfaexpress for 5 (five) years and Alfamidi for 10 (ten) years. Unrecognized initial franchise fees are presented as part of "Unearned revenue" account in the statements of financial position. Continuing franchise fees represents income arising from the franchisee's contribution in the marketing activity and the use of trademarks and "Alfaexpress and Alfamidi" system and is recognized as earned.

Expenses are recognized as incurred.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**o. Pajak Penghasilan**

Perusahaan menerapkan PSAK No. 46 (Revisi 2010), "Pajak Penghasilan", yang mensyaratkan Perusahaan untuk memperhitungkan konsekuensi pajak kini dan mendatang dari pemulihan (penyelesaian) jumlah tercatat aset (liabilitas) masa depan yang diakui dalam laporan posisi keuangan, dan transaksi dan kejadian lain dari periode kini yang diakui dalam laporan keuangan.

Beban pajak tahun berjalan ditetapkan berdasarkan taksiran penghasilan kena pajak tahun berjalan. Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui atas perbedaan temporer aset dan liabilitas antara pelaporan komersial dan pajak pada setiap tanggal pelaporan.

Perubahan terhadap kewajiban perpajakan diakui pada saat penetapan pajak diterima atau jika Perusahaan mengajukan keberatan, pada saat keputusan atas keberatan telah ditetapkan.

Aset pajak tangguhan diakui untuk seluruh perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan saldo rugi fiskal yang belum dikompensasikan, sepanjang perbedaan temporer dan rugi fiskal yang belum dikompensasikan tersebut dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba fiskal pada masa yang akan datang.

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah pada setiap tanggal laporan keuangan dan nilai tercatat aset pajak tangguhan tersebut diturunkan apabila tidak lagi terdapat kemungkinan besar bahwa laba fiskal yang memadai akan tersedia untuk mengkompensasi sebagian atau semua manfaat aset pajak tangguhan.

Aset dan kewajiban pajak tangguhan diukur berdasarkan tarif pajak yang akan berlaku pada tahun saat aset direalisasikan atau liabilitas diselesaikan berdasarkan peraturan perpajakan yang berlaku atau yang secara substantif telah diberlakukan pada akhir tanggal periode pelaporan. Pengaruh pajak terkait dengan penyiahan untuk dan/atau pembalikan seluruh perbedaan temporer selama tahun berjalan, termasuk pengaruh perubahan tarif pajak, diakui sebagai "Beban pajak penghasilan - neto" dan termasuk dalam laba atau rugi neto tahun berjalan, kecuali untuk transaksi-transaksi yang sebelumnya telah langsung dibebankan atau dikreditkan ke ekuitas.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**o. Income Tax**

*The Company adopted PSAK No. 46 (Revised 2010), "Income Taxes", which requires the Company to account for the current and future tax consequences of the future recovery (settlement) of the carrying amount of assets (liabilities) that are recognized in the statement of financial position, and transactions and other events of the current period that are recognized in the financial statements.*

*Current tax expense is provided based on the estimated taxable income for the current year. Deferred tax assets and liabilities are recognized for temporary differences between the financial and the tax bases of assets and liabilities at each reporting date.*

*Amendments to tax obligations are recognized when an assessment is received or, if appealed against by the Company, when the result of the appeal is determined.*

*Deferred tax assets are recognized for all deductible temporary differences and carry forward of unused tax losses to the extent that it is probable that future taxable profits will be available against which the deductible temporary differences and carry forward of unused tax losses can be utilized.*

*The carrying amount of deferred tax assets is reviewed at each reporting date and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profits will be available to allow all or part of the benefit of the deferred tax assets to be utilized.*

*Deferred tax assets and liabilities are measured at the tax rates that are expected to apply to the year when the asset is realized or the liability is settled based on tax laws that have been enacted or substantively enacted by the end of the reporting period. The related tax effects of the provisions for and/or reversals of all temporary differences during the year, including the effect of change in tax rates, are recognized as "Income tax expense, net" and included in the determination of net profit or loss for the year, except to the extent that they relate to items previously charged or credited to equity.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**o. Pajak Penghasilan (lanjutan)**

Perusahaan menerapkan PSAK No. 46 (Revisi 2010), yang mensyaratkan Perusahaan mencatat tambahan pajak penghasilan dari periode lalu, bunga dan denda yang ditetapkan dengan SKP, jika ada, sebagai bagian dari "Beban Pajak Penghasilan - neto" dalam laporan laba rugi komprehensif.

**p. Laba Per Saham Dasar**

Perusahaan menerapkan PSAK No. 56 (Revisi 2011), "Laba Per Saham", yang mengharuskan adanya perbandingan kinerja antara entitas yang berbeda dalam periode yang sama dan antara periode pelaporan yang berbeda untuk Perusahaan.

Laba per saham dasar dihitung dengan membagi laba selama tahun berjalan dengan rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar pada tahun yang bersangkutan.

**q. Provisi**

Provisi diakui jika Perusahaan memiliki kewajiban kini (baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif) jika, sebagai akibat peristiwa masa lalu, besar kemungkinan penyelesaian kewajiban tersebut mengakibatkan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi dan total kewajiban tersebut dapat diestimasi secara andal.

Provisi ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi terbaik yang paling kini. Jika arus keluar sumber daya untuk menyelesaikan kewajiban kemungkinan besar tidak terjadi, maka provisi dibatalkan.

**r. Informasi Segmen**

Segmen usaha dilaporkan dengan cara yang sesuai dengan pelaporan internal yang dipersiapkan untuk pembuat keputusan operasional. Pembuat keputusan operasi adalah pihak yang bertanggung jawab untuk mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi.

Informasi yang dilaporkan kepada pengambil keputusan operasional secara khusus difokuskan pada kegiatan usaha Perusahaan yang diklasifikasikan berdasarkan lokasi gudang. Hal ini sesuai dengan informasi segmen usaha yang dilaporkan pada tahun sebelumnya.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**o. Income Tax (continued)**

*The Company adopted PSAK No. 46 (Revised 2010), which requires the Company to present additional tax of prior years, interest and penalties through SKP, if any, as part of "Income Tax Expense - Net" in the statement of comprehensive income.*

**p. Basic earnings per Share**

*The Company adopted PSAK No. 56 (Revised 2011), "Earnings Per Share", which requires performance comparisons between different entities in the same period and between different reporting periods for the Company.*

*Basic earnings per share is calculated by dividing net income for the year with the weighted average number of the outstanding of issued and fully paid shares during the year.*

**q. Provisions**

*Provisions are recognized when the Company have a present obligation (legal or constructive) where, as a result of a past event, it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation and a reliable estimate can be made of the amount of the obligation.*

*Provisions are reviewed at each reporting date and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, the provision is reversed.*

**r. Segment Information**

*Operating segments are reported in a manner consistent with the internal reporting provided to the chief operating decision maker. The chief operating decision maker is responsible for allocating resources and assessing performance of the operating segments.*

*Information reported to the chief operating decision maker is more specifically focused on the Company's business activities that are classified based on location of warehouse, which is similar to the business segment information reported in the prior year.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING  
(lanjutan)**

**s. Standar akuntansi yang telah disahkan  
namun belum berlaku efektif**

Berikut ini adalah beberapa standar akuntansi yang telah disahkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan (DSAK) yang dipandang relevan terhadap pelaporan keuangan Perusahaan namun belum berlaku efektif untuk laporan keuangan tahun 2013:

- PSAK 1 (2013): Penyajian Laporan Keuangan, yang berlaku efektif 1 Januari 2015  
PSAK ini mengubah penyajian kelompok pos-pos dalam Penghasilan Komprehensif Lain. Pos-pos yang akan direklasifikasi ke laba rugi disajikan terpisah dari pos-pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi.
- PSAK 24 (2013): Imbalan Kerja, yang berlaku efektif 1 Januari 2015  
PSAK ini, antara lain, menghapus mekanisme koridor dan pengungkapan atas informasi liabilitas kontinjenji untuk menyederhanakan klarifikasi dan pengungkapan.
- PSAK 68: Pengukuran Nilai Wajar, yang berlaku efektif 1 Januari 2015  
PSAK ini memberikan panduan tentang bagaimana pengukuran nilai wajar ketika nilai wajar disyaratkan atau diizinkan.

Perusahaan sedang mengevaluasi dampak dari standar akuntansi tersebut dan belum menentukan dampaknya terhadap laporan keuangan Perusahaan.

**3. SUMBER, ESTIMASI KETIDAKPASTIAN**

Penyusunan laporan keuangan Perusahaan mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontinjenji, pada akhir tahun pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas dalam tahun-tahun pelaporan berikutnya.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**s. Accounting standards issued but not yet effective**

*The following are several issued accounting standards by the Indonesian Financial Accounting Standards Board (DSAK) that are considered relevant to the financial reporting of the Company but not yet effective for 2013 financial statements:*

- *PSAK 1 (2013): Presentation of Financial Statements, effective January 1, 2015  
This PSAK change the grouping of items presented in Other Comprehensive Income. Items that could be reclassified to profit or loss would be presented separately from items that will never be reclassified.*
- *PSAK 24 (2013): Employee Benefits, effective January 1, 2015  
This PSAK, among other, removes the corridor mechanism and contingent liability disclosures to simple clarifications and disclosures.*
- *PSAK 68: Fair Value Measurement, effective January 1, 2015  
This PSAK provides guidance on how to measure fair value when fair value is required or permitted.*

*The Company is presently evaluating and has not yet determined the effects of these accounting standards on its financial statements.*

**3. SOURCE OF ESTIMATION UNCERTAINTY**

*The preparation of the Company's financial statements requires management to make judgements, estimates and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at end of the reporting year. Uncertainty about these assumptions and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amount of the asset or liability affected in future years.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**3. SUMBER ESTIMASI KETIDAKPASTIAN (lanjutan)**

**Pertimbangan**

Pertimbangan yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah-jumlah yang diakui dalam laporan keuangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan:

**Penentuan Mata Uang Fungsional**

Mata uang fungsional Perusahaan adalah mata uang dari lingkungan ekonomi primer dimana Perusahaan beroperasi. Mata uang tersebut adalah mata uang yang mempengaruhi pendapatan dan beban dari produk yang diberikan.

**Sewa**

Perusahaan mempunyai perjanjian-perjanjian sewa dimana Perusahaan bertindak sebagai lessee untuk sewa tempat. Perusahaan mengevaluasi apakah terdapat risiko dan manfaat yang signifikan dari aset sewa yang dialihkan berdasarkan PSAK No. 30, "Sewa", yang mensyaratkan Perusahaan untuk membuat pertimbangan dengan estimasi dari pengalihan risiko dan manfaat terkait dengan kepemilikan aset.

Berdasarkan hasil penelaahan yang dilakukan Perusahaan atas perjanjian sewa tempat yang ada saat ini, maka transaksi sewa tersebut diklasifikasikan sebagai sewa operasi.

**Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan**

Perusahaan menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset dan liabilitas keuangan dengan mempertimbangkan apakah definisi yang ditetapkan dalam PSAK No. 55 (Revisi 2011) telah dipenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan seperti diungkapkan pada Catatan 2c.

**Cadangan atas Penurunan Nilai Piutang Usaha**

Perusahaan mengevaluasi akun tertentu jika terdapat informasi bahwa pelanggan yang bersangkutan tidak dapat memenuhi kewajibannya. Dalam hal tersebut, Perusahaan mempertimbangkan, berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pelanggan dan status kredit dari pelanggan berdasarkan catatan kredit dari pihak ketiga dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat provisi spesifik atas total piutang pelanggan guna mengurangi total piutang yang diharapkan dapat diterima oleh Perusahaan.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**3. SOURCE OF ESTIMATION UNCERTAINTY (continued)**

***Judgments***

*The following judgments are made by management in the process of applying the Company's accounting policies which have the most significant effects on the amounts recognized in the financial statements:*

**Determination of Functional Currency**

*The Company's functional currency are currency from primary economic environment whereas the Company operates. It is the currency that mainly influences the revenue and cost of given product.*

**Leases**

*The Company have several leases whereas the Company act as lessee in respect of rental location. The Company evaluates whether significant risks and rewards of ownership of the leased assets are transferred based on PSAK No. 30, "Leases", which requires the Company to make judgment and estimates of the transfer of risks and rewards related to the ownership of asset.*

*Based on the review performed by the Company for the current rental agreement of rental location, accordingly, the rent transactions were classified as operating lease.*

**Classification of Financial Assets and Financial Liabilities**

*The Company determines the classifications of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities by judging if they meet the definition set forth in PSAK No. 55 (Revised 2011). Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with the Company's accounting policies disclosed in Note 2c.*

**Allowance for Impairment of Accounts Receivable - Trade**

*The Company evaluate specific accounts where it has information that certain customers are unable to meet their financial obligations. In these cases, the Company use judgment, based on the best available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the customer and the customer's current credit status based on third party credit reports and known market factors, to record specific provisions for customers against amounts due to reduce its receivable amounts that the Company expect to collect.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**3. SUMBER ESTIMASI KETIDAKPASTIAN  
(lanjutan)**

**Estimasi dan Asumsi**

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan bagi penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk tahun berikutnya diungkapkan di bawah ini. Perusahaan mendasarkan asumsi dan estimasi pada tolak ukur yang tersedia pada saat laporan keuangan disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi di luar kendali Perusahaan. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

**Penyisihan Penurunan Nilai Pasar dan Keusangan Persediaan**

Penyisihan penurunan nilai pasar dan keusangan persediaan diestimasi berdasarkan fakta dan keadaan yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas kepada, kondisi fisik persediaan yang dimiliki, harga jual pasar, estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang timbul untuk penjualan. Penyisihan dievaluasi kembali dan disesuaikan jika terdapat tambahan informasi yang mempengaruhi total yang diestimasi. Nilai tercatat persediaan Perusahaan sebelum penyisihan atas keusangan dan penurunan nilai masing-masing berjumlah Rp529.251 dan Rp326.123 pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 6.

**Penyusutan Aset Tetap dan Beban Ditangguhkan**

Aset tetap dan beban ditangguhkan disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomis dari aset yang bersangkutan masing-masing berkisar antara 5 hingga 20 tahun dan 1 hingga 5 tahun, suatu kisaran yang umumnya diperkirakan dalam industri sejenis. Perubahan dalam pola pemakaian dan tingkat perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis serta nilai residu dari aset tetap. Demikian pula halnya dengan beban ditangguhkan di mana perubahan teknologi dan perubahan perizinan tertentu juga dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis aset yang bersangkutan. Oleh karena itu, biaya penyusutan masa depan memiliki kemungkinan untuk diubah. Nilai tercatat bersih aset tetap Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012 masing-masing adalah sebesar Rp623.414 dan Rp599.302 (Catatan 9). Sedangkan untuk beban ditangguhkan - neto masing-masing adalah sebesar Rp10.135 dan Rp5.444.

**3. SOURCE OF ESTIMATION UNCERTAINTY  
(continued)**

***Estimation and Assumptions***

*The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities within the next year are disclosed below. The Company based its assumptions and estimates on parameters available when the financial statements were prepared. Existing conditions and assumptions about future developments may change due to market changes or conditions arising beyond the control of the Company. Such changes are reflected in the assumptions when they occur.*

**Allowance for Decline in Market Values and Obsolescence of Inventories**

*Allowance for decline in market values and obsolescence of inventories is estimated based on the best available facts and circumstances, including but not limited to, the inventories' own physical conditions, their market selling prices, estimated costs of completion and estimated costs to sell. The provisions are re-evaluated and adjusted as additional information received affects the amount estimated. The carrying amount of the Company's inventories before allowance for obsolescence and decline in values amounted to Rp529,251 and Rp326,123 as of December 31, 2013 and 2012, respectively. Further details are disclosed in Note 6.*

**Depreciation of Fixed Assets and Deferred Charges**

*Fixed assets and deferred charges are depreciated using the straight-line method based on estimated useful lives of the assets ranging from 5 to 20 years and 1 to 5 years, respectively, a range that is generally thought of in similar industries. Changes in the pattern of usage and the level of technological development could impact the economic useful lives and residual values of fixed assets. Change in technology and certain license also affected to deferred charges. Therefore future depreciation charges are likely to be changed. Net carrying value of fixed assets of the Company as of December 31, 2013 and 2012 amounted to Rp623,414 and Rp599,302, respectively (Note 9). While for deferred charges - net amounted to Rp10,135 and Rp5,444, respectively.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**3. SUMBER ESTIMASI KETIDAKPASTIAN**  
(lanjutan)

**Estimasi dan Asumsi (lanjutan)**

Pajak Penghasilan

Perusahaan selaku wajib pajak menghitung liabilitas perpajakannya secara *self assessment* berdasarkan pada peraturan yang berlaku. Perhitungan tersebut dianggap benar selama belum terdapat ketetapan dari Direktur Jenderal Pajak atas jumlah pajak yang terutang atau ketika sampai dengan jangka waktu lima (5) tahun (masa daluwarsa pajak) tidak terdapat ketetapan pajak yang diterbitkan. Perbedaan jumlah pajak penghasilan yang terutang dapat disebabkan oleh beberapa hal seperti pemeriksaan pajak, penemuan bukti-bukti pajak baru dan perbedaan interpretasi antara manajemen dan pejabat kantor pajak terhadap peraturan pajak tertentu. Perbedaan hasil aktual dan jumlah tercatat tersebut dapat mempengaruhi jumlah tagihan pajak, utang pajak, beban pajak dan aset pajak tangguhan.

Perusahaan mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan.

Saldo utang pajak pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012 masing-masing adalah sebesar Rp4.077 dan Rp8.044 (Catatan 12a).

Aset Pajak Tangguhan

Aset pajak tangguhan diakui atas seluruh rugi fiskal yang belum digunakan sepanjang besar kemungkinannya bahwa penghasilan kena pajak akan tersedia sehingga rugi fiskal tersebut dapat digunakan. Estimasi signifikan oleh manajemen disyaratkan dalam menentukan total aset pajak tangguhan yang dapat diakui, berdasarkan saat penggunaan dan tingkat penghasilan kena pajak dan strategi perencanaan pajak masa depan.

Nilai tercatat aset pajak tangguhan pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012 masing-masing adalah sebesar Rp24.681 dan Rp16.281 (Catatan 12d).

**3. SOURCE OF ESTIMATION UNCERTAINTY**  
(continued)

**Estimation and Assumptions (continued)**

Income Tax

*The Company as a tax payers calculate its tax obligation by self-assessment refers to current tax regulations. The calculation is considered correct to the extent there is no tax assessment letter from the Director General of Tax for the tax reported amount or within five (5) years (maximum elapse tax period) there is tax assessment letter issued. The difference in the income tax liabilities might arise from tax audit, new tax evidences and different interpretation on certain tax regulations between management and the tax officer. Any differences between the actual result and the carrying amount could affect the amount of tax claim, tax obligation, tax expense and deferred tax assets.*

*The Company recognize liabilities for corporate income tax based on estimation of whether additional corporate income tax will be due.*

*The balance of tax payables as of December 31, 2013 and 2012 amounted to Rp4,077 and Rp8,044, respectively (Note 12a).*

Deferred Tax Assets

*Deferred tax assets are recognized for all unused tax losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available against which the losses can be utilized. Significant management estimates are required to determine the amount of deferred tax assets that can be recognized, based upon the likely timing and the level of future taxable profits together with future tax planning strategies.*

*The carrying amount of deferred tax assets as of December 31, 2013 and 2012 amounted to Rp24,681 and Rp16,281, respectively (Note 12d).*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**3. SUMBER ESTIMASI KETIDAKPASTIAN (lanjutan)**

**Estimasi dan Asumsi (lanjutan)**

Ketidakpastian Kewajiban Perpajakan

Dalam situasi tertentu, Perusahaan tidak dapat menentukan secara pasti jumlah liabilitas pajak mereka pada saat ini atau masa depan karena kemungkinan adanya pemeriksaan dari otoritas perpajakan. Ketidakpastian timbul terkait dengan interpretasi dari peraturan perpajakan yang kompleks dan jumlah dan waktu dari penghasilan kena pajak di masa depan. Dalam menentukan jumlah yang harus diakui terkait dengan liabilitas pajak yang tidak pasti, Perusahaan menerapkan pertimbangan yang sama yang akan mereka gunakan dalam menentukan jumlah cadangan yang harus diakui sesuai dengan PSAK No. 57 (Revisi 2009), "Provisi, Liabilitas Kontinjenji dan Aset Kontinjenji". Perusahaan menganalisa semua posisi pajak terkait dengan pajak penghasilan untuk menentukan liabilitas pajak untuk beban yang belum diakui harus diakui.

Imbalan Kerja

Penentuan liabilitas imbalan kerja jangka panjang Perusahaan bergantung pada pemilihan asumsi aktuarial yang digunakan. Asumsi tersebut termasuk antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian. Hasil aktual yang berbeda dari asumsi yang ditetapkan Perusahaan dicatat sesuai dengan kebijakan yang dimaksudkan di dalam Catatan 2l.

Perusahaan berkeyakinan bahwa asumsi pada tanggal pelaporan tersebut adalah wajar dan sesuai. Perbedaan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Perusahaan dapat mempengaruhi secara material liabilitas imbalan kerja jangka panjang dan beban imbalan kerja. Nilai tercatat liabilitas imbalan kerja jangka panjang pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012 masing-masing adalah sebesar Rp47.181 dan Rp35.449 (Catatan 15).

**3. SOURCE OF ESTIMATION UNCERTAINTY (continued)**

**Estimation and Assumptions (continued)**

Uncertain Tax Exposure

*In certain circumstances, the Company, may not able to determine the exact amount its current or future tax liabilities due to possibility of examination by the taxation authority. Uncertainties exist with respect to the interpretation of complex tax regulations and the amount and timing of future taxable income. In determining the amount to be recognized in respect of an uncertain tax liability, the Company applies similar considerations as it would use in determining the amount of a provision to be recognized in accordance with PSAK No. 57 (Revised 2009), "Provisions, Contingent Liabilities and Contingent Assets". The Company analyzes all tax positions related to income taxes to determine if a tax liability for unrecognized tax benefit should be recognized.*

Employees' Benefits

*The determination of the Company's long-term employees' benefits liabilities is dependent on its actuarial selection of certain assumptions. Those assumptions include among others, discount rates, future annual salary increase, annual employee turn-over rate, disability rate, retirement age and mortality rate. Actual results that differ from the Company's assumptions are accounted in accordance with the policies as mentioned in Note 2l.*

*The Company believes that its assumptions on reporting date are reasonable and appropriate. Any significant differences in the Company's actual result or significant changes in the Company's assumptions may materially affect its long-term employees' benefits liabilities and employees' benefits expenses. The carrying amount of long term liability for employee benefits as of December 31, 2013 and 2012 amounted to Rp47,181 and Rp 35,449, respectively (Note 15).*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**4. KAS DAN SETARA KAS**

Rincian kas dan setara kas adalah sebagai berikut:

	<b>31 Desember 2013/ December 31, 2013</b>	<b>31 Desember 2012/ December 31, 2012</b>	
Kas			
Rupiah	45.685	59.755	<i>Cash on hand Rupiah</i>
Dolar Amerika Serikat (AS\$22.288 pada tahun 2013 AS\$14.484 pada tahun 2012)	272	140	<i>United States Dollar (US\$22.288 in 2013 US\$14,484 in 2012)</i>
Sub-jumlah	45.957	59.895	<i>Sub-total</i>
Bank - Rupiah			<i>Cash in banks - Rupiah</i>
PT Bank Central Asia Tbk	63.735	99.767	<i>PT Bank Central Asia Tbk</i>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	55.653	598	<i>PT Bank Danamon Indonesia Tbk</i>
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	10.283	10.345	<i>PT Bank Mandiri (Persero) Tbk</i>
The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd.	4.864	100	<i>The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd.</i>
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	2.365	2.428	<i>PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk</i>
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	1.859	1.848	<i>PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk</i>
PT Bank Bukopin Tbk	1.338	1.015	<i>PT Bank Bukopin Tbk</i>
PT Bank International Indonesia Tbk	44	5	<i>PT Bank International Indonesia Tbk</i>
PT Bank OCBC NISP Tbk	41	60	<i>PT Bank OCBC NISP Tbk</i>
PT Bank Sahabat Sampoerna	6	-	<i>PT Bank Sahabat Sampoerna</i>
PT Bank CIMB Niaga Tbk	5	-	<i>PT Bank CIMB Niaga Tbk</i>
Sub-jumlah	140.193	116.166	<i>Sub-total</i>
Deposito berjangka - Rupiah			<i>Time deposits - Rupiah</i>
PT Bank Capital Indonesia Tbk	40.000	25.000	<i>PT Bank Capital Indonesia Tbk</i>
PT Bank Sahabat Sampoerna	20.000	-	<i>PT Bank Sahabat Sampoerna</i>
Sub-jumlah	60.000	25.000	<i>Sub-total</i>
<b>Jumlah</b>	<b>246.150</b>	<b>201.061</b>	<b>Total</b>

Tingkat suku bunga deposito berjangka pada tahun 2013 and 2012 masing-masing 11,25% dan 9,00% per tahun.

Pada tanggal 31 Desember 2013, kas telah diasuransikan terhadap resiko kerugian akibat pencurian dan resiko lainnya berdasarkan suatu paket polis tertentu dengan nilai pertanggungan sebesar Rp362.540 dan AS\$70.000.

Tidak terdapat saldo kas dan setara kas kepada pihak berelasi.

**4. CASH AND CASH EQUIVALENTS**

*The details of cash and cash equivalents are as follows:*

*In 2013 and 2012, time deposits bear annual interest rates at 11.25% and 9.00%, respectively.*

*As of December 31, 2013, cash on hand are covered by all risks insurance against theft and other risks under blanket policies amounting to Rp362,540 and AS\$70,000.*

*There is no cash and cash equivalents balances placements to a related party.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**5. PIUTANG USAHA**

- a. Akun ini merupakan tagihan kepada pihak berelasi dan pewaralaba atas penjualan barang dagangan dan kepada pemasok atas penghasilan sewa tempat dan partisipasi promosi sebagai berikut:

	<i>31 Desember 2013/ December 31, 2013</i>	<i>31 Desember 2012/ December 31, 2012</i>	
Pihak ketiga	38.774	43.614	<i>Third parties</i>
Pihak berelasi (Catatan 24)	6.552	31	<i>Related party (Note 24)</i>
<b>Jumlah</b>	<b>45.326</b>	<b>43.645</b>	<b>Total</b>

- b. Analisa umur piutang usaha berdasarkan tanggal jatuh tempo adalah sebagai berikut:

	<i>31 Desember 2013/ December 31, 2013</i>	<i>31 Desember 2012/ December 31, 2012</i>	
Pihak ketiga			<i>Third parties</i>
Lancar	32.864	38.825	<i>Current</i>
1 - 30 hari	5.201	4.789	<i>1 - 30 days</i>
31 - 60 hari	233	-	<i>31 - 60 days</i>
61 - 90 hari	-	-	<i>61 - 90 days</i>
Lebih dari 90 hari	476	-	<i>more than 90 days</i>
<b>Sub-total</b>	<b>38.774</b>	<b>43.614</b>	<b>Sub-total</b>
Pihak berelasi (Catatan 24)			<i>Related party (Note 24)</i>
Lancar	74	31	<i>Current</i>
1 - 30 hari	2.811	-	<i>1 - 30 days</i>
31 - 60 hari	3.608	-	<i>31 - 60 days</i>
61 - 90 hari	-	-	<i>61 - 90 days</i>
Lebih dari 90 hari	59	-	<i>more than 90 days</i>
<b>Sub-jumlah</b>	<b>6.552</b>	<b>31</b>	<b>Sub-total</b>
<b>Total</b>	<b>45.326</b>	<b>43.645</b>	<b>Total</b>

Seluruh saldo piutang usaha pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012 adalah dalam mata uang Rupiah.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat bukti objektif penurunan nilai dan seluruh saldo piutang usaha tersebut dapat tertagih sehingga tidak diperlukan penyisihan penurunan nilai piutang.

Pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012, tidak terdapat piutang usaha yang digunakan sebagai jaminan.

All trade receivables as of December 31, 2013 and 2012 are in Rupiah.

Management believes that there is no objective evidence of impairment and the entire trade receivables are collectible, accordingly no provision for impairment was provided.

As of December 31, 2013 and 2012, there are no trade receivables pledged as collateral.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

## 6. PERSEDIAAN - NETO

Rincian persediaan berdasarkan jenis produk adalah sebagai berikut:

	<b>31 Desember 2013/ December 31, 2013</b>	<b>31 Desember 2012/ December 31, 2012</b>	
Produk makanan:			Food products:
Makanan	291.457	190.935	Food
Makanan segar	22.941	22.139	Fresh food
Produk non-makanan	214.853	113.049	Non-food products
Jumlah	529.251	326.123	<i>Total Allowance for inventories impairment</i>
Penyisihan penurunan nilai persediaan	(2.475)	(1.282)	
<b>Neto</b>	<b>526.776</b>	<b>324.841</b>	<b>Net</b>

Mutasi penyisihan penurunan nilai persediaan adalah sebagai berikut:

	<b>Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year Ended December 31</b>		
	<b>2013</b>	<b>2012</b>	
Saldo awal	1.282	494	<i>Beginning balance</i>
Penyisihan dalam tahun berjalan	39.421	26.319	<i>Provision for the year</i>
Penghapusan dalam tahun berjalan	(38.228)	(25.531)	<i>Written off during the year</i>
<b>Saldo Akhir</b>	<b>2.475</b>	<b>1.282</b>	<b>Ending Balance</b>

Berdasarkan hasil penelaahan terhadap keadaan persediaan pada akhir tahun, manajemen berkeyakinan bahwa jumlah penyisihan untuk penurunan nilai persediaan tersebut cukup memadai untuk menutup kemungkinan kerugian yang timbul atas persediaan.

Seluruh persediaan pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012 digunakan sebagai jaminan atas fasilitas kredit dari PT Bank Central Asia Tbk dan The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd. (Catatan 13).

Pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012, persediaan telah diasuransikan terhadap risiko kerugian akibat bencana alam, kerusuhan, kebakaran, sabotase dan risiko lainnya berdasarkan suatu paket polis tertentu dengan nilai pertanggungan masing-masing sebesar Rp561.556 dan Rp303.171. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas persediaan yang dipertanggungkan.

## 6. INVENTORIES - NET

*The details of inventories based on product category are as follows:*

	<b>31 Desember 2013/ December 31, 2013</b>	<b>31 Desember 2012/ December 31, 2012</b>	
Produk makanan:			Food products:
Makanan	291.457	190.935	Food
Makanan segar	22.941	22.139	Fresh food
Produk non-makanan	214.853	113.049	Non-food products
Jumlah	529.251	326.123	<i>Total Allowance for inventories impairment</i>
Penyisihan penurunan nilai persediaan	(2.475)	(1.282)	
<b>Neto</b>	<b>526.776</b>	<b>324.841</b>	<b>Net</b>

*The movement of allowance for inventories impairment are as follows:*

	<b>Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year Ended December 31</b>		
	<b>2013</b>	<b>2012</b>	
Saldo awal	1.282	494	<i>Beginning balance</i>
Penyisihan dalam tahun berjalan	39.421	26.319	<i>Provision for the year</i>
Penghapusan dalam tahun berjalan	(38.228)	(25.531)	<i>Written off during the year</i>
<b>Saldo Akhir</b>	<b>2.475</b>	<b>1.282</b>	<b>Ending Balance</b>

*Based on a review of the condition of the inventories at end of the year, management believes that the allowance for decline in value of inventories is adequate to cover possible losses which might arise on inventories.*

*All of the inventories as of December 31, 2013 and 2012 have been pledged as collateral for credit facilities obtained from PT Bank Central Asia Tbk and The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd. (Note 13).*

*As of December 31, 2013 and 2012, the Company's inventories were insured against the risk of natural disaster, riots, fire, theft and other risks under blanket policies with coverage amounted to Rp561,556 and Rp303,171, respectively. Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses on the inventories insured.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

## 7. BIAYA SEWA DIBAYAR DI MUKA

Perusahaan memiliki beberapa perjanjian sewa bangunan untuk gerai toko, kantor dan gudang (Catatan 24 dan 26) dengan periode antara 12 (dua belas) hingga 120 (seratus dua puluh) bulan yang dibayarkan di muka. Perjanjian sewa tersebut akan berakhir pada berbagai tanggal antara tahun 2013 sampai dengan tahun 2023 dan beberapa di antaranya dapat diperbarui pada saat berakhirnya masa sewa.

Rincian biaya sewa dibayar di muka tersebut adalah sebagai berikut:

	<b>31 Desember 2013/ December 31, 2013</b>	<b>31 Desember 2012/ December 31, 2012</b>	
Biaya sewa dibayar di muka	545.267	472.651	Prepaid rent
Dikurangi bagian lancar	83.712	68.973	Less current portion
<b>Bagian Jangka Panjang</b>	<b>461.555</b>	<b>403.678</b>	<b>Long-term Portion</b>

Amortisasi sewa yang dibebankan pada operasi adalah sebagai berikut (Catatan 20 dan 21):

*The Company has entered into several rental agreements with third parties to lease space for its outlet stores, office buildings and warehouse (Notes 24 and 26) for periods cover from 12 (twelve) months to 120 (one hundred twenty) months, which were paid in advance. These rentals shall expire in various dates between 2013 until 2023 and some of those rentals are subject for renewal upon their expiry date.*

*The details of prepaid rent are as follows:*

*Amortization of prepaid rent charged to operations are as follows (Notes 20 and 21):*

	<b>Tahun yang Berakhir pada Tanggal/ Year Ended December 31</b>		
	<b>2013</b>	<b>2012</b>	<b>Total</b>
Beban penjualan dan distribusi	115.990	90.724	Selling and distribution expenses
Beban umum dan administrasi	1.761	1.499	General and administrative expenses
<b>Total</b>	<b>117.751</b>	<b>92.223</b>	

## 8. ASET LANCAR LAINNYA

Rincian aset lancar lainnya adalah sebagai berikut:

## 8. OTHER CURRENT ASSETS

*The details of other current assets are as follows:*

	<b>31 Desember 2013/ December 31, 2013</b>	<b>31 Desember 2012/ December 31, 2012</b>	
Uang muka:			Advances:
Sewa	11.652	16.344	Rent
Perizinan	2.124	3.118	Permit and license
Lain-lain	4.220	7.432	Others
Asuransi dibayar di muka	511	879	Prepaid insurance
Lain-lain	30	17	Others
<b>Total</b>	<b>18.537</b>	<b>27.790</b>	<b>Total</b>

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**9. ASET TETAP**

Rincian aset tetap adalah sebagai berikut:

**9. FIXED ASSETS**

*Details of fixed assets are as follows:*

**Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2013/  
Year Ended December 31, 2013**

	<b>Saldo Awal/ Beginning Balance</b>	<b>Penambahan/ Additions</b>	<b>Pengurangan/ Deductions</b>	<b>Reklasifikasi/ Reclassifications</b>	<b>Saldo Akhir/ Ending Balance</b>	
<b>Biaya Perolehan</b>						<b>Acquisition Cost</b>
Tanah	57.017	-	-	2.569	59.586	Land
Bangunan	27.400	603	-	(2.569)	25.434	Buildings
Renovasi bangunan dan prasarana	400.593	72.625	6.078	3.333	470.473	Building renovation and infrastructures
Peralatan dan perabot	316.901	68.711	4.096	(2.075)	379.441	Equipment and furnitures
Kendaraan	25.246	9.647	3.552	85	31.426	Vehicles
Sub-jumlah	827.157	151.586	13.726	1.343	966.360	Sub-total
Aset dalam Penyelesaian - Bangunan	-	3.258	-	-	3.258	Construction in Progress - Buildings
Renovasi bangunan dan prasarana	644	699	-	(1.343)	-	Building renovation and infrastructures
Jumlah Biaya Perolehan	827.801	155.543	13.726	-	969.618	Total Acquisition Cost
<b>Akumulasi Penyusutan</b>						<b>Accumulated Depreciation</b>
Bangunan	3.821	1.263	-	-	5.084	Buildings
Renovasi bangunan dan prasarana	101.441	53.404	2.929	-	151.916	Building renovation and infrastructures
Peralatan dan perabot	110.670	63.325	1.247	-	172.748	Equipment and furnitures
Kendaraan	12.567	5.459	1.570	-	16.456	Vehicles
Jumlah Akumulasi Penyusutan	228.499	123.451	5.746	-	346.204	Total Accumulated Depreciation
<b>Nilai Buku</b>	<b>599.302</b>				<b>623.414</b>	<b>Net Book Value</b>

**Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2012/  
Year Ended December 31, 2012**

	<b>Saldo Awal/ Beginning Balance</b>	<b>Penambahan/ Additions</b>	<b>Pengurangan/ Deductions</b>	<b>Reklasifikasi/ Reclassifications</b>	<b>Saldo Akhir/ Ending Balance</b>	
<b>Biaya Perolehan</b>						<b>Acquisition Cost</b>
Tanah	53.578	3.439	-	-	57.017	Land
Bangunan	26.859	541	-	-	27.400	Buildings
Renovasi bangunan dan prasarana	280.669	124.865	6.303	1.362	400.593	Building renovation and infrastructures
Peralatan dan perabot	187.741	130.134	1.373	399	316.901	Equipment and furnitures
Kendaraan	24.156	6.159	5.069	-	25.246	Vehicles
Sub-jumlah	573.003	265.138	12.745	1.761	827.157	Sub-total
Aset dalam Penyelesaian - Renovasi bangunan dan prasarana	1.829	576	-	(1.761)	644	Construction in Progress - Building renovation and infrastructures
Jumlah Biaya Perolehan	574.832	265.714	12.745	-	827.801	Total Acquisition Cost
<b>Akumulasi Penyusutan</b>						<b>Accumulated Depreciation</b>
Bangunan	2.608	1.213	-	-	3.821	Buildings
Renovasi bangunan dan prasarana	60.242	43.761	2.562	-	101.441	Building renovation and infrastructures
Peralatan dan perabot	63.323	48.136	789	-	110.670	Equipment and furnitures
Kendaraan	10.683	4.887	3.003	-	12.567	Vehicles
Jumlah Akumulasi Penyusutan	136.856	97.997	6.354	-	228.499	Total Accumulated Depreciation
<b>Nilai Buku</b>	<b>437.976</b>				<b>599.302</b>	<b>Net Book Value</b>

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
 Tanggal 31 Desember 2013 dan  
 untuk Tahun yang Berakhir pada  
 pada Tanggal Tersebut  
 (Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
 kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
 As of December 31, 2013 and  
 for the Year Then Ended  
 (Expressed in Millions of Rupiah,  
 unless otherwise stated)

**9. ASET TETAP (lanjutan)**

- a. Penyusutan dibebankan pada beban usaha sebagai berikut (Catatan 20 dan 21):

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2013	2012
Beban penjualan dan distribusi	117.074	94.002
Beban umum dan administrasi	6.377	3.995
<b>Jumlah</b>	<b>123.451</b>	<b>97.997</b>

- b. Perhitungan laba penjualan aset tetap adalah sebagai berikut:

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2013	2012
Hasil penjualan	8.061	7.491
Nilai buku	(7.980)	(6.391)
<b>Laba penjualan aset tetap (Catatan 22)</b>	<b>81</b>	<b>1.100</b>

- c. Rincian aset dalam penyelesaian yang terdiri dari akumulasi biaya pembangunan gudang adalah sebagai berikut:

31 Desember 2013	Percentase Penyelesaian/ Completion Percentage	Nilai Tercatat/ Carrying Value	Perkiraan Waktu Penyelesaian/ Estimated Time of Completion	December 31, 2013
Makassar	5,00%	3.258	Juni 2014/June 2014	Makassar
31 Desember 2012	Percentase Penyelesaian/ Completion Percentage	Nilai Tercatat/ Carrying Value	Perkiraan Waktu Penyelesaian/ Estimated Time of Completion	December 31, 2012
Jabodetabek	93,00%	644	Maret 2013/March 2013	Jabodetabek

- d. Aset tetap dalam bentuk tanah dengan luas keseluruhan sekitar 66.018 m<sup>2</sup> adalah atas nama Perusahaan dengan status Hak Guna Bangunan (HGB). Hak atas tanah tersebut akan berakhir pada berbagai tanggal antara tahun 2021 sampai dengan tahun 2040. Manajemen Perusahaan berkeyakinan bahwa HGB tersebut dapat diperpanjang pada saat berakhirnya hak tersebut.

**9. FIXED ASSETS (continued)**

- a. The details of depreciation charged to operation are as follows (Notes 20 and 21):

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2013	2012
Selling and distribution expenses		
General and administrative expenses		
<b>Total</b>	<b>123.451</b>	<b>97.997</b>

- b. The computation of gain on sale of fixed assets are as follows:

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2013	2012
Proceeds from sale		
Net book value		
<b>Gain on sales of fixed assets (Note 22)</b>	<b>81</b>	<b>1.100</b>

- c. The details of construction in progress that consist of accumulated costs of construction in progress warehouse are as follows:

31 Desember 2013	Percentase Penyelesaian/ Completion Percentage	Nilai Tercatat/ Carrying Value	Perkiraan Waktu Penyelesaian/ Estimated Time of Completion	December 31, 2013
Makassar	5,00%	3.258	Juni 2014/June 2014	Makassar
31 Desember 2012	Percentase Penyelesaian/ Completion Percentage	Nilai Tercatat/ Carrying Value	Perkiraan Waktu Penyelesaian/ Estimated Time of Completion	December 31, 2012
Jabodetabek	93,00%	644	Maret 2013/March 2013	Jabodetabek

- d. Land with total area of 66,018 square meters is under the Company's name with ownership status of "Hak Guna Bangunan" (HGB). The landrights will expire in various dates between the year of 2021 until 2040. The Company's management believes that all HGB's titles can be renewed upon their expiry date.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**9. ASET TETAP (lanjutan)**

- e. Pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012, aset tetap telah diasuransikan terhadap seluruh risiko dengan jumlah nilai pertanggungan masing-masing sebesar Rp979.940 dan Rp707.502.  
Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup memadai untuk menutup kemungkinan kerugian atas aset tetap yang dipertanggungkan.
- f. Pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012, aset tetap Perusahaan berupa tanah digunakan sebagai jaminan atas fasilitas kredit yang diperoleh dari PT Bank Central Asia Tbk (Catatan 10 dan 13).
- g. Pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012, manajemen Perusahaan berkeyakinan tidak ada situasi atau keadaan lain yang mengindikasikan terjadinya penurunan nilai aset tetap.

**10. UTANG BANK JANGKA PENDEK**

Akun ini merupakan pinjaman jangka pendek yang diperoleh dari PT Bank Central Asia Tbk (BCA), pihak ketiga.

Pada tanggal 3 September 2010, BCA telah setuju untuk memberikan fasilitas kredit baru berupa *Time Loan Revolving* (TLR) dan *Time Loan Incidental* (TLI) dengan jumlah penarikan maksimum masing-masing sebesar Rp70.000 dan Rp50.000. TLR dan TLI masing-masing akan jatuh tempo pada tanggal 3 September 2011 dan 6 (enam) bulan sejak tanggal penarikan.

Pada tanggal 6 Mei 2011, BCA telah setuju mengubah fasilitas kredit TLI menjadi fasilitas kredit *Installment Loan* (Catatan 13).

Fasilitas TLR telah diperpanjang beberapa kali, terakhir diperpanjang sampai dengan tanggal 18 Oktober 2014.

Pada tanggal 11 Februari 2013, berdasarkan perubahan ke-8 dari perjanjian kredit, BCA telah setuju menambah batas maksimum penarikan fasilitas kredit TLR menjadi sebesar Rp170.000.

Tingkat bunga tahunan yang dikenakan berkisar antara 8,00% sampai dengan 9,25% di tahun 2013 dan antara 8,50% sampai dengan 9,00% di tahun 2012.

Fasilitas TLR diikat dengan jaminan serta kondisi dan persyaratan yang sama seperti halnya utang bank jangka panjang yang diperoleh dari bank yang sama (Catatan 13).

**9. FIXED ASSETS(continued)**

- e. As at December 31, 2013 and 2012, fixed assets are insured for all risks under blanket policies of Rp979,940 and Rp707,502, respectively.
- Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses on the insured fixed assets.
- f. As of December 31, 2013 and 2012, the Company's land pledged as collateral for the facilities obtained from PT Bank Central Asia Tbk (Notes 10 and 13).
- g. As of December 31, 2013 and 2012, the Company's management believes that there is no other event or change in circumstances that may indicates any impairment of fixed assets value.

**10. SHORT-TERM BANK LOAN**

This account represents a short-term bank loan obtained from PT Bank Central Asia Tbk (BCA), a third party.

On September 3, 2010, BCA agreed to provide *Time Loan Revolving* (TLR) and *Time Loan Incidental* (TLI) credit facilities with maximum credit facility of Rp70,000 and Rp50,000, respectively. TLR and TLI were due on September 3, 2011 and 6 (six) months after drawdown date, respectively.

On May 6, 2011, BCA agreed to change TLI credit facility become *Installment Loan* credit facility (Note 13).

The TLR facility has been extended several times, most recently extended until October 18, 2014.

On February 11, 2013, based on the 8th amendment of the credit loan agreement, BCA agreed to increase a maximum credit of TLR facility become Rp170,000.

The annual interest rate ranged from 8.00% to 9.25% in 2013 and ranged from 8.50% to 9.00% in 2012.

The TLR facility is secured by the same collateral, term and conditions as long-term bank loans obtained from the same bank (Note 13).

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**10. UTANG BANK JANGKA PENDEK (lanjutan)**

Pada tanggal 17 Desember 2013, berdasarkan perubahan ke-9 dari perjanjian kredit, BCA setuju untuk memberikan *Time Loan Revolving - Uncommitted* (TLR-2) dengan jumlah plafon sebesar Rp100.000 yang akan digunakan untuk pembiayaan utang usaha ke pemasok, renovasi atau perbaikan gerai dan modal kerja Perusahaan dan akan jatuh tempo pada tanggal 18 Oktober 2014. Fasilitas kredit ini dikenakan tingkat suku bunga mengambang.

Pada tanggal 31 Desember 2013, Perusahaan belum melakukan penarikan atas fasilitas ini.

**11. UTANG USAHA**

Akun ini seluruhnya merupakan utang dalam mata uang Rupiah kepada para pemasok dengan rincian sebagai berikut:

	<b>31 Desember 2013/ December 31, 2013</b>	<b>31 Desember 2012/ December 31, 2012</b>	
Pihak ketiga Pihak berelasi (Catatan 24)	623.691 39.047	450.577 3.432	Third parties Related parties (Note 24)
<b>Total</b>	<b>662.738</b>	<b>454.009</b>	<b>Total</b>

Pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012 tidak ada jaminan yang diberikan oleh Perusahaan sehubungan dengan utang usaha di atas.

Rincian utang usaha berdasarkan umur adalah sebagai berikut:

	<b>31 Desember 2013/ December 31, 2013</b>	<b>31 Desember 2012/ December 31, 2012</b>	
Pihak ketiga: Lancar 1-30 hari	622.686 1.005	449.146 1.431	Third parties current 1-30 days
Sub-jumlah	623.691	450.577	Sub-total
Pihak berelasi: Lancar 1-30 hari	39.047 -	3.432 -	Related parties: current 1-30 days
<b>Total</b>	<b>662.738</b>	<b>454.009</b>	<b>Total</b>

**10. SHORT-TERM BANK LOAN (continued)**

On December 17, 2013, based on the 9th amendment of the credit loan agreement, BCA agreed to provide *Time Loan Revolving - Uncommitted* (TLR-2) amounted to Rp100,000, which will be used to finance trade payables to suppliers, renovation or repair of outlets and working capital of the Company and will be due on October 18, 2014. The credit facility bears floating interest rate.

As of December 31, 2013, the Company has not utilized this facility.

**11. TRADE PAYABLES**

This account entirely represents payables to suppliers denominated in Rupiah with the following details:

As of December 31, 2013 and 2012, the Company does not provide any collateral for those trade payables.

The aging of trade payables are as follows:

	<b>31 Desember 2013/ December 31, 2013</b>	<b>31 Desember 2012/ December 31, 2012</b>	
Pihak ketiga: Lancar 1-30 hari	622.686 1.005	449.146 1.431	Third parties current 1-30 days
Sub-jumlah	623.691	450.577	Sub-total
Pihak berelasi: Lancar 1-30 hari	39.047 -	3.432 -	Related parties: current 1-30 days
<b>Total</b>	<b>662.738</b>	<b>454.009</b>	<b>Total</b>

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

## 12. PERPAJAKAN

### a. Utang Pajak

Rincian utang pajak adalah sebagai berikut:

	31 Desember 2013/ December 31, 2013	31 Desember 2012/ December 31, 2012	
Pajak penghasilan:			Income taxes:
Pasal 4 (2)	1.826	923	Article 4 (2)
Pasal 21	94	421	Article 21
Pasal 23	110	101	Article 23
Pasal 25	295	188	Article 25
Pasal 29	1.553	2.123	Article 29
Pajak Pembangunan 1 (PB-1)	199	188	Development tax 1 (PB-1)
Pajak Pertambahan Nilai	-	4.100	Value Added Tax
<b>Total</b>	<b>4.077</b>	<b>8.044</b>	<b>Total</b>

### b. (Beban) Manfaat Pajak Penghasilan, neto

Rincian (beban) manfaat pajak penghasilan, neto adalah sebagai berikut:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2013	2012	
Beban pajak kini	(18.707)	(12.319)	Current tax expense
Manfaat pajak tangguhan	8.400	16.860	Deferred tax benefit
<b>Neto</b>	<b>(10.307)</b>	<b>4.541</b>	<b>Net</b>

### c. Pajak Penghasilan Badan

Rekonsiliasi antara laba sebelum (beban) manfaat pajak penghasilan menurut laporan laba rugi komprehensif dan taksiran penghasilan kena pajak adalah sebagai berikut:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2013	2012	
Laba sebelum pajak penghasilan badan menurut laporan laba rugi komprehensif	77.633	40.460	Income before corporate income tax per the statements of comprehensive income
Beda temporer:			Temporary differences:
Imbalan kerja karyawan	18.610	18.967	Employees' benefits
Gaji dan kesejahteraan	11.358	-	Salaries and welfare
Penyusutan aset tetap	7.786	8.989	Depreciation of fixed assets
Amortisasi beban ditangguhkan	584	3.155	Amortization of deferred charges
Penyisihan penurunan nilai persediaan	1.193	788	Provision for impairment of inventories
Pembayaran imbalan kerja	(6.878)	(995)	Payment for employees' benefits
Laba penjualan aset tetap	945	(2.637)	Gain sale of fixed assets
Beda permanen:			Permanent differences:
Gaji dan kesejahteraan	2.655	1.028	Salaries and welfare
Penghasilan yang telah dikenakan pajak yang bersifat final:			Income already subjected to final tax:
Bunga dan jasa giro	(1.959)	(2.096)	Interest income
Pendapatan sewa	(32.986)	(27.279)	Rental income
Lain-lain	(4.115)	2.554	Others
<b>Taksiran penghasilan kena pajak tahun berjalan</b>	<b>74.826</b>	<b>42.934</b>	<b>Estimated taxable income for the year</b>

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**12. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**c. Pajak Penghasilan Badan (lanjutan)**

Perhitungan beban pajak penghasilan kini dan taksiran utang pajak penghasilan badan Pasal 29 adalah sebagai berikut:

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31			
	2013	2012	
Taksiran penghasilan kena pajak	74.826	42.934	Estimated taxable income
<b>Beban pajak penghasilan kini</b>			<b>Current income tax expense</b>
Beban pajak penghasilan - tahun berjalan	18.707	10.733	Income tax expense - current
Penyesuaian sehubungan koreksi Pajak Penghasilan Badan tahun 2010	-	1.586	Adjustment pertain with correction on corporate income tax of 2010
<b>Total</b>	<b>18.707</b>	<b>12.319</b>	<b>Total</b>
 Beban pajak penghasilan - tahun berjalan	18.707	10.733	Income tax expense - current
Dikurangi pajak penghasilan dibayar di muka:			
Pasal 23	13.934	6.920	Less prepayment of income tax: Article 23
Pasal 25	3.220	1.690	Article 25
<b>Taksiran utang pajak penghasilan - Pasal 29</b>	<b>1.553</b>	<b>2.123</b>	<b>Estimated income tax payable - Article 29</b>

Taksiran penghasilan kena pajak di atas menjadi dasar dalam perhitungan Surat Pemberitahuan Tahunan (SPT) yang disampaikan ke Kantor Pajak.

Rekonsiliasi antara (beban) manfaat pajak penghasilan yang disajikan dalam laporan laba rugi komprehensif dengan jumlah yang dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku terhadap laba sebelum pajak penghasilan badan menurut laporan laba rugi komprehensif adalah sebagai berikut:

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31			
	2013	2012	
Laba sebelum pajak penghasilan badan menurut laporan laba rugi komprehensif	77.633	40.460	Income before corporate income tax per the statements of comprehensive income
Beban pajak pada tarif pajak yang berlaku	19.408	10.115	Income tax expense at applicable tax rate
 Pengaruh pajak atas beda tetap:			<b>Tax effect of permanent differences:</b>
Gaji dan kesejahteraan	664	257	Salaries and welfare
Penghasilan yang telah dikenakan pajak yang bersifat final:			<i>Income already subjected to final tax:</i>
Bunga dan jasa giro	(490)	(524)	Interest income
Pendapatan sewa	(8.246)	(6.820)	Rental income
Lain-lain	(1.029)	639	Others
Penyesuaian sehubungan koreksi Pajak Penghasilan Badan tahun 2010	-	1.586	Adjustment pertain with correction on 2010 corporate income tax
Penyesuaian aset pajak tangguhan	-	(9.794)	Adjustment on deferred tax asset
<b>Beban (Manfaat) Pajak Penghasilan</b>	<b>10.307</b>	<b>(4.541)</b>	<b>Income Tax Expense (Benefit)</b>

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**12. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**d. Pajak Penghasilan Tangguhan**

Rincian aset pajak tangguhan Perusahaan adalah sebagai berikut:

	<b>31 Desember 2013/ December 31, 2013</b>	<b>31 Desember 2012/ December 31, 2012</b>	
Penyisihan penurunan nilai persediaan	618	320	Allowance for impairment of inventories
Aset tetap	8.250	6.067	Fixed assets
Beban tangguhan	1.178	1.032	Deferred charges
Kesejahteraan karyawan	2.840	-	Employee welfare
Liabilitas imbalan kerja jangka panjang	11.795	8.862	Long-term employees' benefit liability
<b>Total</b>	<b>24.681</b>	<b>16.281</b>	<b>Total</b>

Manajemen berkeyakinan bahwa aset pajak tangguhan di atas dapat dipulihkan dengan penghasilan kena pajak di masa mendatang.

**e. Surat Ketetapan Pajak**

Pada tahun 2013 dan 2012, Perusahaan menerima beberapa Surat Ketetapan Pajak (SKP) dan Surat Tagihan Pajak (STP) sehubungan dengan pemeriksaan pajak tahun 2010, 2009 dan 2008 terkait dengan Pajak Penghasilan Pasal 4 (2), 21 dan 23 dan Pajak Pertambahan Nilai masing-masing sejumlah Rp3.936 dan Rp3.634.

Perusahaan menerima SKPLB No. 00060/406/10/054/12 tanggal 20 April 2012 atas pajak penghasilan badan tahun 2010 dari Direktorat Jenderal Pajak sebesar Rp382. Perbedaan antara taksiran tagihan pajak penghasilan tahun 2010 dengan SKPLB tersebut sebesar Rp1.586 dicatat sebagai "Beban Pajak Penghasilan" pada laporan laba rugi komprehensif 2012.

Berdasarkan Surat Perintah Membayar Kelebihan Pajak (SPMKP) No. KEP-00095.PPH/ WPJ.07/KP.0803/2012 tanggal 10 Mei 2012, SKPLB untuk pajak penghasilan badan sebesar Rp382 dikompensasikan dengan Surat Ketetapan Pajak Kurang Bayar (SKPKB) sebesar Rp221. Pada tanggal 5 Juni 2012, Perusahaan telah menerima pengembalian sebesar Rp161 berdasarkan SPMKP tersebut.

**12. TAXATION (continued)**

**d. Deferred Income Tax**

*The details of the Company's deferred tax assets are as follows:*

*Management believes that deferred tax assets are able to be utilized through future taxable income.*

**e. Tax Assessment Letter**

*In 2013 and 2012, the Company received several Tax Assessment Letter (SKP) and Tax Collection Letter (STP) in respect to the examination of tax of 2010, 2009 and 2008 related to income tax Articles 4 (2), 21 and 23 and Value Added Tax amounted to Rp3,936 and Rp3,634, respectively.*

*The Company received Overpayment Tax Assessment Letter (SKPLB) No. 00060/406/10/054/12 dated April 20, 2012 from Directorate General of Tax for 2010 corporate income tax amounted to Rp382. The difference between estimated claim for income tax refund of 2010 and the SKPLB amounted to Rp1,586 is presented under "Income Tax Expense" in the 2012 statement of comprehensive income.*

*Based on Excess Tax Payment Order (SPMKP) No. KEP-00095.PPH/ WPJ.07/KP.0803/2012 dated May 10, 2012, the SKPLB for corporate income tax amounted Rp382 was applied against the Underpayment Tax Assessment Letter (SKPKB) totaling to Rp221. On June 5, 2012, the Company has received that refund amounting to Rp161 based on SPMKP.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

### 13. UTANG BANK JANGKA PANJANG

Rincian utang bank jangka panjang adalah sebagai berikut:

	<u>31 Desember 2013/ December 31, 2013</u>	<u>31 Desember 2012/ December 31, 2012</u>	
PT Bank Central Asia Tbk			<i>PT Bank Central Asia Tbk</i>
Kredit Investasi 1	-	28.895	<i>Investment Credit 1</i>
Kredit Investasi 2	12.488	62.192	<i>Investment Credit 2</i>
Kredit Investasi 3	6.854	14.279	<i>Investment Credit 3</i>
Kredit Investasi 4	18.663	30.997	<i>Investment Credit 4</i>
Kredit Investasi 5	60.842	93.961	<i>Investment Credit 5</i>
Kredit Investasi 6	224.295	298.337	<i>Investment Credit 6</i>
Kredit Investasi 7	297.761	-	<i>Investment Credit 7</i>
<i>Installment Loan</i>	17.629	29.964	<i>Installment Loan</i>
 Sub-total	 638.532	 558.625	 <i>Sub-total</i>
 The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd. <i>Pinjaman committed term</i>	 92.514	 99.077	 <i>The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd. Committed term loan</i>
 Total Dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun	 731.046	 657.702	 <i>Total</i>
 Bagian jangka panjang	 292.047	 227.288	 <i>Less current maturities</i>
 <b>PT Bank Central Asia Tbk (BCA)</b>	 <b>438.999</b>	 <b>430.414</b>	 <b><i>Long-term maturities</i></b>

#### PT Bank Central Asia Tbk (BCA)

##### Kredit Investasi 1

Pada tanggal 6 Juli 2009, Perusahaan memperoleh fasilitas Kredit Investasi 1 (KI-1) dari BCA untuk pembiayaan *capital expenditure* 100 (seratus) gerai toko baru Alfamidi. Maksimum fasilitas kredit adalah sebesar Rp150.000. Pembayaran pinjaman ini diangsur setiap bulan, dengan satu tahun masa tenggang untuk pembayaran pokok dan akan jatuh tempo pada tanggal 6 Juli 2013.

Fasilitas KI-1 dikenakan tingkat suku bunga mengambang yang dibayarkan setiap bulan. Pinjaman ini sudah dilunasi seluruhnya pada tanggal 6 Juli 2013.

##### Kredit Investasi 2

Pada tanggal 18 Maret 2010, Perusahaan dan BCA telah mengubah perjanjian kredit di atas di mana Perusahaan memperoleh fasilitas Kredit Investasi 2 (KI-2) dari BCA untuk pembiayaan *capital expenditure* pembukaan gerai baru toko Alfamidi dan Alfaexpress. Maksimum penarikan fasilitas kredit adalah sebesar Rp150.000.

Pembayaran pinjaman ini diangsur setiap bulan, dengan satu tahun masa tenggang untuk pembayaran pokok dan akan jatuh tempo pada 19 Maret 2014.

Fasilitas KI-2 dikenakan tingkat suku bunga mengambang yang dibayarkan setiap bulan.

#### PT Bank Central Asia Tbk (BCA)

##### *Investment Loan 1*

On July 6, 2009, the Company obtained an *Investment Loan 1* (KI-1) facility from BCA to finance the *capital expenditures* for 100 (one hundred) new Alfamidi outlet stores. The loan has a maximum credit facility of Rp150,000. The loan is payable in monthly installments, with one year grace period on principal repayment and shall due on July 6, 2013.

*The KI-1 facility bears floating interest payable on monthly basis. The loans were fully repaid on July 6, 2013.*

##### *Investment Loan 2*

On March 18, 2010, the Company and BCA have amended the above credit loan agreement wherein the Company obtained *Investment Loan 2* (KI-2) facility from BCA to finance the *capital expenditures* for new Alfamidi and Alfaexpress outlet stores. The loan has a maximum credit facility of Rp150,000.

*The loan is payable in monthly installments, with one year grace period on principal repayment and shall due on March 19, 2014.*

*The KI-2 facility bears floating interest payable on monthly basis.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**13. UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

PT Bank Central Asia Tbk (BCA) (lanjutan)

Kredit Investasi 3

Pada tanggal 3 September 2010, berdasarkan perubahan ke-2 dari perjanjian fasilitas kredit Perusahaan memperoleh tambahan tiga fasilitas dari BCA yaitu fasilitas *Time Loan Revolving* dan *Time Loan Incidental* (Catatan 10) serta Kredit Investasi 3 (KI-3).

Fasilitas KI-3 ini untuk membiayai pembelian gudang di Bekasi dan memiliki batas maksimum penarikan fasilitas kredit sebesar Rp30.000. Pembayaran pinjaman ini diangsur setiap bulan dan akan jatuh tempo pada tanggal 3 November 2014.

Fasilitas KI-3 dikenakan tingkat suku bunga mengambang yang dibayarkan setiap bulan.

Kredit Investasi 4 dan 5

Pada tanggal 6 Mei 2011, berdasarkan perubahan ke-4 atas perjanjian fasilitas kredit, Perusahaan memperoleh tambahan fasilitas kredit dari BCA berupa Kredit Investasi 4 (KI-4) and Kredit Investasi 5 (KI-5).

Fasilitas KI-4 ditujukan untuk pembiayaan kembali biaya investasi gerai toko Alfamidi dan Alfaexpress yang telah dibuka pada tahun 2010 dan belum dibayai oleh fasilitas kredit investasi dari BCA. Batas maksimum penarikan fasilitas kredit adalah sebesar Rp50.000. Pembayaran pinjaman ini diangsur setiap bulan dan akan jatuh tempo pada tanggal 3 Juni 2015.

Fasilitas KI-4 dikenakan tingkat suku bunga mengambang yang dibayarkan setiap bulan.

Fasilitas KI - 5 adalah untuk pembiayaan gerai toko baru Alfamidi dan Alfaexpress pada tahun 2011. Batas maksimum penarikan fasilitas kredit adalah sebesar Rp100.000. Pembayaran pinjaman ini diangsur setiap bulan, dengan satu tahun masa tenggang untuk pembayaran pokok dan akan jatuh tempo pada tanggal 21 Desember 2015.

Fasilitas KI-5 dikenakan tingkat suku bunga mengambang yang dibayarkan setiap bulan.

**13. LONG-TERM BANK LOANS (continued)**

PT Bank Central Asia Tbk (BCA) (continued)

*Investment Loan 3*

*On September 3, 2010, based on the 2nd amendment of the credit loan, the Company obtained additional three facilities from BCA as follows: the Time Loan Revolving and Time Loan Incidental facilities (Note 10) and Investment Loan 3 (KI-3).*

*The KI-3 facility for financing the acquisition of warehouse in Bekasi and has a maximum credit of Rp30,000. The loan is payable in monthly installments and shall due on November 3, 2014.*

*The KI-3 facility bears floating interest payable on monthly basis.*

*Investment Loan 4 and 5*

*On May 6, 2011, based on the 4th amendment of credit loan agreement, the Company obtained additional credit facilities from BCA as follows Investment Loan 4 (KI-4) and Investment Loan 5 (KI-5).*

*The KI-4 is to refinance the investment costs of Alfamidi and Alfaexpress outlet stores opened in 2010 and have not been funded by the investment credit facility from BCA. The loan has a maximum credit facility of Rp50,000. The loan is payable in monthly installments and will be due on June 3, 2015.*

*KI-4 facility bears floating interest payable on monthly basis.*

*KI-5 facility is to finance the new Alfamidi and Alfaexpress outlet stores in 2011. The loan has a maximum credit facility of Rp100,000. The loan is payable in monthly installments, with one year grace period on principal repayment and shall due on December 21, 2015.*

*KI-5 facility bears floating interest payable on monthly basis.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

### **13. UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

#### PT Bank Central Asia Tbk (BCA) (lanjutan)

##### *Installment Loan (Catatan 10)*

Fasilitas *Installment Loan* yang diterima dari BCA ditujukan untuk pembiayaan modal kerja. Fasilitas kredit maksimum adalah sebesar Rp50.000. Pembayaran pinjaman ini diangsur setiap bulan dan akan jatuh tempo pada tanggal 6 Mei 2015.

Fasilitas *Installment Loan* dikenakan tingkat suku bunga mengambang yang terutang setiap bulan.

##### Kredit Investasi 6

Pada tanggal 8 Maret 2012, berdasarkan perubahan ke-6 atas perjanjian fasilitas kredit, Perusahaan memperoleh tambahan fasilitas Kredit Investasi 6 (KI-6) dari BCA untuk pembiayaan *capital expenditure* pembukaan toko baru Alfamidi, Alfaexpress dan Lawson pada tahun 2012. Fasilitas kredit maksimum adalah sebesar Rp300.000. Pinjaman ini diangsur setiap bulan, dengan satu tahun masa tenggang untuk pembayaran pokok dan akan jatuh tempo pada tanggal 8 Maret 2016.

Fasilitas KI - 6 dikenakan tingkat suku bunga mengambang yang dibayarkan setiap bulan.

##### Kredit Investasi 7

Pada tanggal 11 Februari 2013, berdasarkan perubahan ke-8 dari perjanjian fasilitas kredit, Perusahaan memperoleh Kredit Investasi 7 (KI-7) dari BCA untuk pembiayaan pengeluaran modal termasuk pembukaan gerai baru Alfamidi, Alfaexpress, Lawson pada tahun 2013, perpanjangan sewa dan pembayaran sewa yang jatuh tempo. Fasilitas KI-7 memiliki batas maksimum penarikan fasilitas kredit adalah sebesar Rp300.000. Pembayaran pinjaman ini diangsur setiap bulan, dengan satu tahun masa tenggang untuk pembayaran pokok dan akan jatuh tempo pada tanggal 11 Februari 2017.

Fasilitas kredit ini dikenakan tingkat suku bunga mengambang yang dibayarkan setiap bulan.

##### Kredit Investasi 8

Pada tanggal 17 Desember 2013, berdasarkan perubahan ke - 9 dari Perjanjian Fasilitas Kredit, Perusahaan memperoleh Kredit Investasi 8 (KI-8) dari BCA dengan jumlah plafon sebesar Rp300.000 dan *Time Loan Revolving - Uncommitted* (TLR-2) (Catatan 10).

### **13. LONG-TERM BANK LOANS (continued)**

#### PT Bank Central Asia Tbk (BCA) (continued)

##### *Installment Loan (Note 10)*

The *Installment Loan facility* received from BCA is intended for working capital. The maximum credit facility amounted to Rp50,000. The loan is payable in monthly installments and will be due on May 6, 2015.

*Installment Loan facility bears a floating interest rate payable on monthly basis.*

##### *Investment Loan 6*

On March 8, 2012, based on the 6th amendment on the credit facility for agreement, the Company obtained additional facility for Investment Loan 6 (KI-6) from BCA to finance the capital expenditure for opening new stores of Alfamidi, Alfaexpress and Lawson in 2012. The maximum credit facility amounted to Rp300,000. The loan is payable in monthly installments, with one year grace period on principal repayment and shall due on March 8, 2016.

*The KI - 6 facility bears floating interest payable on monthly basis.*

##### *Investment Loan 7*

On February 11, 2013, based on the 8th amendment of the credit loan agreement, the Company obtained Investment Loan 7 (KI-7) from BCA for financing capital expenditure including opening of new outlets of Alfamidi, Alfaexpress, Lawson in 2013, rental extension and payment of due rental expense. The KI-7 facility has a maximum credit of Rp300,000. The loan is payable in monthly installments, with one year grace period on principal repayment and shall due on February 11, 2017.

*The credit facility bears floating interest payable on monthly basis.*

##### *Investment Loan 8*

On December 17, 2013, based on the 9<sup>th</sup> amendment of the credit loan agreement, the Company obtained Investment Loan 8 (KI-8) from BCA with credit limit amount of Rp300,000 and *Time Loan Revolving - Uncommitted* (TLR-2) (Note 10).

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**13. UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

PT Bank Central Asia Tbk (BCA) (lanjutan)

Kredit Investasi 8 (lanjutan)

Fasilitas KI-8 akan digunakan untuk pembiayaan pengeluaran modal termasuk pembukaan gerai baru Alfamidi, Alfaexpress, Lawson pada tahun 2014, perpanjangan sewa, pembayaran sewa yang jatuh tempo dan pembukaan gudang baru. Jangka waktu kredit adalah 4 (empat) tahun yaitu sejak tanggal pencairan pertama dengan masa tenggang selama 12 (dua belas) bulan. Fasilitas kredit ini dikenakan tingkat suku bunga mengambang.

Pada tanggal 31 Desember 2013, Perusahaan belum melakukan penarikan atas fasilitas ini.

Seluruh fasilitas pinjaman dari BCA di atas ini dijamin sebagai berikut:

- tanah seluas 37.902 m<sup>2</sup> berlokasi di Jawa Barat dengan status Hak Milik atas nama Djoko Susanto, pihak berelasi (Catatan 24), tanah seluas 11.252 m<sup>2</sup> berlokasi di Jakarta dengan status HGB atas nama PT Perkasa Internusa Mandiri, pihak berelasi (Catatan 24), tanah seluas 46.655 m<sup>2</sup> berlokasi di Jakarta, Banten dan Jawa Barat dengan status HGB atas nama Perusahaan.
- persediaan sejumlah Rp670.000 dimana sebesar Rp400.000 secara *paripassu* antara BCA dan BTMU dimana porsi BCA adalah sebesar Rp300.000.
- Hak sewa atas toko yang disewa dari pihak lain yang dibiayai oleh fasilitas KI-7.
- Tanah dan bangunan gudang yang dibiayai oleh fasilitas KI-8.
- Tanah dan bangunan toko yang dibeli di 2014 yang dibiayai oleh fasilitas KI-8.

Sehubungan dengan pinjaman di atas, hal-hal yang wajib dilakukan Perusahaan antara lain:

- Tidak menjual dan mengalihkan merk yang dimiliki yaitu "Alfamidi" dan "Alfaexpress" kepada pihak lain.
- Memastikan dan mempertahankan kepemilikan saham Djoko Susanto dan keluarganya, baik secara langsung ataupun tidak langsung sebagai pemegang saham mayoritas.
- Memelihara rasio keuangan tertentu sebagai berikut:
  - a. Rasio *Interest Bearing Debt* terhadap ekuitas maksimal 2,5 kali.
  - b. Rasio EBITDA terhadap pokok dan bunga pinjaman minimal 1 kali.

**13. LONG-TERM BANK LOANS (continued)**

PT Bank Central Asia Tbk (BCA) (continued)

*Investment Loan 8 (continued)*

*The KI-8 facility will be used to finance capital expenditure including opening of new outlets of Alfamidi, Alfaexpress, Lawson in 2014, rental extension, payment of due rental expense and finance opening new warehouse. Loan period is 4 (four) years from the date of first drawdown with the grace period of 12 (twelve) months. The credit facility bears floating interest rate.*

*As of December 31, 2013, the Company has not utilized this facility.*

*The above loan facilities from BCA are secured as follows:*

- *lands with a total area of 37,902 square meters located in West Java with freehold title status under the name of Djoko Susanto, related party (Note 24), a land with a total area of 11,252 square meters located in Jakarta with HGB ownership status under the name of PT Perkasa Internusa Mandiri, a related party (Note 24) and a land with a total area of 46,655 square meters located in Jakarta, Banten and West Java with HGB ownership status under the name of the Company.*
- *inventories amounted to Rp670,000 whereas amounted to Rp400,000 ranking equally between BCA and BTMU whereas BCA's portion is amounted to Rp300,000.*
- *Rental rights on rental store from other party which financing by KI-7 facility.*
- *Land and building of warehouse which financing by KI-8 facility.*
- *Land and building of stores purchased in 2014 which financing by KI-8 facility.*

*In respect of the above loans, affirmative covenants the Company include, among others:*

- *No sell and transfer ownership of brands, namely "Alfamidi" and "Alfaexpress" to another party.*
- *Ensure and maintain share ownership of Djoko Susanto and his family, either directly or indirectly as the majority shareholder.*
- *Maintaining certain financial ratios as follows:*
  - a. *Interest Bearing Debt to Equity ratio at maximum 2.5 times.*
  - b. *EBITDA to principal and interest ratio at minimum 1 times.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**13. UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

PT Bank Central Asia Tbk (BCA) (lanjutan)

Suku bunga tahunan dari pinjaman bank berkisar antara 8,00% sampai dengan 9,25% per tahun pada tahun 2013 dan antara 8,50% sampai dengan 9,00% per tahun pada tahun 2012.

The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd.

Pada tanggal 10 Agustus 2012, berdasarkan perjanjian kredit, The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd, setuju untuk memberikan fasilitas pinjaman *committed term* kepada Perusahaan. Fasilitas kredit ini ditujukan untuk belanja modal dalam rangka untuk membuka gerai baru Alfamidi dan/atau gerai toko Lawson. Fasilitas kredit maksimum sebesar Rp100.000 dan tersedia dalam 2 (dua) tahap, masing-masing sebesar Rp50.000. Pinjaman ini terutang dalam cicilan bulanan, dengan satu tahun masa tenggang untuk pembayaran pokok dan akan jatuh tempo pada tanggal 19 September 2016.

Fasilitas *committed term* dikenakan bunga mengambang dibayar secara bulanan.

Pinjaman ini dijamin dengan persediaan sebesar Rp100.000 secara *pari passu* antara BCA dan BTMU (Catatan 6).

Sehubungan dengan pinjaman dari BTMU diatas, hal-hal yang wajib dilakukan Perusahaan antara lain:

- Memelihara dan mempertahankan seluruh hak, lisensi, izin, hak istimewa, waralaba, paten, hak cipta, merek dagang, nama dagang dan menjaga seluruh kekayaan serta memelihara aset-aset yang digunakan sebagai jaminan.
- Memastikan bahwa Djoko Susanto, baik secara langsung ataupun tidak langsung tetap sebagai pemegang saham mayoritas.
- Memelihara rasio keuangan tertentu sebagai berikut:
  - a. Rasio *Debt Service Coverage* minimal 1,2 kali.
  - b. Rasio hutang terhadap ekuitas maksimal 2,75 kali.
  - c. Rasio hutang terhadap EBITDA maksimal 3,25 kali.
  - d. Minimum kekayaan bersih sebesar Rp400.000.

Suku bunga tahunan dari pinjaman bank berkisar antara 7,23% sampai dengan 10,48% per tahun pada tahun 2013 dan pada 8,00% per tahun pada tahun 2012.

**13. LONG-TERM BANK LOANS (continued)**

PT Bank Central Asia Tbk (BCA) (continued)

The bank loans bear annual interest rates ranging from 8.00% to 9.25% a year in 2013 and from 8.50% to 9.00% a year in 2012.

The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd.

On August 10, 2012, based on credit agreement, The Bank of Tokyo-Mitsubishi UFJ, Ltd. agreed to provide committed term loan facility to the Company. The credit facility is intended for capital expenditure in order to open new Alfamidi and/or Lawson outlets. The maximum credit facility amounted to Rp100,000 and available in 2 (two) tranches, each amounting to Rp50,000. The loan is payable in monthly installments, with one year grace period on principal repayment and will be due on September 19, 2016.

The committed term loan bears floating interest payable on monthly basis.

The loan is secured with inventories amounted Rp100,000 ranking equally between BCA and BTMU (Note 6).

In respect of the above loans from BTMU, affirmative covenants the Company include, among others:

- Maintain and retain all rights, licenses, permits, privileges, franchises, patents, copyrights, trademarks, trade names and keep all the wealth and maintain assets that are used as collateral.
- Ensure that Djoko Susanto, either directly or indirectly remains the majority shareholder.
- Maintaining certain financial ratios as follows:
  - a. *Debt Service Coverage ratio at minimum 1.2 times*
  - b. *Debt to Equity ratio at maximum 2.75 times.*
  - c. *Debt to EBITDA ratio at maximum 3.25 times*
  - d. *Minimum net worth of Rp400,000.*

The bank loans bear annual interest rates ranging from 7.23% to 10.48% a year in 2013 and at 8.00% a year in 2012.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**13. UTANG BANK JANGKA PANJANG (lanjutan)**

Pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012, Perusahaan telah memenuhi seluruh persyaratan sebagaimana diatur dalam perjanjian - perjanjian kredit dari BCA dan BTMU.

**14. UTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN**

Perusahaan memiliki beberapa perjanjian utang pembiayaan konsumen dengan PT Dipo Star Finance dan PT Orix Indonesia Finance, pihak ketiga. Perjanjian pembiayaan konsumen akan mensyaratkan pembayaran pada berbagai tanggal antara tahun 2014 sampai 2016. Tingkat bunga efektif rata-rata 9,52% dan 9,31% per tahun masing-masing untuk tahun 2013 dan 2012. Pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012, rincian pembayaran utang pembiayaan konsumen minimum pada masa yang akan datang berdasarkan perjanjian-perjanjian utang pembiayaan konsumen tersebut adalah sebagai berikut:

	<b>31 Desember 2013/ December 31, 2013</b>	<b>31 Desember 2012/ December 31, 2012</b>	
PT Dipo Star Finance	1.548	5.687	PT Dipo Star Finance
PT Orix Indonesia Finance	5.411	-	PT Orix Indonesia Finance
<b>Total</b>	<b>6.959</b>	<b>5.687</b>	<b>Total</b>
Dikurangi: Bagian jangka pendek	3.751	2.957	Less: <i>Current maturities</i>
<b>Bagian jangka panjang</b>	<b>3.208</b>	<b>2.730</b>	<b>Long-term portion</b>

Pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012, pembayaran sewa minimum pada masa yang akan datang berdasarkan perjanjian-perjanjian sewa pembiayaan tersebut adalah sebagai berikut:

	<b>31 Desember 2013/ December 31, 2013</b>	<b>31 Desember 2012/ December 31, 2012</b>	
Sampai dengan satu tahun	4.246	3.370	Within one year
Lebih dari satu tahun sampai dengan tiga tahun	3.398	2.916	More than one year up to three years
<b>Total</b>	<b>7.644</b>	<b>6.286</b>	<b>Total</b>
Dikurangi beban bunga yang belum jatuh tempo	685	599	Less amount applicable to interest
Nilai sekarang atas pembayaran minimum utang pembiayaan konsumen	6.959	5.687	Present value of minimum payments of consumer financing
Dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun	3.751	2.957	Less current maturities
<b>Bagian jangka panjang</b>	<b>3.208</b>	<b>2.730</b>	<b>Long-term maturities</b>

Utang ini dijamin dengan kendaraan yang dibeli menggunakan dana dari pinjaman terkait. Perjanjian pembiayaan konsumen membatasi Perusahaan, antara lain, untuk menjual dan mengalihkan hak pemilikan kendaraan yang dibeli.

**13. LONG-TERM BANK LOANS (continued)**

As of December 31, 2013 and 2012, the Company has complied with all covenants which are stated in loan agreements from BCA and BTMU.

**14. CONSUMER FINANCING**

The Company entered into several consumer financing agreements with PT Dipo Star Finance and PT Orix Indonesia Finance, third parties. The consumer financing agreements will require payment in various dates between the year 2014 to 2016. The average effective interest rate is 9.52% and 9.31% per annum in 2013 and 2012, respectively. As of December 31, 2013 and 2012, the details of future minimum payments of consumer financing based on consumer financing agreements are as follows:

As of December 31, 2013 and 2012 the future minimum rental payments required under these finance lease agreements are as follows:

These obligations are secured by the vehicles purchased using the proceeds from the related loans. The consumer financing agreements restrict the Company, among others, to sell and transfer the legal title of the vehicles purchased.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**15. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA PANJANG**

Pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012, Perusahaan mencatat liabilitas imbalan kerja jangka panjang berdasarkan perhitungan aktuaria independen yang dilakukan oleh PT Dayamandiri Dharmakonsilindo, aktuaris independen, dengan laporannya masing-masing tertanggal 28 Februari 2014 dan 6 Maret 2013 di mana menggunakan metode "Projected Unit Credit" dan asumsi-asumsi utama sebagai berikut:

	<b>2013</b>		<b>2012</b>	
Umur pensiun normal	55 tahun/55 years	:	55 tahun/55 years	:
Tingkat bunga diskonto	8,8% per tahun/8.8% per year	:	5,7% per tahun/5.7% per year	:
Tingkat kenaikan gaji	10% per tahun/10% per annum	:	20% tahun 2013 dan 10% per tahun setelahnya/20% in 2013 and 10% per annum thereafter	:
Tingkat pengunduran diri	7% sampai dengan usia 19, 12% untuk usia 20-29, 3% untuk usia 30-39 dan berkurang secara linear sampai dengan 0% pada usia 54/7% up to age of 19, 12% for age 20-29, 3% for age 30-39 and linearly to be 0% at the age of 54	:	7% sampai dengan usia 19 dan berkurang secara linear sampai dengan 0% pada usia 54 dan setelahnya/ 7% up to age of 19 and decreasing linearly to be 0% at the age of 54	:
Tingkat mortalitas	TMI 2011/TMI 2011	:	CSO - 1980 / CSO - 1980	:
Tingkat cacat tahunan	10% dari tingkat mortalitas/ 10% of mortality rate	:	10% dari tingkat mortalitas/ 10% of mortality rate	:
Umur pensiun normal	55 tahun/55 years	:	55 tahun/55 years	:
Tingkat bunga diskonto	5,7% per tahun/5.7% per year	:	5,7% per tahun/5.7% per year	:
Tingkat kenaikan gaji	20% tahun 2013 dan 10% per tahun setelahnya/20% in 2013 and 10% per annum thereafter	:	20% tahun 2013 dan 10% per tahun setelahnya/20% in 2013 and 10% per annum thereafter	:
Tingkat pengunduran diri	7% sampai dengan usia 19 dan berkurang secara linear sampai dengan 0% pada usia 54 dan setelahnya/ 7% up to age of 19 and decreasing linearly to be 0% at the age of 54	:	7% sampai dengan usia 19 dan berkurang secara linear sampai dengan 0% pada usia 54 dan setelahnya/ 7% up to age of 19 and decreasing linearly to be 0% at the age of 54	:
Tingkat mortalitas	CSO - 1980 / CSO - 1980	:	CSO - 1980 / CSO - 1980	:
Tingkat cacat tahunan	10% dari tingkat mortalitas/ 10% of mortality rate	:	10% dari tingkat mortalitas/ 10% of mortality rate	:

Mutasi nilai kini dari kewajiban adalah sebagai berikut:

**15. LONG-TERM EMPLOYEES' BENEFITS LIABILITY**

As of December 31, 2013 and 2012, the Company accrued long-term employees' benefits liability based on the actuarial calculation prepared by PT Dayamandiri Dharmakonsilindo, an independent actuary, as stated in its report dated February 28, 2014 and March 6, 2013, respectively, which applied the "Project Unit Credit" method with the following main assumptions:

The movements of the present value of obligation are as follows:

**Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/  
Year ended December 31**

	<b>2013</b>	<b>2012</b>	
Saldo awal	59.224	31.860	<i>Beginning balance</i>
Penyesuaian aktuaria	3.774	4.542	<i>Actuarial adjustment</i>
Beban bunga	3.259	2.062	<i>Interest costs</i>
Beban jasa kini	17.060	10.607	<i>Current service costs</i>
Ekspektasi imbalan yang dibayarkan	(4.102)	(284)	<i>Benefit paid expectation</i>
Dampak perubahan asumsi	(31.976)	11.926	<i>Effect of changes in assumption</i>
Dampak kurtailmen	(8.851)	-	<i>Effect from curtailment</i>
Kerugian (keuntungan) aktuaria	1.693	(1.489)	<i>Actuarial (gain) losses</i>
<b>Saldo akhir</b>	<b>40.081</b>	<b>59.224</b>	<b><i>Ending balance</i></b>

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**15. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA PANJANG (lanjutan)**

Rincian imbalan kerja jangka panjang karyawan pada tanggal laporan posisi keuangan adalah sebagai berikut:

	31 Desember 2013/ December 31, 2013	31 Desember 2012/ December 31, 2012	
Nilai kini kewajiban	40.081	59.224	Present value of obligation
Kerugian aktuarial yang belum diakui	7.100	(23.775)	Unrecognized actuarial loss
<b>Total</b>	<b>47.181</b>	<b>35.449</b>	<b>Total</b>

Rincian beban imbalan kerja karyawan adalah sebagai berikut:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2013	2012	
Beban jasa kini	17.060	10.607	Current service costs
Beban bunga	3.259	2.062	Interest costs
Amortisasi rugi aktuarial	1.454	911	Amortization of actuarial loss
Penyesuaian aktuarial	3.774	4.542	Actuarial adjustment
Beban pesangon	3.607	845	Severance
Kurtailment	(10.544)	-	Curtailment
<b>Jumlah</b>	<b>18.610</b>	<b>18.967</b>	<b>Total</b>

Mutasi liabilitas imbalan kerja jangka panjang adalah sebagai berikut:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2013	2012	
Saldo awal	35.449	17.477	Beginning balance
Beban imbalan kerja karyawan tahun berjalan (Catatan 20)	18.610	18.967	Employees' benefits expense for the year (Note 20)
Beban imbalan kerja yang dibayarkan - tahun berjalan	(6.878)	(995)	Actual payments for the year
<b>Saldo Akhir</b>	<b>47.181</b>	<b>35.449</b>	<b>Ending Balance</b>

Nilai untuk tahun yang berakhir 31 Desember 2013 dan empat tahun sebelumnya sehubungan dengan kewajiban imbalan kerja adalah sebagai berikut:

	31 Des. 2013/ Dec. 31, 2013	31 Des. 2012/ Dec. 31, 2012	31 Des. 2011/ Dec. 31, 2011	31 Des. 2010/ Dec. 31, 2010	31 Des. 2009/ Dec. 31, 2009	
Nilai kini kewajiban	(40.081)	(59.224)	(31.860)	(12.684)	(3.823)	Present value of obligation
Aset program	-	-	-	-	-	Plan asset
<b>Defisit</b>	<b>(40.081)</b>	<b>(59.224)</b>	<b>(31.860)</b>	<b>(12.684)</b>	<b>(3.823)</b>	<b>Deficits</b>
<b>Penyesuaian liabilitas program</b>	<b>862</b>	<b>1.622</b>	<b>817</b>	<b>538</b>	<b>(24)</b>	<b>Experience adjustment on liability</b>

Amounts for the year ended December 31, 2013 and the previous four years related to employees' benefits obligation are as follows:

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**15. LIABILITAS IMBALAN KERJA JANGKA PANJANG (lanjutan)**

Perubahan satu poin persentase terhadap tingkat diskonto yang diasumsikan akan memiliki dampak sebagai berikut:

	Kenaikan/ Increase	Penurunan/ Decrease	
Dampak pada agregat biaya jasa masa depan	8.253	11.904	<i>Effect on the aggregate future service cost</i>
Dampak kewajiban manfaat pasti	33.847	47.884	<i>Effect on the defined benefit obligation</i>

**16. MODAL SAHAM**

Susunan pemegang saham Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012 adalah sebagai berikut:

31 Desember 2013/December 31, 2013				
Pemegang Saham	Jumlah Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Number of Shares Issued and Fully Paid	Percentase Pemilikan (%)/ Percentage of Ownership (%)	Jumlah/ Amount	Shareholders
PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	1.634.846.600	56,72%	163.484	PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk
Lawson Asia Pacific Holdings Pte. Ltd., Singapura	864.705.900	30,00%	86.471	Lawson Asia Pacific Holdings Pte. Ltd., Singapore
Rullyanto (Presiden Direktur)	12.250.000	0,42%	1.225	Rullyanto (President Director)
Maria Theresia Velina Yulianti (Direktur)	6.500.000	0,23%	650	Maria Theresia Velina Yulianti (Direktur)
Lain-lain (masing-masing dengan kepemilikan kurang dari 5%)	364.050.500	12,63%	36.405	Others (each below 5% ownership)
<b>Total</b>	<b>2.882.353.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>288.235</b>	<b>Total</b>

  

31 Desember 2012/December 31, 2012				
Pemegang Saham	Jumlah Saham Ditempatkan dan Disetor Penuh/ Number of Shares Issued and Fully Paid	Percentase Pemilikan (%)/ Percentage of Ownership (%)	Jumlah/ Amount	Shareholders
PT Amanda Cipta Persada	1.205.544.100	41,82%	120.554	PT Amanda Cipta Persada
Lawson Asia Pacific Holdings Pte. Ltd., Singapura	864.705.900	30,00%	86.471	Lawson Asia Pacific Holdings Pte. Ltd., Singapore
PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	367.500.000	12,75%	36.750	PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk
Rullyanto (Presiden Direktur)	12.250.000	0,43%	1.225	Rullyanto (President Director)
Lain-lain (masing-masing dengan kepemilikan kurang dari 5%)	432.353.000	15,00%	43.235	Others (each below 5% ownership)
<b>Total</b>	<b>2.882.353.000</b>	<b>100,00%</b>	<b>288.235</b>	<b>Total</b>

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

#### 16. MODAL SAHAM (lanjutan)

Pada tanggal 15 Januari 2013, PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk (SAT) menandatangani Perjanjian Jual Beli dan Pengalihan Hak atas Saham untuk membeli 41,825% kepemilikan saham atau sebanyak 1.205.544.100 saham Perusahaan dari PT Amanda Cipta Persada, entitas sepengendali, dengan harga akuisisi sebesar Rp964.435 atau Rp800 (Rupiah penuh) per saham yang telah dilunasi pada tanggal 15 Januari 2013. Sebelum akuisisi ini, SAT telah memiliki 367.500.000 saham atau kepemilikan 12,75% sehingga setelah akuisisi kepemilikan SAT di Perusahaan menjadi sebesar 1.573.044.100 saham atau 54,57%.

Pada tanggal 11 April 2013, SAT membeli tambahan 2,14% kepemilikan saham atau sebanyak 61.802.500 saham di Perusahaan dari pasar modal, dengan harga akuisisi sebesar Rp48.206 atau Rp780 (Rupiah penuh) per saham yang telah dilunasi pada tanggal 9 April 2013. Setelah akuisisi kepemilikan SAT di Perusahaan menjadi sebesar 1.634.846.600 saham atau 56,72%.

#### 17. DIVIDEN DAN SALDO LABA YANG TELAH DITENTUKAN PENGGUNAANNYA

- a. Berdasarkan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST) pada tanggal 10 Juni 2013, para pemegang saham telah menyetujui penggunaan alokasi laba bersih tahun 2012 sebagai berikut:
  - Membagikan dividen tunai sebesar Rp11.241 atau Rp3,9 (Rupiah penuh) per saham.
  - Sejumlah Rp500 ditetapkan sebagai dana cadangan sesuai dengan Anggaran Dasar Perusahaan.
  - Sisa laba bersih sebesar Rp33.260 akan digunakan untuk keperluan investasi serta modal kerja Perusahaan dan dicatat sebagai saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya.
- b. Berdasarkan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST) pada tanggal 22 Juni 2012, para pemegang saham telah menyetujui penggunaan alokasi laba bersih tahun 2011 sebagai berikut:
  - Membagikan 25% dividen tunai sebesar Rp7.905 atau Rp2,74 (Rupiah penuh) per saham.

#### 16. SHARE CAPITAL (continued)

On January 15, 2013, PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk (SAT) entered into a Sale and Purchase and Transfer of Rights of Share Agreement to acquire 41.825% ownership or 1,205,544,100 shares in the Company owned by PT Amanda Cipta Persada, entity under common control, with acquisition price amounted to Rp964,435 or Rp800 (full amount) per share that have been paid in January 15, 2013. Prior to the acquisition, SAT owns 367,500,000 share ownership or 12.75% in the Company, accordingly, after the acquisition, SAT's ownership in the Company become 1,573,044,100 shares or 54.57%.

On April 11, 2013, SAT increase additional 2.14% ownership or 61,802,500 shares in the Company from capital market, with acquisition price amounted to Rp48,206 or Rp780 (full amount) per share that have been paid in April 9, 2013. After the acquisition, SAT's ownership in the Company become 1,634,846,600 shares or 56.72%.

#### 17. DIVIDENDS AND APPROPRIATED RETAINED EARNINGS

- a. Based on Resolution of the Annual General Shareholders Meeting (RUPST) dated June 10, 2013, the shareholders approved the allocation of 2012 net income as follows:
  - Distribute cash dividends amounting to Rp11,241 or Rp3.9 (full amount) per share.
  - A total of Rp500 has been designated as a reserve fund pursuant to the Company's Articles of Association.
  - The remaining net income of Rp33,260 will be used for investment and working capital purposes of the Company and presented as unappropriated retained earnings.
- b. Based on Resolution of the Annual General Shareholders Meeting (RUPST) dated June 22, 2012, the shareholders approved the allocation of 2011 net income as follows:
  - Distribute 25% cash dividends amounting to Rp7,905 or Rp2.74 (full amount) per share.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**17. DIVIDEN DAN SALDO LABA YANG TELAH DITENTUKAN PENGGUNAANNYA (lanjutan)**

- b. Berdasarkan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan (RUPST) pada tanggal 22 Juni 2012, para pemegang saham telah menyetujui penggunaan alokasi laba bersih tahun 2011 sebagai berikut: (lanjutan)
- Sejumlah Rp500 ditetapkan sebagai dana cadangan sesuai dengan Anggaran Dasar Perusahaan.
  - Sisa laba bersih sebesar Rp23.216 akan digunakan untuk keperluan investasi serta modal kerja Perusahaan dan dicatat sebagai saldo laba yang belum ditentukan penggunaannya.

**18. PENDAPATAN NETO**

Rincian pendapatan neto adalah sebagai berikut:

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2013	2012
Makanan:		
Makanan	2.972.126	2.240.296
Makanan segar	623.476	508.497
Non-makanan	1.367.249	1.104.269
<b>Total</b>	<b>4.962.851</b>	<b>3.853.062</b>

Food:  
Food  
Fresh food  
Non-food

**Total**

Pada tahun 2013 dan 2012 tidak terdapat transaksi pendapatan kepada satu pelanggan dengan nilai pendapatan kumulatif yang melebihi 10% dari jumlah pendapatan neto.

**17. DIVIDENDS AND APPROPRIATED RETAINED EARNINGS (continued)**

- b. Based on Resolution of the Annual General Shareholders Meeting (RUPST) dated June 22, 2012, the shareholders approved the allocation of 2011 net income as follows: (continued)
- A total of Rp500 has been designated as a reserve fund pursuant to the Company's Articles of Association.
  - The remaining net income of Rp23,216 will be used for investment and working capital purposes of the Company and presented as unappropriated retained earnings.

**18. NET REVENUES**

The details of net revenues are as follows:

In 2013 and 2012, there were no revenues made to a single customer with cumulative revenues value that exceeded 10% of the total net revenues.

**19. BEBAN POKOK PENDAPATAN**

Rincian beban pokok pendapatan adalah sebagai berikut:

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2013	2012
Persediaan awal tahun	324.841	227.098
Pembelian neto	4.087.036	3.161.510
<b>Persediaan tersedia untuk dijual</b>	<b>4.411.877</b>	<b>3.388.608</b>
Persediaan akhir tahun (Catatan 6)	(526.776)	(324.841)
<b>Beban Pokok Pendapatan</b>	<b>3.885.101</b>	<b>3.063.767</b>

Beginning balance of inventories  
Net purchases

Inventories available for sale

Ending balance of inventories (Note 6)

**Cost of Goods Sold**

Pada tahun 2013 dan 2012, tidak terdapat transaksi pembelian dari satu pemasok dengan nilai pembelian kumulatif melebihi 10% dari jumlah pembelian selama tahun tersebut.

**19. COST OF GOODS SOLD**

The details of cost of goods sold are as follows:

In 2013 and 2012, there were no purchases from a single supplier with cumulative amount exceeded 10% of the total purchases during that respective year.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**20. BEBAN PENJUALAN DAN DISTRIBUSI**

Rincian beban penjualan dan distribusi adalah sebagai berikut:

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2013	2012
Gaji dan kesejahteraan karyawan	367.801	244.809
Listrik dan air	134.434	103.336
Penyusutan aset tetap (Catatan 9)	117.074	94.002
Amortisasi sewa (Catatan 7)	115.990	90.724
Promosi dan iklan	35.157	25.173
Perlengkapan	32.389	31.859
Imbalan kerja karyawan (Catatan 15)	18.610	18.967
Pemeliharaan dan perbaikan	12.482	7.664
Pajak dan perizinan	10.345	7.498
Telepon, faksimile dan internet	7.663	6.311
Bahan bakar, pelumas, parkir dan transportasi	7.226	5.080
Amortisasi beban ditangguhkan	6.118	3.967
Lain-lain	7.743	7.418
<b>Total</b>	<b>873.032</b>	<b>646.808</b>

**21. BEBAN UMUM DAN ADMINISTRASI**

Rincian beban umum dan administrasi adalah sebagai berikut:

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2013	2012
Gaji dan kesejahteraan karyawan	55.331	41.246
Penyusutan aset tetap (Catatan 9)	6.377	3.995
Bahan bakar, pelumas, parkir dan transportasi	3.558	2.321
Listrik dan air	3.191	2.551
Perlengkapan	2.966	2.543
Telepon, faksimile dan internet	1.624	1.206
Amortisasi sewa (Catatan 7)	1.761	1.499
Perbaikan dan pemeliharaan	870	519
Amortisasi beban ditangguhkan	273	160
Lain-lain	5.264	6.794
<b>Total</b>	<b>81.215</b>	<b>62.834</b>

**22. PENDAPATAN OPERASI LAINNYA**

Rincian pendapatan operasi lainnya adalah sebagai berikut:

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31		
	2013	2012
Penghasilan sewa tempat dan bangunan	19.159	14.832
Pendaftaran produk	4.841	4.056
Laba penghapusan aset tetap (Catatan 9b)	81	1.100
Lain-lain	3.759	1.527
<b>Total</b>	<b>27.840</b>	<b>21.515</b>

**20. SELLING AND DISTRIBUTION EXPENSES**

*The details of selling and distribution expenses are as follows:*

**Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/  
Year ended December 31**

	2013	2012	
Gaji dan kesejahteraan karyawan	367.801	244.809	Salaries and welfare
Listrik dan air	134.434	103.336	Electricity and water
Depreciation of fixed assets (Note 9)	117.074	94.002	Depreciation of fixed assets (Note 9)
Amortization of rent (Note 7)	115.990	90.724	Amortization of rent (Note 7)
Promosi dan iklan	35.157	25.173	Promotion and advertising
Supplies	32.389	31.859	Supplies
Employees' benefits (Note 15)	18.610	18.967	Employees' benefits (Note 15)
Repairs and maintenance	12.482	7.664	Repairs and maintenance
Taxes and licences	10.345	7.498	Taxes and licences
Telephone, facsimile and internet	7.663	6.311	Telephone, facsimile and internet
Fuel, lubricant, parking and transportation	7.226	5.080	Fuel, lubricant, parking and transportation
Amortization of deferred charges	6.118	3.967	Amortization of deferred charges
Others	7.743	7.418	Others
<b>Total</b>	<b>873.032</b>	<b>646.808</b>	<b>Total</b>

**21. GENERAL AND ADMINISTRATIVE EXPENSES**

*The details of general and administrative expenses are as follows:*

**Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/  
Year ended December 31**

	2013	2012	
Gaji dan kesejahteraan karyawan	55.331	41.246	Salaries and welfare
Depreciation of fixed assets (Note 9)	6.377	3.995	Depreciation of fixed assets (Note 9)
Fuel, lubricant, parking and transportation	3.558	2.321	Fuel, lubricant, parking and transportation
Electricity and water	3.191	2.551	Electricity and water
Supplies	2.966	2.543	Supplies
Telephone, facsimile and internet	1.624	1.206	Telephone, facsimile and internet
Amortization of rent (Note 7)	1.761	1.499	Amortization of rent (Note 7)
Repairs and maintenance	870	519	Repairs and maintenance
Amortization of deferred charges	273	160	Amortization of deferred charges
Others	5.264	6.794	Others
<b>Total</b>	<b>81.215</b>	<b>62.834</b>	<b>Total</b>

**22. OTHER OPERATING INCOME**

*Details of other operating income are as follows:*

**Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/  
Year ended December 31**

	2013	2012	
Space and building rental income	19.159	14.832	Space and building rental income
Product registration	4.841	4.056	Product registration
Gain on disposal of fixed assets (Note 9b)	81	1.100	Gain on disposal of fixed assets (Note 9b)
Others	3.759	1.527	Others
<b>Total</b>	<b>27.840</b>	<b>21.515</b>	<b>Total</b>

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**23. BEBAN OPERASI LAINNYA**

Rincian beban operasi lainnya adalah sebagai berikut:

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31			
	2013	2012	
Beban administrasi	3.154	4.385	Administration expense
Rugi neto selisih kurs atas aktivitas operasi	456	555	Net loss on foreign exchange from operating activities
<b>Total</b>	<b>3.610</b>	<b>4.940</b>	<b>Total</b>

**24. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI**

Dalam kegiatan usaha yang normal, Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi, yang dilakukan pada harga dan persyaratan sebagaimana telah disepakati bersama sebagai berikut:

**23. OTHER OPERATING EXPENSES**

*Details of other operating expenses are as follows:*

**24. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES**

*The Company, in its regular conduct of business, has transactions with related parties, that are conducted in the prices and terms as agreed by the parties, as follows:*

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31					
	2013	2012			
	Total/ Total	Percentase/(*) Percentage*)	Total/ Total	Percentase/ Percentage	
<b>Pendapatan neto</b>					<b>Net revenues</b>
<u>Entitas Induk</u>					<u>Parent Entity</u>
PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	13.876	0,28%	-	-	PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk
<u>Pihak Berelasi lainnya</u>					<u>Other related entity</u>
PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	-	-	6.552	0,17%	PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk
<b>Total</b>	<b>13.876</b>	<b>0,28%</b>	<b>6.552</b>	<b>0,17%</b>	<b>Total</b>

\*) Percentase terhadap total pendapatan neto

*Percentage to total net revenues\*)*

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31					
	2013	2012			
	Total/ Total	Percentase/(*) Percentage*)	Total/ Total	Percentase/ Percentage	
<b>Pembelian</b>					<b>Purchase</b>
<u>Entitas Induk</u>					<u>Parent Entity</u>
PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	101.317	2,48%	-	-	PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk
<u>Pihak Berelasi lainnya</u>					<u>Other related entity</u>
PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	-	-	35.873	1,13%	PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk
PT Atri Distribusindo	14.165	0,35%	9.305	0,29%	PT Atri Distribusindo
<b>Total</b>	<b>115.482</b>	<b>2,83%</b>	<b>45.178</b>	<b>1,42%</b>	<b>Total</b>

\*) Percentase terhadap total pembelian neto

*Percentage to total net purchase \*)*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**24. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI (lanjutan)**

Dalam kegiatan usaha yang normal, Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi, yang dilakukan pada harga dan persyaratan sebagaimana telah disepakati bersama sebagai berikut: (lanjutan)

**24. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES (continued)**

*The Company, in its regular conduct of business, has transactions with related parties, that are conducted in the prices and terms as agreed by the parties, as follows: (continued)*

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/  
*Year ended December 31*

	2013		2012		<i>Amortization of rent Parent Entity</i>
	Total/ Total	Percentase/*) Percentage*)	Total/ Total	Percentase/ Percentage	
<b>Amortisasi sewa</b>					
<u>Entitas Induk</u>					
PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	1.130	0,96%	-	-	PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk
<u>Pihak Berelasi lainnya</u>					<i>Other Related Entity</i>
PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	-	-	1.047	1,14%	PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk
PT Perkasa Internusa Mandiri	1.800	1,53%	1.491	1,62%	PT Perkasa Internusa Mandiri
<b>Total</b>	<b>2.930</b>	<b>2,49%</b>	<b>2.538</b>	<b>2,76%</b>	<b>Total</b>

\*) Persentase terhadap total beban terkait

*Percentage to total operating related expense \**

	31 Desember 2013/ December 31, 2013		31 Desember 2012/ December 31, 2012		<i>Assets Trade receivables (Note 5) Parent Entity</i>
	Total/ Total	Percentase(**) Percentage**)	Total/ Total	Percentase/ Percentage	
<b>Aset</b>					<b>Assets</b>
<u>Piutang usaha (Catatan 5)</u>					<i>Trade receivables (Note 5)</i>
<u>Entitas Induk</u>					<i>Parent Entity</i>
PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	6.552	0,31%	-	-	PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk
<u>Pihak Berelasi lainnya</u>					<i>Other Related Entity</i>
PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	-	-	31	0,00%	PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk
<b>Total</b>	<b>6.552</b>	<b>0,31%</b>	<b>31</b>	<b>0,00%</b>	<b>Total</b>

\*\*) Persentase terhadap total aset

*Percentage to total assets \*\**

	31 Desember 2013/ December 31, 2013		31 Desember 2012/ December 31, 2012		<i>Assets Other receivables Parent Entity</i>
	Total/ Total	Percentase(**) Percentage**)	Total/ Total	Percentase/ Percentage	
<b>Aset</b>					<b>Assets</b>
<u>Piutang lain-lain</u>					<i>Other receivables</i>
<u>Entitas Induk</u>					<i>Parent Entity</i>
PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	1.255	0,06%	-	-	PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk
<u>Pihak Berelasi lainnya</u>					<i>Other Related Entity</i>
PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	-	-	89	0,01%	PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk
<b>Total</b>	<b>1.255</b>	<b>0,06%</b>	<b>89</b>	<b>0,01%</b>	<b>Total</b>

\*\*) Persentase terhadap total aset

*Percentage to total assets \*\**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**24. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI (lanjutan)**

Dalam kegiatan usaha yang normal, Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak-pihak berelasi, yang dilakukan pada harga dan persyaratan sebagaimana telah disepakati bersama sebagai berikut: (lanjutan)

	31 Desember 2013/ December 31, 2013		31 Desember 2012/ December 31, 2012		<i>Liabilities Trade payables (Note 11) Parent Entity</i>	
	Total/ Total	Percentase/**) Percentage**)	Total/ Total	Percentase/ Percentage		
<b>Liabilitas</b>						
<u>Uang usaha (Catatan 11)</u>						
Entitas Induk						
PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	36.501	2,27%	-	-	PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	
Pihak Berelasi lainnya					Other related entity	
PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	-	-	1.779	0,14%	PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	
PT Atri Distribusindo	2.546	0,16%	1.653	0,13%	PT Atri Distribusindo	
<b>Total</b>	<b>39.047</b>	<b>2,43%</b>	<b>3.432</b>	<b>0,27%</b>	<b>Total</b>	

\*\*) Percentase terhadap total liabilitas

- Perusahaan melakukan penjualan barang dagangan kepada PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk (SAT). Saldo piutang yang timbul dari transaksi penjualan tersebut dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Piutang Usaha - Pihak Berelasi" (Catatan 5).
- Perusahaan melakukan pembelian persediaan dari SAT dan PT Atri Distribusindo (ATRI). Saldo utang yang timbul dari transaksi pembelian tersebut dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Utang Usaha - Pihak Berelasi" (Catatan 11).
- Perusahaan mengadakan Perjanjian Kerjasama Perdagangan dengan SAT. Berdasarkan perjanjian tersebut, Perusahaan akan mendapatkan alokasi pendapatan promosi atau partisipasi dari pemasok yang besarnya ditentukan berdasarkan proporsi pembelian Perusahaan dari SAT atau berdasarkan ketentuan lain yang disepakati bersama. Seluruh penghasilan yang diterima oleh Perusahaan terkait dengan partisipasi promosi ini dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Pendapatan Neto".
- Pada tanggal 22 Juni 2009, Perusahaan menandatangani perjanjian sewa ruang kantor di Jln. M.H. Thamrin No. 9, Cikokol, Tangerang (Catatan 1a) dengan SAT. Nilai sewa per tahun adalah sebesar Rp200 untuk periode 1 (satu) tahun. Perjanjian sewa telah diperpanjang beberapa kali dengan perpanjangan terakhir sampai dengan tanggal 30 Juni 2014. Seluruh beban yang timbul sehubungan dengan perjanjian ini dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Umum dan Administrasi - Beban Amortisasi Sewa".

**24. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES (continued)**

*The Company, in its regular conduct of business, has transactions with related parties, that are conducted in the prices and terms as agreed by the parties, as follows: (continued)*

	31 Desember 2012/ December 31, 2012	<i>Liabilities Trade payables (Note 11) Parent Entity</i>
Total/ Total	Percentase/ Percentage	
Entitas Induk		
PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	-	-
Pihak Berelasi lainnya		
PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk	1.779	0,14%
PT Atri Distribusindo	1.653	0,13%
<b>Total</b>	<b>3.432</b>	<b>0,27%</b>

*Percentage to total liabilities\*\**

- The Company sold certain inventories to PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk (SAT). The outstanding receivables from such sales transaction were presented as part of "Trade Receivables - Related Party" (Note 5).*
- The Company also purchased inventories from SAT and PT Atri Distribusindo (ATRI). The outstanding payables from purchase transactions were presented as part of "Trade Payables - Related Parties" (Note 11).*
- The Company entered into a Cooperation Trading Agreement with SAT. Under this agreement the Company will receive a portion of promotion income or joint promotion from supplier which is determined based on the Company's purchase proportion from SAT or based on other terms agreed by both parties. All income earned by the Company in relation to this joint promotion were accounted for and presented as part of "Net Revenues".*
- On June 22, 2009, the Company signed a rental agreement for office located at Jln. M.H. Thamrin No. 9, Cikokol, Tangerang (Note 1a) with SAT. Annual rental amounted to Rp200. The lease agreement has been extended several time with last extention until June 30, 2014. Rental expense incurred pertinent to this agreement is accounted for and presented as part of "General and Administrative Expenses - Amortization of Rent".*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**24. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI (lanjutan)**

- e. Sejak tahun 2007, Perusahaan mengadakan beberapa perjanjian untuk sewa gudang yang berada di Serpong dengan PT Perkasa Internusa Mandiri (PIM). Masing-masing perjanjian ini berlaku selama 1 (satu) tahun dan dapat diperpanjang kembali dengan nilai sewa antara Rp18 sampai dengan Rp259. Seluruh beban yang timbul sehubungan dengan perjanjian ini dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Penjualan dan Distribusi - Beban Amortisasi Sewa".
- f. Pada tanggal 1 Desember 2010, Perusahaan menandatangani perjanjian sewa gudang di Jln. MH. Thamrin No. 9, Cikokol, Tangerang dengan SAT. Nilai sewa per tahun adalah sebesar Rp120 terhitung sejak tanggal 1 Desember 2010 sampai dengan 30 November 2011. Perjanjian sewa telah diperpanjang sampai dengan 30 Juni 2014. Seluruh beban yang timbul sehubungan dengan perjanjian ini dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Penjualan dan Distribusi - Beban Amortisasi Sewa".
- g. Pada tanggal 3 Januari 2011, Perusahaan menandatangani perjanjian sewa gudang di Jln. Kima Raya VIII Blok SS No. 23, Tamalanrea, Makassar dengan SAT. Nilai sewa per tahun adalah sebesar Rp318 terhitung sejak tanggal 1 Januari 2011 sampai dengan 31 Desember 2015. Seluruh beban yang timbul sehubungan dengan perjanjian ini dicatat dan disajikan sebagai bagian dari akun "Beban Penjualan dan Distribusi - Beban Amortisasi Sewa".
- h. Pada tanggal 8 Desember 2011, Perusahaan menandatangani perjanjian sewa gudang di Jln. Berbek Industri VII No. 3, Sidoarjo, Jawa Timur dengan SAT. Nilai sewa adalah sebesar Rp756 untuk periode 3 (tiga) tahun terhitung sejak tanggal 1 Januari 2012 sampai dengan 31 Maret 2015.

**24. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES (continued)**

- e. Since 2007, the Company entered into several lease agreements for warehouse located at Serpong with PT Perkasa Internusa Mandiri (PIM), an affiliate. Each agreement is valid for 1 (one) year and renewable with rental ranging from Rp18 to Rp259. All expenses incurred in relation to these agreements are recorded and presented as part of "Selling and Distribution Expenses - Amortization of Rent".
- f. On December 1, 2010, the Company signed a rental agreement for warehouse located at Jln. M.H.Thamrin No. 9, Cikokol, Tangerang with SAT. Annual rental amounted to Rp120 which commenced on December 1, 2010 until November 30, 2011. The lease agreement has been extended until June 30, 2014. Rent expense incurred in relation to this agreement is accounted for and presented as part of "Selling and Distribution Expenses - Amortization of Rent".
- g. On January 3, 2011, the Company signed a rental agreement for warehouse located at Jln. Kima Raya VIII Blok SS No. 23, Tamalanrea, Makassar with SAT. Annual rental amounted to Rp318 which commenced on January 1, 2011 until December 31, 2015. Rent expense incurred in relation to this agreement is accounted for and presented as part of "Selling and Distribution Expenses - Amortization of Rent".
- h. On December 8, 2011, the Company signed a rental agreement for warehouse located at Jln. Berbek Industri VII No. 3, Sidoarjo, Jawa Timur with SAT. Total rental amounted to Rp756 for the period of 3 (three) years which commenced on January 1, 2012 until March 31, 2015.

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/  
Year ended December 31

	2013		2012		<i>Key management compensation</i>
	Total/ Total	Persentase(*)/ Percentage*)	Total/ Total	Persentase/ Percentage	
Kompensasi manajemen kunci					
Imbalan kerja jangka pendek	4.887	1,11%	8.583	2,81%	Short-term employee benefits
Imbalan pasca kerja jangka panjang	(523)	(0,12%)	2.667	0,87%	Long-term post-employment benefits
<b>Total</b>	<b>4.364</b>	<b>0,99%</b>	<b>11.250</b>	<b>3,68%</b>	<b>Total</b>

\*) Persentase terhadap total beban terkait

Percentage to total operating related expense \*)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**24. SALDO DAN TRANSAKSI DENGAN PIHAK-PIHAK BERELASI (lanjutan)**

Rincian sifat hubungan dan jenis transaksi yang material dengan pihak-pihak berelasi adalah sebagai berikut:

No.	Pihak-Pihak Berelasi/ Related Parties	Sifat Hubungan Berelasi/ Nature of Relationship	Transaksi/ Transaction
1.	PT Sumber Alfaria Trijaya Tbk.	Entitas induk/Parent entity (2012: Entitas sepengendali/ Under common control)	Penjualan dan pembelian persediaan dan sewa bangunan/Sales and purchases of inventories and rent of building
2.	PT Atri Distribusindo	Entitas sepengendali/Under common control	Pembelian persediaan/Purchases of inventories
3.	PT Perkasa Internusa Mandiri	Entitas sepengendali/Under common control	Penyedia jaminan bank (Catatan 13) dan sewa bangunan/ Bank guarantee provider (Note 13) and rent of building
4.	Djoko Susanto	Anggota keluarga terdekat dari manajemen kunci/ A close family member of key management	Penyedia jaminan bank (Catatan 13)/ Bank guarantee provider (Note 13)

**25. LABA PER SAHAM DASAR**

Perhitungan laba per saham dasar adalah sebagai berikut:

**24. BALANCES AND TRANSACTIONS WITH RELATED PARTIES (continued)**

Details of the nature of relationships and types of material transactions with related parties is as follows:

**25. BASIC EARNINGS PER SHARE**

The computation of basic earnings per share are as follows:

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember/ Year ended December 31			
	2013	2012	
Laba tahun berjalan	67.326	45.001	Income for the year
Rata-rata tertimbang jumlah saham yang beredar selama tahun berjalan	2.882.353.000	2.882.353.000	Outstanding weighted average number of shares during the year
Laba per saham dasar (Rupiah penuh)	23,36	15,61	Basic earnings per share (full amount)

**26. PERJANJIAN DAN IKATAN PENTING**

- a. Perusahaan mengadakan beberapa kesepakatan sewa gondola, sewa *floor display*, partisipasi promosi dan sewa lainnya dengan para pemasok untuk menempatkan barang dagangannya pada tempat atau rak di dalam *minimarket* milik Perusahaan. Kerjasama tersebut berlaku selama satu tahun dan dapat diperbaharui atas kesepakatan bersama.

Penghasilan dari sewa gondola, sewa *floor display*, *rebate* dan partisipasi promosi disajikan sebagai bagian dari akun "Pendapatan Neto" pada laporan laba rugi komprehensif.

**26. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS**

- a. The Company entered into several lease agreements for rack display rental, floor display rental, joint promotion and other leases with suppliers to place/display suppliers' merchandise at rack or shelves in minimarket store of the Company. Each agreement is valid for one year and renewable upon the agreement of both parties.

Revenues from rack display, floor display, rebate and joint promotion are presented as part of "Net Revenues" in the statements of comprehensive income.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**26. PERJANJIAN DAN IKATAN PENTING (lanjutan)**

Adapun bagian dari penghasilan sewa yang belum memenuhi kriteria pengakuan pendapatan disajikan sebagai bagian dari akun "Pendapatan Diterima di Muka" pada laporan posisi keuangan.

- b. Perusahaan melakukan kerjasama waralaba dengan pewaralaba untuk mengoperasikan jaringan *minimarket* dengan nama "Alfaexpress" dan "Alfamidi", di mana pewaralaba akan menggunakan merek dagang dan sistem "Alfaexpress" dan "Alfamidi".

Sebagai imbalannya, Perusahaan akan mendapatkan imbalan waralaba selama 5 (lima) tahun yang dibayar di muka dan *royalty fee* yang dihitung secara progresif dengan persentase tertentu dari penjualan bersih pewaralaba setiap bulan yang ditagihkan setiap bulan. Penghasilan dari waralaba akan disajikan sebagai bagian dari akun "Pendapatan Neto".

- c. Pada tanggal 20 Juni 2011, Perusahaan telah menandatangani *Master License Agreement* (MLA) dengan Lawson, Inc., Jepang, yang memberikan hak ekslusif bagi Perusahaan untuk menggunakan dan bertindak sebagai *sub-franchisor* atas *trademark* dan *knowhow* Lawson di wilayah Indonesia selama periode 25 (dua puluh lima) tahun dan dapat diperpanjang berdasarkan kesepakatan kedua belah pihak.

Sebagai kompensasi, Perusahaan harus membayar *royalty fee* kepada Lawson, Inc., Jepang sebagai *franchisor* sebesar persentase tertentu dari pendapatan neto dikurangi pendapatan dari sewa gondola, sewa *floor display* dan partisipasi promosi.

**26. SIGNIFICANT AGREEMENTS AND COMMITMENTS (continued)**

*Portion of the rental income which do not meet revenue recognition criteria are presented as part of "Unearned Revenues" account on the statements of financial position.*

- b. The Company entered into franchise agreements with several franchisee to run an operational franchise minimarket network with the name of "Alfaexpress" and "Alfamidi", in which the franchisee is eligible to use the trademark and system of "Alfaexpress" and "Alfamidi". The agreement is renewable by mutual consent.

*As a compensation, the Company received franchise fee for 5 (five) years paid in advance and royalty fee which is computed progressively based on certain percentage of monthly net revenues of franchisee and collected every month. Income from this franchise transaction is presented as part of "Net Revenues".*

- c. On June 20, 2011, the Company has signed a Master License Agreement (MLA) with Lawson, Inc., Japan, which granted to the Company the exclusive right to use and act as a sub-franchisor for Lawson's trademark and knowhow in Indonesia for a period of 25 (twenty five) years and extendable subject to agreement by both parties.

*As compensation, the Company is obliged to pay royalty fee to Lawson, Inc., Japan as franchisor, amounting to certain percentage of net revenues minus with rack display rental, floor display rental and joint promotion.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
bada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

## 27. NILAI WAJAR INSTRUMEN KEUANGAN

Perbandingan antara nilai tercatat dan nilai wajar dari aset dan liabilitas keuangan Perusahaan pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012 adalah sebagai berikut:

	2013		2012		
	Nilai tercatat/ Carrying value	Nilai wajar/ Fair value	Nilai tercatat/ Carrying value	Nilai wajar/ Fair value	
<b>Aset Keuangan</b>					<b>Financial Assets</b>
Kas dan setara kas	246.150	246.150	201.061	201.061	Cash and cash equivalents
Piutang usaha	45.326	45.326	43.645	43.645	Trade receivables
Piutang lain-lain	41.022	41.022	31.955	31.955	Other receivables
Aset tidak lancar lainnya					Other non-current asset
Uang jaminan	368	368	368	368	Refundable deposits
<b>Total</b>	<b>332.866</b>	<b>332.866</b>	<b>277.029</b>	<b>277.029</b>	<b>Total</b>
<b>Liabilitas Keuangan</b>					<b>Financial Liabilities</b>
Utang bank - jangka pendek	70.000	70.000	70.000	70.000	Short-term bank loans
Utang usaha	662.738	662.738	454.009	454.009	Trade payables
Utang lain-lain	35.582	35.582	18.113	18.113	Other payables
Liabilitas imbalan kerja jangka pendek	11.358	11.358	-	-	Short-term employee benefit liability
Beban akrual	22.194	22.194	15.581	15.581	Accrued expenses
Utang bank - jangka panjang	731.046	731.046	657.702	657.702	Long-term bank loans
Utang pembiayaan konsumen	6.959	6.959	5.687	5.687	Consumer finance payable
<b>Total</b>	<b>1.539.877</b>	<b>1.539.877</b>	<b>1.221.092</b>	<b>1.221.092</b>	<b>Total</b>

Metode dan asumsi yang digunakan oleh Perusahaan untuk mengestimasi nilai wajar instrumen keuangan adalah sebagai berikut:

- Jumlah tercatat dari aset keuangan telah mendekati nilai wajarnya karena sifat dari transaksi adalah jangka pendek.
  - Jumlah tercatat utang bank jangka pendek, utang usaha, utang lain, liabilitas imbalan kerja jangka pendek dan beban akrual mendekati nilai tercatat karena jangka waktu yang singkat atas instrumen keuangan tersebut.
  - Jumlah tercatat pinjaman bank jangka panjang mendekati nilai wajarnya karena dikenakan tingkat bunga mengambang, dengan pembayaran yang secara berkala senantiasa disesuaikan.
  - Nilai wajar utang pembiayaan konsumen diestimasi dengan mendiskontokan nilai sekarang dari arus kas masa depan dengan menggunakan tingkat bunga pasar yang berlaku.

Perusahaan tidak memiliki aset keuangan dan liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012.

The method and assumptions used by the Company to estimate the fair values of financial instruments are as follows:

- The carrying amounts of financial assets approximate their fair values due to short-term nature of the transactions.
  - The carrying amounts of short-term bank loan, trade payables, other payables short-term employee benefit liability and accrued expenses approximate their fair values due to short-term nature of transactions.
  - The carrying amount of long-term bank loans approximates its fair value since it bears floating interest rate, with repricing frequencies on a regular basis.
  - The fair value of consumer financing is estimated as the present value of all future cash flows discounted using current market rate.

*The Company has no financial assets and financial liabilities which are measured at fair value as at December 31, 2013 and 2012.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
Tanggal 31 Desember 2013 dan  
untuk Tahun yang Berakhir pada  
pada Tanggal Tersebut  
(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
As of December 31, 2013 and  
for the Year Then Ended  
(Expressed in Millions of Rupiah,  
unless otherwise stated)

**28. TUJUAN DAN KEBIJAKAN RISIKO KEUANGAN  
MANAJEMEN KEUANGAN**

Instrumen keuangan pokok Perusahaan terdiri dari kas dan setara kas, piutang usaha, piutang lain-lain, uang jaminan, utang bank - jangka pendek, utang usaha, utang lain-lain, liabilitas imbalan kerja jangka pendek, beban akrual, utang bank jangka panjang dan utang pemberian konsumen.

**a. Manajemen Risiko**

Perusahaan terpengaruh terhadap risiko pasar, risiko kredit dan risiko likuiditas. Kepentingan untuk mengelola risiko-risiko tersebut telah meningkat secara signifikan dengan mempertimbangkan volatilitas pasar keuangan di pasar Indonesia maupun internasional. Manajemen senior Perusahaan menelaah dan menyetujui kebijakan pengelolaan risiko sebagaimana dirangkum di bawah ini:

**Risiko pasar**

Risiko pasar adalah risiko nilai wajar arus kas masa depan suatu instrumen keuangan akan berfluktuasi karena perubahan harga pasar. Harga pasar mengandung dua tipe risiko: risiko tingkat suku bunga dan risiko nilai tukar mata uang asing. Instrumen keuangan yang terpengaruh oleh risiko pasar termasuk kas dan setara kas, utang bank - jangka pendek, utang lain-lain dan utang bank - jangka panjang.

**Risiko tingkat suku bunga**

Risiko tingkat suku bunga adalah risiko di mana nilai wajar arus kas di masa depan akan berfluktuasi karena perubahan tingkat suku bunga pasar. Perusahaan terpengaruh risiko perubahan suku bunga pasar terutama terkait dengan utang bank - jangka pendek dan utang bank - jangka panjang dengan suku bunga mengambang yang dimiliki Perusahaan. Perusahaan mengelola risiko ini dengan melakukan pinjaman dari bank yang dapat memberikan tingkat suku bunga yang lebih rendah dari bank lain.

Tabel berikut ini menunjukkan sensitivitas kemungkinan perubahan tingkat suku bunga pinjaman. Dengan asumsi variabel lain konstan, laba sebelum beban pajak dipengaruhi oleh tingkat suku bunga mengambang sebagai berikut:

**28. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVE  
AND POLICIES**

The Company's main financial instruments comprise of cash and cash equivalents, trade receivables, other receivables, refundable deposits, short-term bank loan, trade payables, other payables, short-term employee benefit liability, accrued expenses, long-term bank loans and consumer lease payables.

**a. Risk Management**

The Company is exposed to market risk, credit risk and liquidity risk. Interest to manage any kind of risks has been significantly increased by considering the volatility of financial market both, in Indonesia and international market. The Company's senior management reviews and agrees policies for managing each of these risks which is summarized below:

**Market Risk**

Market risk is the risk that the fair value of future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market prices. Market prices comprise two type of risk: interest rate risk and foreign currency risk. Financial instruments affected by market risk include cash and cash equivalents, short-term bank loan, other payables and long-term bank loans.

**Interest Rate Risk**

Interest rate risk is the risk that the fair value of future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in market interest rate. The Company's exposure to the risk of changes in market interest rates is related primarily to the Company's short and long-term bank loans with floating interest rates. The Company manages this risk by entering into loan agreement with banks which gives lower interest rate than other bank.

The following table demonstrates the sensitivity to a reasonably possible change in interest rates on that portion of loans. With all other variables held constant, the income before tax expenses is affected through the impact on floating rate loans as follows:

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
 Tanggal 31 Desember 2013 dan  
 untuk Tahun yang Berakhir pada  
 pada Tanggal Tersebut  
 (Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
 kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
 As of December 31, 2013 and  
 for the Year Then Ended  
 (Expressed in Millions of Rupiah,  
 unless otherwise stated)

**28. TUJUAN DAN KEBIJAKAN RISIKO KEUANGAN  
 MANAJEMEN KEUANGAN (lanjutan)**

a. **Manajemen Risiko (lanjutan)**

**Risiko tingkat suku bunga (lanjutan)**

	Kenaikan/ Penurunan dalam satuan poin/ <i>Increase/ Decrease in basis point</i>	Dampak terhadap laba sebelum beban pajak/ <i>Effect on income before tax expenses</i>	December 31, 2013 Rupiah Rupiah
<b>31 Desember 2013</b>			
Rupiah	+100	(8.120)	
Rupiah	-100	8.120	
<b>31 Desember 2012</b>			
Rupiah	+100	(7.382)	December 31, 2012 Rupiah
Rupiah	-100	7.382	Rupiah

**Risiko mata uang asing**

Risiko mata uang asing adalah risiko nilai wajar arus kas di masa depan yang berfluktuasi karena perubahan kurs pertukaran mata uang asing. Perusahaan tidak memiliki risiko perubahan mata uang asing yang signifikan karena sebagian besar transaksi dilakukan dalam Rupiah, kecuali untuk penempatan kas di beberapa bank.

Tabel berikut ini menunjukkan sensitivitas kemungkinan perubahan tingkat pertukaran Rupiah terhadap dolar AS, dengan asumsi variabel lain konstan, dampak terhadap laba sebelum beban pajak penghasilan sebagai berikut:

	Perubahan tingkat Rp/ <i>Change in Rp rate</i>	Dampak terhadap laba sebelum beban pajak/ <i>Effect on income before tax expenses</i>	December 31, 2013 US dollar US dollar
<b>31 Desember 2013</b>			
Dolar AS	1%	3	
Dolar AS	-1%	(3)	
<b>31 Desember 2012</b>			
Dolar AS	1%	1	December 31, 2012 US dollar
Dolar AS	-1%	(1)	US dollar

**Risiko kredit**

Risiko kredit adalah risiko dimana lawan transaksi tidak akan memenuhi kewajibannya berdasarkan instrumen keuangan atau kontrak pelanggan, yang menyebabkan kerugian keuangan. Perusahaan hanya terkena risiko kredit dari kegiatan operasi yang berhubungan dengan penjualan. Risiko kredit pelanggan dikelola sesuai kebijakan perusahaan, prosedur dan pengendalian yang telah ditetapkan yang berkaitan dengan manajemen risiko kredit pelanggan. Posisi piutang pelanggan dipantau secara teratur.

**28. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVE  
 AND POLICIES (continued)**

a. **Risk Management (continued)**

**Interest Rate Risk (continued)**

	Dampak terhadap laba sebelum beban pajak/ <i>Effect on income before tax expenses</i>	December 31, 2012 Rupiah Rupiah
<b>31 Desember 2012</b>		
Rupiah	(7.382)	7.382

**Foreign currency risk**

Foreign currency risk is the risk that the fair value or future cash flows of a financial instrument will fluctuate because of changes in foreign exchange rates. The Company does not have significant exposures to the risk of changes in foreign exchange because most of transactions are conducted in Indonesian Rupiah, except for several placement in banks.

The following table demonstrates the sensitivity to a reasonably possible change in the Rupiah exchange rate against US dollar, with all other variables held constant, the effect to the income before corporate income tax expense is as follows:

	Dampak terhadap laba sebelum beban pajak/ <i>Effect on income before tax expenses</i>	December 31, 2013 US dollar US dollar
<b>31 Desember 2013</b>		
Dolar AS	1%	3
Dolar AS	-1%	(3)
<b>31 Desember 2012</b>		
Dolar AS	1%	1
Dolar AS	-1%	(1)

**Credit risk**

Credit risk is the risk that a counterparty will not meet its obligations under a financial instrument or customer contract, leading to a financial loss. The Company are exposed to credit risk mainly from its operating activities related to sales. Customer credit risk is managed subject to the Company's established policy, procedures and control relating to customer credit risk management. Outstanding customer receivables are regularly monitored.

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**28. TUJUAN DAN KEBIJAKAN RISIKO KEUANGAN  
MANAJEMEN KEUANGAN (lanjutan)**

**a. Manajemen Risiko (lanjutan)**

**Risiko likuiditas**

Risiko likuiditas adalah risiko yang terjadi jika posisi arus kas menunjukkan pendapatan jangka pendek tidak cukup menutupi pengeluaran jangka pendek.

Manajemen risiko likuiditas yang hati-hati berarti mempertahankan kas dan setara kas yang memadai untuk mendukung kegiatan bisnis secara tepat waktu. Perusahaan menjaga keseimbangan antara kesinambungan pendanaan modal dan mengelola pinjaman yang jatuh tempo dengan mengatur kas dan ketersediaan pendanaan melalui sejumlah fasilitas kredit yang cukup. Perusahaan secara regular mengevaluasi proyeksi arus kas dan terus menerus menilai kondisi pasar keuangan termasuk utang bank dan isu pasar modal.

Tabel berikut ini menunjukkan profil jangka waktu pembayaran liabilitas Perusahaan berdasarkan pembayaran dalam kontrak.

**28. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVE  
AND POLICIES (continued)**

**a. Risk Management (continued)**

**Liquidity risk**

*Liquidity risk is the risk that occurs when the cash flows position indicates the short-term revenue is unsufficient to cover short-term expenditure.*

*Prudent liquidity risk management implies maintaining sufficient cash and cash equivalents to support business activities on a timely basis. The Company maintains a balance between continuity of accounts receivable collections and flexibility through the use of bank loans in order to manage liquidity risk. The Company regularly evaluates cash flow projection and continuously assesses the financial market condition including bank loans and capital market issues.*

*The table below summarizes the maturity profile of the Company's financial liabilities based on contractual payments.*

31 Desember 2013/December 31, 2013					
< 1 tahun/ < 1 year	1 - 2 tahun/ 1 - 2 years	2 - 3 tahun/ 2 - 3 years	> 3 tahun/ > 3 years	Total/ Total	
Utang bank - jangka pendek	70.000	-	-	-	70.000
Utang usaha	662.738	-	-	-	662.738
Utang lain-lain	35.582	-	-	-	35.582
Liabilitas imbalan kerja jangka pendek	11.358	-	-	-	11.358
Beban akrual	22.194	-	-	-	22.194
Utang bank - jangka panjang	292.047	271.314	151.025	16.660	731.046
Utang pembiayaan konsumen	3.751	2.657	551	-	6.959
<b>Total</b>	<b>1.097.670</b>	<b>273.971</b>	<b>151.576</b>	<b>16.660</b>	<b>1.539.877</b>
					<b>Total</b>

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
 Tanggal 31 Desember 2013 dan  
 untuk Tahun yang Berakhir pada  
 pada Tanggal Tersebut  
 (Disajikan dalam Jutaan Rupiah,  
 kecuali dinyatakan lain)

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
 As of December 31, 2013 and  
 for the Year Then Ended  
 (Expressed in Millions of Rupiah,  
 unless otherwise stated)

**28. TUJUAN DAN KEBIJAKAN RISIKO KEUANGAN  
 MANAJEMEN KEUANGAN (lanjutan)**

**a. Manajemen Risiko (lanjutan)**

**Risiko likuiditas (lanjutan)**

	31 Desember 2012/December 31, 2012					<i>Short-term bank loan Trade payables Other payables Accrued expenses  Long-term bank loans  Consumer financing</i>
	< 1 tahun/ < 1 year	1 - 2 tahun/ 1 - 2 years	2 - 3 tahun/ 2 - 3 years	> 3 tahun/ > 3 years	Total/ Total	
Utang bank - jangka pendek	70.000	-	-	-	70.000	<i>Short-term bank loan</i>
Utang usaha	454.009	-	-	-	454.009	<i>Trade payables</i>
Utang lain-lain	18.113	-	-	-	18.113	<i>Other payables</i>
Beban akrual	15.581	-	-	-	15.581	<i>Accrued expenses</i>
Utang bank - jangka panjang	227.288	209.799	172.055	48.560	657.702	<i>Long-term bank loans</i>
Utang pembiayaan konsumen	2.957	1.881	849	-	5.687	<i>Consumer financing</i>
<b>Total</b>	<b>787.948</b>	<b>211.680</b>	<b>172.904</b>	<b>48.560</b>	<b>1.221.092</b>	<b>Total</b>

**b. Manajemen Modal**

Tujuan utama pengelolaan modal Perusahaan adalah untuk memastikan pemeliharaan rasio modal yang sehat untuk mendukung usaha, pemerikat pinjaman yang kuat dan memaksimalkan imbalan bagi pemegang saham.

Perusahaan mengelola struktur permodalan dan melakukan penyesuaian, berdasarkan perubahan kondisi ekonomi. Untuk memelihara dan menyesuaikan struktur permodalan, Perusahaan dapat menyesuaikan pembayaran dividen kepada pemegang saham, imbalan modal kepada pemegang saham atau menerbitkan saham baru.

Perusahaan mengelola permodalan dengan menggunakan rasio tidak lebih dari 2,5 kali. Kebijakan Perusahaan adalah menjaga rasio total utang yang berbeban bunga terhadap ekuitas dalam kisaran yang umum dalam industri sejenis dengan tujuan untuk mengamankan pendanaan terhadap biaya yang rasional.

**28. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVE  
 AND POLICIES (continued)**

**a. Risk Management (continued)**

**Liquidity risk (continued)**

**b. Capital Management**

*The primary objective of the Company's capital management is to ensure that it maintains healthy capital ratios in order to support its business, credible facility credit leverage and maximize shareholder value.*

*The Company manages its capital structure and makes adjustments to it, in line of changes in economic conditions. To maintain or adjust the capital structure, the Company may adjust the dividend payment to shareholders, return capital to shareholders or issue new shares.*

*The Company monitors its capital using interest bearing debt to equity ratio to not more than 2.5 times. The Company's policy is to maintain a interest bearing not to equity ratio within the range of ratios of the leading companies in the industry in order to secure funds at a reasonable cost.*

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**28. TUJUAN DAN KEBIJAKAN RISIKO KEUANGAN  
MANAJEMEN KEUANGAN (lanjutan)**

Perhitungan rasio utang berbeban bunga terhadap ekuitas adalah sebagai berikut:

	<b>31 Desember 2013/ December 31, 2013</b>	<b>31 Desember 2012/ December 31, 2012</b>	
Utang bank jangka pendek	70.000	70.000	Short-term bank loan
Utang bank jangka panjang	731.046	657.702	Long-term bank loans
Utang pembiayaan konsumen	6.959	5.687	Consumer financing
Total utang yang berbeban bunga	808.005	733.389	Total interest bearing debt
Total ekuitas	500.823	444.738	Total equity
Rasio utang yang berbeban bunga terhadap ekuitas	1,61	1,65	<i>Interest bearing debt to equity ratio</i>

**29. INFORMASI SEGMENT**

Perusahaan menetapkan segmen berdasarkan lokasi gudang yang meliputi wilayah Jabodetabek (Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang dan Bekasi), wilayah Jawa-Bali, dan di luar Jawa-Bali untuk tahun 2013 dan 2012.

Informasi segmen Perusahaan tersebut disajikan sebagai berikut:

**28. FINANCIAL RISK MANAGEMENT OBJECTIVE  
AND POLICIES (continued)**

*The computation of interest bearing debt to equity ratio are as follows:*

**29. SEGMENT INFORMATION**

*The Company designs its segment based on the location of warehouses which are situated in Jabodetabek (Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang and Bekasi), Jawa-Bali and excluding Jawa-Bali for 2013 and 2012.*

*The details of the Company's segment are as follows:*

<b>Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2013/ Year Ended December 31, 2013</b>				
	<b>Jabodetabek/ Jabodetabek</b>	<b>Jawa - Bali/ Jawa - Bali</b>	<b>Di luar Jawa - Bali/ Excluding Jawa - Bali</b>	<b>Total/ Total</b>
Pendapatan neto	3.484.451	648.949	829.451	4.962.851
Hasil segmen	197.957	29.069	26.097	253.123
Beban usaha yang tidak dapat dialokasikan			(175.490)	<i>Unallocated operating expenses</i>
Laba sebelum pajak penghasilan badan			77.633	<i>Income before corporate income tax</i>
Beban pajak penghasilan yang tidak dapat dialokasikan			(10.307)	<i>Unallocated income tax expense</i>
<b>Laba bersih tahun berjalan</b>			<b>67.326</b>	<b>Net income for the year</b>
Aset segmen	1.439.692	244.846	424.359	2.108.897
Liabilitas segmen	1.362.548	89.393	156.133	1.608.074
Pengeluaran barang modal	75.394	16.925	63.224	155.543
Penyusutan dan amortisasi	162.143	38.935	46.515	247.593
				<i>Capital expenditures Depreciation and amortization</i>

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**29. INFORMASI SEGMENT (lanjutan)**

**29. SEGMENT INFORMATION (continued)**

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2012/  
 Year Ended December 31, 2012

	Jabodetabek/ Jabodetabek	Jawa - Bali/ Jawa - Bali	Diluar Jawa-Bali/ Excluding Jawa - Bali	Total/ Total	
Pendapatan neto	2.702.810	613.845	536.407	3.853.062	Net revenues
Hasil segmen	140.646	23.090	26.568	190.304	Segment income
Beban usaha yang tidak dapat dialokasikan				(149.844)	Unallocated operating expenses
Laba sebelum pajak penghasilan badan				40.460	Income before corporate income tax
Beban pajak penghasilan yang tidak dapat dialokasikan				4.541	Unallocated income tax expense
<b>Laba bersih tahun berjalan</b>				<b>45.001</b>	<b>Net income for the year</b>
Aset segmen	1.240.623	233.064	258.720	1.732.407	Segment assets
Liabilitas segmen	1.135.010	71.404	81.255	1.287.669	Segment liabilities
Pengeluaran barang modal	194.754	27.759	43.201	265.714	Capital expenditures
Penyusutan dan amortisasi	130.166	33.891	30.290	194.347	Depreciation and amortization

Perusahaan menetapkan segment usaha berdasarkan produk yang dijual, yaitu produk makanan, makanan segar dan non-makanan, sebagai berikut:

*The Company determines its business segment based on the products sold consisting of sales of food, fresh food and non-food products, as follows:*

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2013/  
 Year Ended December 31, 2013

	Makanan/ Food	Makanan Segar/ Fresh Food	Non-Makanan/ Non-Food	Total Segmen/ Total Segment	
Penjualan segmen - neto	2.972.126	623.476	1.367.249	4.962.851	Segment net revenues
Beban pokok pendapatan	2.344.279	462.893	1.077.929	3.885.101	Cost of goods sold
<b>Laba bruto</b>	<b>627.847</b>	<b>160.583</b>	<b>289.320</b>	<b>1.077.750</b>	<b>Gross profit</b>

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 31 Desember 2012/  
 Year Ended December 31, 2012

	Makanan/ Food	Makanan Segar/ Fresh Food	Non-Makanan/ Non-Food	Total Segmen/ Total Segment	
Penjualan segmen - neto	2.240.296	508.497	1.104.269	3.853.062	Segment net revenues
Beban pokok pendapatan	1.858.892	383.744	821.131	3.063.767	Cost of goods sold
<b>Laba bruto</b>	<b>381.404</b>	<b>124.753</b>	<b>283.138</b>	<b>789.295</b>	<b>Gross profit</b>

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN**  
**Tanggal 31 Desember 2013 dan**  
**untuk Tahun yang Berakhir pada**  
**pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam Jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT MIDI UTAMA INDONESIA TBK**  
**NOTES TO THE FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of December 31, 2013 and**  
**for the Year Then Ended**  
**(Expressed in Millions of Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

**30. TAMBAHAN INFORMASI ARUS KAS**

	<u>31 Desember 2013/ December 31, 2013</u>	<u>31 Desember 2012/ December 31, 2012</u>	
Penambahan aset tetap melalui reklasifikasi uang muka pembelian aset tetap	9.069	8.453	Additional fixed assets through advances for purchases of fixed assets
Penambahan aset tetap melalui utang pembiayaan konsumen	9.166	5.165	Additional fixed assets through consumer financing
Penambahan aset tetap melalui utang lain-lain	8.777	13.666	Additional fixed assets through other payables
Penambahan aset tetap melalui reklasifikasi beban ditangguhkan	-	3.439	Additional fixed assets through deferred charges
Penambahan aset tetap melalui beban akrual	1.827	-	Additional fixed assets through accrued expenses

**31. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING**

Pada tanggal 31 Desember 2013 dan 2012, Perusahaan memiliki aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing adalah sebagai berikut:

	<u>31 Desember 2013/ December 31, 2013</u>		<u>31 Desember 2012/ December 31, 2012</u>		
	<u>Setara dengan mata uang asing/in foreign currency</u>	<u>Rupiah</u>	<u>Setara dengan mata uang asing/in foreign currency</u>	<u>Rupiah</u>	
Dolar Amerika Serikat					<u>United States Dollar Assets</u>
Aset					
Kas dan setara kas	22.288	272	14.484	140	Cash and cash equivalents

Pada tanggal 10 Maret 2014, kurs yang berlaku adalah sebesar Rp11.449 (Rupiah penuh) terhadap AS\$1.

Jika aset moneter dalam mata uang asing pada tanggal 31 Desember 2013 dijabarkan ke dalam Rupiah menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal 10 Maret 2014, maka aset moneter akan turun sebesar Rp17.

**30. SUPPLEMENTARY INFORMATION**

**CASH FLOWS**

**31. MONETARY ASSET AND LIABILITY IN FOREIGN CURRENCY**

As of December 31, 2013 and 2012, the Company has monetary asset and liability denominated in foreign currencies are as follows:

	<u>31 Desember 2013/ December 31, 2013</u>		<u>31 Desember 2012/ December 31, 2012</u>		
	<u>Setara dengan mata uang asing/in foreign currency</u>	<u>Rupiah</u>	<u>Setara dengan mata uang asing/in foreign currency</u>	<u>Rupiah</u>	
Dolar Amerika Serikat					<u>United States Dollar Assets</u>
Aset					
Kas dan setara kas	22.288	272	14.484	140	Cash and cash equivalents

On March 10, 2014, the exchange rates are Rp11,449 (full amount) per US\$1.

If the monetary assets in foreign currencies as of December 31, 2013 are converted to Rupiah using the exchange rates as of March 10, 2014, the monetary assets will decrease by Rp17.